



VERIFICA RICOGNITIVA DEGLI ELABORATI DI PGT.

VERBALE

Il 22 marzo 2011 alle ore 10:00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Oldrini Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito Demetrio	Vicesindaco	NO
3	Amato Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla Ersilia	Assessore	SI
5	Chittò Monica	Assessore	SI
6	Di Leva Pasqualino	Assessore	NO
7	Pozzi Alessandro	Assessore	SI
8	Teormino Lucia	Assessore	SI
9	Urro Giovanni	Assessore	SI
10	Zucchi Claudio	Assessore	NO

Partecipa il Vice Segretario generale Massimo Piamonte.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Verifica ricognitiva degli elaborati di PGT

LA GIUNTA COMUNALE

- vista la relazione del Settore Urbanistica che si allega quale parte integrante del presente atto;
- vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale 16 luglio 2009 n. 32 *"Controdeduzioni alle osservazioni al Piano di governo del territorio (P.G.T.) ed allo studio geologico, idrogeologico e sismico ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. – approvazione del piano di governo del territorio"*;
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale 28 settembre 2009 n. 42 *"Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) – correzione di errori materiali e rettifiche degli atti di P.G.T. non costituenti varianti (art. 13, comma 14 bis L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.)"*;
- richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale del 12 ottobre 2009 n. 296 *"Verifica ricognitiva degli elaborati di PGT e dello studio Geologico Idrogeologico e Sismico"*;
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale 20 dicembre 2010 n. 61 *"Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) – Trasposizione su data base topografico, correzione di errori materiali e rettifiche degli atti di P.G.T. non costituenti varianti (art. 13, comma 14 bis L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.)"*;
- visti i pareri espressi a norma dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da foglio pareri allegato;
- richiamato l'art. 134, comma 4°, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto l'immediata esecutività del presente atto:

DELIBERA

1. di prendere atto che l'insieme degli elaborati costituenti il P.G.T. e lo studio geologico, idrogeologico e sismico, allegati al presente provvedimento, è costituito da:

Documento di Piano

- Documento di Piano – Relazione
- Allegati:
 - Allegato A - Il contesto socio economico e territoriale del Nord Milano. Le indicazioni della pianificazione sopraordinata. Cartografia di riferimento
 - Allegato B.1 - Beni storico-documentali. La memoria delle fabbriche
 - Allegato B.2 - Beni storico-documentali. La residenza operaia
 - Allegato B.3 - Beni storico-documentali. La residenza popolare
 - Allegato B.4 - Beni storico-documentali. Le ville storiche
 - Allegato B.5 - Beni storico-documentali. Le cascine
 - Allegato B.6 - Beni storico-documentali. Servizi e attrezzature collettive e tecnologiche
 - Allegato C - Relazione riferita alle problematiche del settore commerciale al dettaglio
- Elaborati grafici:

- US 01 - Uso del Suolo (scala 1: 5.000)
- US 02 - Sistema delle attività commerciali (scala 1: 5.000)
- US 03 - Sistema delle attività produttive e ambientali-tecnologiche (scala 1:5.000)
- US 04 - Sistema del verde (scala 1: 5.000)
- SA 01 - Stato di attuazione delle trasformazioni urbane (scala 1: 5.000)
- IM 01 - Sistema delle infrastrutture e della mobilità (scala 1: 5.000)
- VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
- QP 01 - Quadro programmatico. Città Pubblica, Città Consolidata, Città in trasformazione (scala 1: 5.000)

