

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO QUADRO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA NAZIONALE "CONTRATTI DI QUARTIERE II".

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Direzione Tecnica Unitaria –Progetti di Sviluppo Territoriale, in data 22 marzo 2005;
- Vista la D. C. R. 8 ottobre 2002, n. VII/605, con la quale è stato approvato il Programma Regionale di Edilizia Residenziale Pubblica (PRERP) 2002 - 2004;
- Vista la D. G. R. 29 luglio 2003, n. VII/13861 avente per oggetto: "Programma nazionale "Contratti di quartiere II" approvazione del bando attuativo della Regione Lombardia";
- Vista la D. G. R. 31 ottobre 2003, n. VII/14845 avente per oggetto: "Modifiche al bando attuativo della Regione Lombardia del Programma nazionale "Contratti di Quartiere ", approvato con D. G. R. 29 luglio 2003, n. VII/13861"Contratti di quartiere II" approvazione del bando attuativo della Regione Lombardia";
- Vista la Deliberazione di G. C. 13 aprile 2004 n. 112 avente per oggetto "Approvazione proposta di Contratto di quartiere denominato "Parco delle Torri", riferita al "Programma Nazionale Contratti di Quartiere II";
- Vista la Deliberazione di G. C. 7 luglio 2004 n. 242 avente per oggetto "Proposta di Contratto di quartiere denominato "Parco delle Torri", riferita al "Programma Nazionale Contratti di Quartiere II". Integrazioni al programma, in risposta alla nota della Regione Lombardia, U. O. Politiche per la casa, in data 25.06.04 prot. U1.2004.0022017;
- Considerato che, con Decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 394 del 28 ottobre 2004 è stata approvata la graduatoria delle proposte di Contratto di quartiere presentate in Regione Lombardia ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi a disposizione e che la proposta di Contratto di Quartiere denominato "Parco delle Torri" presentata dal Comune ed elaborata in collaborazione con ALER si è classificata all'ottavo posto in graduatoria, risultando finanziabile;
- Preso atto che in data 17 febbraio 2005 il Sindaco del Comune ha sottoscritto il documento di "Intesa Preliminare alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" ", impegnandosi ad assicurare il rapido e pieno utilizzo dei cofinanziamenti assegnati, la completa attuazione degli interventi e delle azioni costituenti il Contratto di Quartiere, il puntuale adempimento dei contenuti dell'Accordo e a sottoscrivere il Protocollo Tecnico di Attuazione del Contratto di Quartiere, quale parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro;
- Visto lo schema di "Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" " redatto dalla Regione Lombardia e allegato alla presente;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come da foglio allegato;

- Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di Legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di "Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" redatto dalla Regione Lombardia;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

RELAZIONE

Il Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" è finalizzato alla realizzazione di interventi volti alla riqualificazione complessiva di quartieri caratterizzati dalla consistente presenza di edifici compresi nel patrimonio E: R. P. che risultino degradati ed alla implementazione delle infrastrutture; inoltre il Programma si propone la risoluzione delle problematiche sociali che interessano l'ambito di intervento.

La Regione Lombardia ha recepito detto Programma in approvazione del Programma Regionale di Edilizia Residenziale Pubblica (PRERP) 2002 – 2004 ed ha approvato il relativo Bando attuativo regionale con D. G. R. 29 luglio 2003, n. VII/13861, successivamente modificata e integrata con D. G. R. 31 ottobre 2003, n. VII/14845.

Il Comune di Sesto San Giovanni ha presentato la proposta di partecipazione al Bando regionale denominata "Parco delle Torri", individuando quale ambito di intervento l'area sulla quale insistono le Torri ALER di via Marx/Livorno.

La fase di istruttoria delle proposte di Contratto di Quartiere presentate in Regione si è conclusa con l'emissione del Decreto Ministeriale che ha approvato la graduatoria delle proposte di Contratto di Quartiere presentate in Regione Lombardia ritenute ammissibili e finanziabili, classificando il Comune di Sesto San Giovanni all'ottavo posto e confermandone di conseguenza l'ammissibilità al finanziamento.

L'avvio della fase di attuazione dei Contratti di Quartiere ammessi a finanziamento comporta la sottoscrizione del Protocollo Tecnico di Attuazione del Contratto di Quartiere, quale parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II".

In data 17 febbraio 2005 il Sindaco del Comune ha sottoscritto il documento di "Intesa Preliminare alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" ", impegnandosi ad assicurare il rapido e pieno utilizzo dei cofinanziamenti assegnati, la completa attuazione degli interventi e delle azioni costituenti il Contratto di Quartiere, il puntuale adempimento dei contenuti dell'Accordo e a sottoscrivere il Protocollo Tecnico di Attuazione del Contratto di Quartiere, quale parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro.

Pertanto, in relazione a quanto premesso, si invita la Giunta a:

- 1) Approvare lo schema di "Accordo Quadro per l'attuazione del Programma Nazionale "Contratti di Quartiere II" " redatto dalla Regione Lombardia e allegato alla presente.

Sesto San Giovanni, 22 marzo 2005

Il Direttore Coordinatore
(Arch. Fulvia Delfino)