

**Oggetto: Contratto di locazione concordato ex Legge 431/98 dell'alloggio sito in Via Dante 6 con la sig.ra Pivari Maria.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la relazione del Servizio Manutenzione - Impianti Tecnici - Energy Management – 626 che costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto e approvare la relazione del Servizio Manutenzione - Impianti Tecnici - Energy Management – 626;
2. di dare mandato al Servizio Manutenzione - Impianti Tecnici - Energy Management – 626 di stipulare il contratto di locazione ;
3. di dichiarare la seguente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

### **RELAZIONE**

La sig.ra Pivari Maria custode della Villa Visconti D'Aragona a far data dal 31/03/2001 ha cessato il suo rapporto di lavoro con questa Amministrazione Comunale.

Le mansioni di custodia, sorveglianza e pulizia della Villa Visconti D'Aragona svolte dalla sig.ra Pivari Maria prevedevano l'utilizzo dell'alloggio di servizio annesso alla Villa stessa.

Considerato che il Settore Educazione ha stabilito di assegnare i compiti svolti dalla sig.ra Pivari Maria ad altro personale senza l'utilizzo dell'alloggio.

Considerato inoltre che la sig.ra Pivari Maria ha richiesto allo scrivente Servizio una soluzione al suo problema abitativo e che il Comune di Sesto San Giovanni è un comune ad alta tensione abitativa,

Si propone a codesta Spett.le Giunta Comunale di concedere in locazione alla sig.ra Pivari Maria ed al suo nucleo familiare, composto complessivamente da due persone anziane, i locali di via Dante con un contratto di locazione concordato come da accordi locali previsti dalla Legge 431/98, con un canone annuo pari ad € 3.615,20 oltre alla quota preventiva annua di spese di gestione pari ad € 1.000,00, e per una durata di anni quattro eventualmente rinnovabili.

SESTO S.G., Lì 08/04/2002

Il Funzionario incaricato del  
Servizio Manutenzione - Impianti Tecnici  
Energy Management - 626  
( Geom. Fabrizio Salpietro )