- Piano dei Servizi

- Piano dei Servizi - Relazione
- Allegati:
 - Allegato I. L'istruzione
 - Allegato II. Lo sport
 - Allegato III. La cultura e il tempo libero
- Elaborati grafici:
 - SE 01 - Quadro conoscitivo. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - SE 01a - Sistema dell'Istruzione (scala 1: 5.000)
 - SE 01b - Sistema delle attrezzature sportive (scala 1: 5.000)
 - SE 01c - Sistema dei servizi ricreativo - culturali (scala 1: 5.000)
 - SE 01d - Sistema delle attrezzature sanitarie e dei servizi socio assistenziali (scala 1: 5.000)
 - SE 01e - Sistema delle attrezzature amministrative e dei servizi al lavoro (scala 1: 5.000)
 - SE 01f - Sistema dell'ERP Edilizia Residenziale Pubblica (scala 1: 5.000)
 - SE 01g - Sistema delle attrezzature per il culto (scala 1: 5.000)
 - AC 01 - Accessibilità alle scuole dell'infanzia (scala 1: 5.000)
 - AC 02 - Accessibilità alle scuole primarie (scala 1: 5.000)
 - AC 03 - Accessibilità alle scuole secondarie di primo grado (scala 1: 5.000)
 - AC 04 - Accessibilità alle scuole secondarie di secondo grado e Università (scala 1: 5.000)
 - AC 05 - Accessibilità al sistema dello sport e della cultura e del tempo libero (scala 1: 5.000)
 - SP 01 - Quadro Pianificatorio. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi

- Piano delle Regole

- Piano delle Regole - Relazione
- Allegati:
 - Allegato A. Pianificazione Urbanistica e Territoriale in prossimità degli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante (a cura della Società Theos)
 - Allegato B. Regolamentazione delle modalità di insediamento e rilocalizzazione delle stazioni radio base per la telefonia mobile sul territorio comunale
- Elaborati grafici:
 - CP 03 - Carta del paesaggio (scala 1: 5.000)
 - CP 04 - Carta della Sensibilità Paesistica (scala 1: 5.000)
 - PR 01 - Ambiti del tessuto urbano consolidato (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole

- Valutazione Ambientale Strategica

- Dichiarazione di Sintesi finale

- Studio geologico, idrogeologico e sismico
 - relazione illustrativa
 - tavola 1 – carta litologica (scala 1:5.000)
 - tavola 2 – carta geomorfologia (scala 1:5.000)
 - tavola 3 – carta idrogeologica (scala 1:5.000)
 - tavola 4 – carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)
 - tavola 5 – carta dei vincoli (scala 1:5.000)
 - tavola 6 – carta di sintesi (scala 1:5.000)
 - tavola 7 – carta di fattibilità (scala 1:5.000)
- 2. di dare atto che la documentazione elencata al punto precedente comprende gli elaborati oggetto della Deliberazione di Consiglio Comunale n.61 del 20/12/2010 e che tali elaborati sono conformi a quanto deliberato con il citato provvedimento n.61/2010;
- 3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267.

RELAZIONE

Nella seduta del 20 dicembre 2010 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 61 *“Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Trasposizione su data base topografico, correzione di errori materiali e rettifiche degli atti di P.G.T. non costituenti varianti”*.

Con il sopraindicato atto il Consiglio Comunale ha tra l'altro disposto il seguente provvedimento:

- *“di delegare espressamente la Giunta Comunale di verificare con successivo atto ricognitivo la conformità degli elaborati di PGT da aggiornarsi con riferimento a quanto deliberato con il presente atto”*.

In conformità al mandato espresso con il sopraindicato provvedimento del Consiglio Comunale - anche al fine di procedere alla pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti costituenti il PGT sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) - si propone alla Giunta Comunale quanto segue:

- di prendere atto che l'insieme degli elaborati costituenti il P.G.T. e lo studio geologico, idrogeologico e sismico, allegati al presente provvedimento, è composto da:

Documento di Piano

- Documento di Piano – Relazione
- Allegati:
 - Allegato A - Il contesto socio economico e territoriale del Nord Milano. Le indicazioni della pianificazione sopraordinata. Cartografia di riferimento
 - Allegato B.1 - Beni storico-documentali. La memoria delle fabbriche
 - Allegato B.2 - Beni storico-documentali. La residenza operaia
 - Allegato B.3 - Beni storico-documentali. La residenza popolare
 - Allegato B.4 - Beni storico-documentali. Le ville storiche
 - Allegato B.5 - Beni storico-documentali. Le cascine
 - Allegato B.6 - Beni storico-documentali. Servizi e attrezzature collettive e tecnologiche
 - Allegato C - Relazione riferita alle problematiche del settore commerciale al dettaglio
- Elaborati grafici:
 - US 01 - Uso del Suolo (scala 1: 5.000)

