



**PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI ED ALER DI MILANO.
AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.**

VERBALE

Il 08 marzo 2011 alle ore 10:00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Oldrini Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito Demetrio	Vicesindaco	SI
3	Amato Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla Ersilia	Assessore	NO
5	Chittò Monica	Assessore	SI
6	Di Leva Pasqualino	Assessore	SI
7	Pozzi Alessandro	Assessore	SI
8	Teormino Lucia	Assessore	SI
9	Urro Giovanni	Assessore	SI
10	Zucchi Claudio	Assessore	SI

Partecipa il Vice Segretario generale Massimo Piamonte.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI ED ALER DI MILANO.
AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.**

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Responsabile del N.O.S. Osservatorio Casa che del 04.03.2011, che si allega quale parte integrante del presente atto e ritenuta meritevole di accoglimento;
- Visto il protocollo d'intesa Aler Milano - Comune di Sesto San Giovanni del 19.07.2005 ;
- Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4^a comma del D. lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato protocollo d'intesa con Aler Milano per l'assegnazione definitiva di n° 21 alloggi ERP inseriti nel piano vendita di cui alla L.R. 31/1985 agli attuali assegnatari provvisori;
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4^a comma del D. lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

RELAZIONE

Con protocollo d'intesa fra Aler Milano ed il Comune di Sesto San Giovanni sottoscritto in data 19.07.2005 si era stabilito di regolarizzare l'assegnazione degli alloggi occupati da 25 nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dall'art. 43 della Legge Regionale n° 28/90 e la cui regolarizzazione era stata sospesa in quanto gli alloggi in questione fanno parte del piano di vendita della L.R. 31/85;

Le 25 famiglie erano in possesso dei requisiti fissati dall'art. 43 della L. 28/'90, e le relative posizioni erano già state definite per la regolarizzazione con atti formali nel 2003;

Con lo stesso protocollo si era condiviso, previa verifica della permanenza dei requisiti, di regolarizzare con assegnazioni e contratti provvisori le 25 posizioni nelle more dell'individuazione di altri alloggi Erp per l'assegnazione definitiva;

Attualmente dei 25 suddetti alloggi, ancora 21 sono occupati dagli assegnatari provvisori.

Stante il tempo trascorso senza che sia stato possibile, per carenza di disponibilità di alloggi Erp, procedere ad assegnazioni definitive e considerato che non si prevede a breve-medio termine una disponibilità di alloggi Erp per le assegnazioni definitive, si ritiene quindi opportuno procedere all'assegnazione definitiva negli alloggi attualmente occupati;

In proposito Aler Milano è favorevole alla sottoscrizione di un protocollo d'intesa che, previa verifica del possesso dei requisiti di permanenza di cui all'art. 18 del R.R. 1/2004 e la definizione di eventuali morosità, preveda l'assegnazione definitiva ai 21 nuclei familiari attualmente assegnatari provvisori degli alloggi Erp di proprietà ALER inseriti nel piano vendita di cui alla L.R. 31/1985;

Con la presente quale si chiede alla Giunta Comunale l'autorizzazione a sottoscrivere il protocollo d'intesa in oggetto.

Sesto San Giovanni, 4.03.2011

IL DIRETTORE
Sergio Melzi

Il Funzionario
N.O.S. Osservatorio Casa
Paolo Viesti



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE



20133 Milano - Viale Romagna, 26
Tel. 02 73921 - Fax 02 718037
C.F. 01349670156 - P.IVA 00795030154

PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI ED ALER DI MILANO

Premesso che:

In data 19.07.2005 è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa fra Aler Milano ed il Comune di Sesto San Giovanni finalizzato a regolarizzare l'assegnazione degli alloggi occupati da 25 nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dall'art. 43 della Legge Regionale n° 28/90 e la cui regolarizzazione era stata sospesa in quanto gli alloggi in questione fanno parte del piano di vendita della L.R. 31/85;

Le 25 famiglie in possesso dei requisiti fissati dall'art. 43 della L. 28/90, e le relative posizioni erano già state definite per la regolarizzazione con atti formali nel 2003;

Con apposito protocollo il comune di Sesto San Giovanni ed Aler Milano avevano condiviso, previa la verifica della permanenza dei requisiti, di regolarizzare con assegnazioni e contratti provvisori le 25 posizioni nelle more dell'individuazione di altri alloggi Erp per l'assegnazione definitiva;

Attualmente dei 25 suddetti alloggi, ancora 21 sono occupati dagli assegnatari provvisori.

Considerato quanto sopra e stante il tempo trascorso senza che sia stato possibile, per carenza di disponibilità di alloggi Erp, procedere ad assegnazioni definitive;

Considerato altresì che non si prevede a breve-medio termine una disponibilità di alloggi Erp per le assegnazioni definitive e che appare quindi opportuno procedere all'assegnazione definitiva negli alloggi attualmente occupati;

TRA

Il **Comune di Sesto San Giovanni**, rappresentato dal Direttore del N.O.S. Osservatorio Casa sig. Sergio Melzi

E

L' **ALER di Milano**, rappresentato dal Direttore Generale Avv. Domenico Ippolito

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Di procedere, previa verifica del possesso dei requisiti di permanenza di cui all' art. 18 del R.R. 1/2004 e la definizione di eventuali morosità, all' assegnazione definitiva ai 21 nuclei familiari attualmente assegnatari provvisori degli alloggi Erp di proprietà ALER inseriti nel piano vendita di cui alla L.R. 31/1985;

Sesto San Giovanni, lì 05.03.2011

Per L' ALER
Il Direttore Generale
(Avv. Domenico Ippolito)

Per IL COMUNE
Il Direttore
(Sergio Melzi)