

OGGETTO: Assunzione mutuo con la Cassa DD.PP. di Euro 258.228,45 per risanamento ed adeguamento dell'Istituto Geriatrico "La Pelucca" in Sesto San Giovanni Via Campanella n. 8/10

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Attività Finanziarie e contabili che propone l'assunzione di un mutuo di Euro 258.228,45 per risanamento ed adeguamento dell'Istituto Geriatrico "La Pelucca" in Sesto San Giovanni Via Campanella n. 8/10 con la Cassa depositi e prestiti;

Vista la determinazione dirigenziale S3 n. 478 del 31/12/2001 ad oggetto "approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di risanamento ed adeguamento dell'istituto geriatrico "La Pelucca" in Sesto San Giovanni, Via Campanella n. 8/10, per una spesa complessiva di Euro 852.153,88." di cui Euro 258.228,45 da finanziare con mutuo da contrarsi;

Vista la richiesta di adesione di massima del mutuo inoltrata da questo Ente alla Cassa depositi e prestiti in data 04/02/2002 prot. Sez. 102;

Considerato che la Cassa depositi e prestiti ha comunicato l'adesione di massima alla concessione del mutuo in oggetto con comunicazione prot. n. 23457-2002 (posizione n. 4406495 00) alle seguenti condizioni:

- ◇ ammortamento in n.15 anni, dal 01.01.2003 al 31.12.2017;
- ◇ saggio di interesse del 5,00%
- ◇ rata semestrale posticipata L. 12.337,55
- ◇ impegno annuale di L. 24.675,10

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Richiamato l'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) Di assumere con la Cassa depositi e prestiti un mutuo di Euro 258.228,45 per risanamento ed adeguamento dell'istituto geriatrico "La Pelucca" in Sesto San Giovanni, Via Campanella n. 8/10;
- 2) Di impegnarsi, se la pubblicità delle gare relative ai lavori in oggetto viene effettuata attraverso la pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani, ad inserire la dicitura "l'opera verrà finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale";
- 3) Di impegnarsi a porre sul luogo dei lavori finanziati un cartello con la dicitura "opera finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti con fondi del risparmio postale";
- 4) Di restituire il mutuo in n.30 rate semestrali, comprensive del capitale e dell'interesse al saggio vigente al momento della concessione per i mutui a tasso fisso della Cassa depositi e prestiti;
- 5) Di garantire le n.30 rate semestrali di ammortamento del prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi due/tre titoli del bilancio;
- 6) Di delegare, come si delega alla Cassa depositi e prestiti, la quota delle entrate irrevocabilmente "pro solvendo" e non "pro soluto";

- 7) Di emettere sul Tesoriere come sopra un atto di delega, per la somma e con la decorrenza che l'Amministrazione mutuante indicherà quale importo della rata di ammortamento, considerato che con la delegazione suddetta non si supera il 25% delle entrate ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 77/1995;
- 8) Di iscrivere la rata di cui l'Ente è debitore per il rimborso del prestito nella parte passiva del bilancio per il periodo di anni considerato;
- 9) Di prendere atto che il Tesoriere è tenuto a vincolare le somme occorrenti a soddisfare, alle rispettive scadenze, i pagamenti che matureranno nel corso dell'anno;
- 10) Di inserire, in ogni contratto di tesoreria che sarà stipulato entro il periodo di ammortamento del mutuo, l'obbligo per il Tesoriere di effettuare alle prescritte scadenze i versamenti delle rate di cui al precedente punto 5;
- 11) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Decreto Legislativo 267/2000.

RELAZIONE

Con determinazione dirigenziale S3 n. 478 del 31/12/01 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di risanamento ed adeguamento dell'Istituto Geriatrico "La Pelucca"; per un importo complessivo di Euro 852.153,88 I.V.A. compresa di cui Euro 258.225,45 da finanziare con mutuo da contrarsi.

Con nota prot. n. 23457/2002 la Cassa Depositi e prestiti ha comunicato l'adesione di massima alla concessione del mutuo in oggetto (posizione n.4406495 00) alle seguenti condizioni:

- Ammortamento in anni 15, dal 01.01.2003 al 31.12.2017;
- Saggio di interesse del 5,00%
- Rata semestrale posticipata L. 12.337,55
- Impegno annuale di L. 24.675,10

Si propone pertanto l'assunzione del mutuo sopra indicato e si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile della proposta a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000

Sesto San Giovanni, 26 Marzo 2002

IL FUNZIONARIO

(Dr. Angelo Pozzi)

IL DIRIGENTE

(Rag. Francesca Grandi)