- US 02 - Sistema delle attività commerciali (scala 1: 5.000)
- US 03 - Sistema delle attività produttive e ambientali-tecnologiche (scala 1:5.000)
- US 04 - Sistema del verde (scala 1: 5.000)
- SA 01 - Stato di attuazione delle trasformazioni urbane (scala 1: 5.000)
- IM 01 - Sistema delle infrastrutture e della mobilità (scala 1: 5.000)
- VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
- QP 01 - Quadro programmatico. Città Pubblica, Città Consolidata, Città in trasformazione (scala 1: 5.000)

- Piano dei Servizi

- Piano dei Servizi - Relazione
- Allegati:
 - Allegato I. L'istruzione
 - Allegato II. Lo sport
 - Allegato III. La cultura e il tempo libero
- Elaborati grafici:
 - SE 01 - Quadro conoscitivo. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - SE 01a - Sistema dell'Istruzione (scala 1: 5.000)
 - SE 01b - Sistema delle attrezzature sportive (scala 1: 5.000)
 - SE 01c - Sistema dei servizi ricreativo - culturali (scala 1: 5.000)
 - SE 01d - Sistema delle attrezzature sanitarie e dei servizi socio assistenziali (scala 1: 5.000)
 - SE 01e - Sistema delle attrezzature amministrative e dei servizi al lavoro (scala 1: 5.000)
 - SE 01f - Sistema dell'ERP Edilizia Residenziale Pubblica (scala 1: 5.000)
 - SE 01g - Sistema delle attrezzature per il culto (scala 1: 5.000)
 - AC 01 - Accessibilità alle scuole dell'infanzia (scala 1: 5.000)
 - AC 02 - Accessibilità alle scuole primarie (scala 1: 5.000)
 - AC 03 - Accessibilità alle scuole secondarie di primo grado (scala 1: 5.000)
 - AC 04 - Accessibilità alle scuole secondarie di secondo grado e Università (scala 1: 5.000)
 - AC 05 - Accessibilità al sistema dello sport e della cultura e del tempo libero (scala 1: 5.000)
 - SP 01 - Quadro Pianificatorio. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi

- Piano delle Regole

- Piano delle Regole – Relazione
- Allegati:
 - Allegato A. Pianificazione Urbanistica e Territoriale in prossimità degli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante (a cura della Società Theos)
 - Allegato B. Regolamentazione delle modalità di insediamento e rilocalizzazione delle stazioni radio base per la telefonia mobile sul territorio comunale

- Elaborati grafici:
 - CP 03 - Carta del paesaggio (scala 1: 5.000)
 - CP 04 - Carta della Sensibilità Paesistica (scala 1: 5.000)
 - PR 01 - Ambiti del tessuto urbano consolidato (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole
- Valutazione Ambientale Strategica
 - Dichiarazione di Sintesi finale
- Studio geologico, idrogeologico e sismico
 - relazione illustrativa
 - tavola 1 – carta litologica (scala 1:5.000)
 - tavola 2 – carta geomorfologia (scala 1:5.000)
 - tavola 3 – carta idrogeologica (scala 1:5.000)
 - tavola 4 – carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)
 - tavola 5 – carta dei vincoli (scala 1:5.000)
 - tavola 6 – carta di sintesi (scala 1:5.000)
 - tavola 7 – carta di fattibilità (scala 1:5.000)
- di dare atto che la documentazione elencata al punto precedente comprende gli elaborati oggetto della Deliberazione di Consiglio Comunale n.61 del 20/12/2010 e che tali elaborati sono conformi a quanto deliberato con il citato provvedimento n.61/2010;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267.

Si precisa infine che la presente deliberazione non comporta, per la sua esecuzione, impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

IL DIRETTORE
Settore Urbanistica
Dott. Ing. Gianmauro Novaresi

Sesto San Giovanni, 22 marzo 2011