

Sono assenti per questa deliberazione gli Ass. Chittò e Urro.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 3° LOTTO 2° INTERVENTO 2° STRALCIO DEL CIMITERO NUOVO DI VIA MARZABOTTO IN SESTO SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

“LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 3° LOTTO 2° INTERVENTO 2° STRALCIO DEL CIMITERO NUOVO DI VIA MARZABOTTO IN SESTO SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. “ , composto dai seguenti elaborati:

Progetto architettonico e generale

1. relazione descrittiva e generale (pagg. n. 16);
2. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (pagg. n. 59); con allegato “A” – Disciplinare tecnico-prestazionale (pagg. n. 17);
3. cronoprogramma dei lavori (pagg. n. 1);
4. computo metrico estimativo (pagg. n. 23);
5. computo metrico estimativo opere della sicurezza diretta (pagg. n. 7);
6. elenco prezzi unitari (pagg. n. 47);
7. analisi prezzi (pagg. n. 29);
8. quadro dell'incidenza percentuale – stima della manutenzione annua – quadro uomini giorno (pagg. n. 2);
9. n. 13 elaborati grafici (da **SG2^E2** 1.1 a **SG2^E2** 6.3)

Progetto strutturale

10. relazione illustrativa e sintesi dei calcoli strutturali (pagg. n. 85);
11. n. 6 elaborati grafici (da 01 a 06)

Progetto degli impianti elettrici

12. relazione tecnica degli interventi – Impianti elettrici (pagg. n. 31);

- 13. elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo –Impianti elettrici (pagg. n. 17);
- 14. schemi dei quadri elettrici (pagg. n. 28);
- 15. n. 3 elaborati grafici (da 1.E a 3.E);

16. “Indagine geognostico-geotecnica sul terreno di costruzione di un manufatto di loculi presso il cimitero nuovo di Sesto San Giovanni” (pagg. n. 28);

17. Piano di manutenzione dell’opera (pagg. n. 4);

18. Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo informativo dell’opera (pagg. n. 78) con allegato D.U.V.R.I. (pagg. n. 16) e n. 1 elaborato grafico.

che pur non facendo materialmente parte della delibera ne costituiscono parte integrante;

- 2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (2 pagine)
Relazione a firma Ing. Casati (4 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 3° LOTTO 2° INTERVENTO 2° STRALCIO DEL CIMITERO NUOVO DI VIA MARZABOTTO IN SESTO SAN GIOVANNI.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Trasformazioni urbane, reti e mobilità in data 04.03.2009 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione del 3° lotto 2° intervento 2° stralcio del Cimitero nuovo di via Marzabotto in Sesto San Giovanni" per un quadro economico complessivo di €.1.897.000,00, di seguito dettagliato;

	€1.540.000,0
a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	0
di cui importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 61.600,00
b) somme a disposizione dell'A.C. per:	
0) - contributo per l'Autorità per la Vigilanza	€ 400,00
1) - lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-----
2) - rilievi, accertamenti e indagini	-----
3) - allacciamenti ai pubblici servizi	-----
	€
4) – varianti e imprevisti	50.000,00
5) – acquisizioni aree e immobili	-----
6) - accantonamento di cui all'art.133 d.lgs.163/2006 (revisione prezzi)	-----
7) - spese tecniche per la progettazione (comprese ex art. 92 comma 5 del d.lgs. 162/2006), attività preliminari, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, etc.	€ 147.000,00
8) - spese per attività di consulenza e di supporto	-----

9) - spese per commissioni giudicatrici	-----
	€
10) - spese pubblicità e comunicazione	5.600,00
11) - spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	-----
	€
12) - IVA lavori (10%) ed eventuali altre imposte	<u>154.000,00</u>
	€
Totale b)	357.000,00
	€1.897.000,00
TOTALE Quadro Economico (a + b)	0

e composto dai seguenti elaborati:

Progetto architettonico e generale

- 19. relazione descrittiva e generale (pagg. n. 16);
- 20. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (pagg. n. 59); con allegato "A" – Disciplinare tecnico-prestazionale (pagg. n. 17);
- 21. cronoprogramma dei lavori (pagg. n. 1);
- 22. computo metrico estimativo (pagg. n. 23);
- 23. computo metrico estimativo opere della sicurezza diretta (pagg. n. 7);
- 24. elenco prezzi unitari (pagg. n. 47);
- 25. analisi prezzi (pagg. n. 29);
- 26. quadro dell'incidenza percentuale – stima della manutenzione annua – quadro uomini giorno (pagg. n. 2);
- 27. n. 13 elaborati grafici (da **SG2^E2** 1.1 a **SG2^E2** 6.3)

Progetto strutturale

- 28. relazione illustrativa e sintesi dei calcoli strutturali (pagg. n. 85);
- 29. n. 6 elaborati grafici (da 01 a 06)

Progetto degli impianti elettrici

- 30. relazione tecnica degli interventi – Impianti elettrici (pagg. n. 31);
- 31. elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo – Impianti elettrici (pagg. n. 17);
- 32. schemi dei quadri elettrici (pagg. n. 28);
- 33. n. 3 elaborati grafici (da 1.E a 3.E);
- 34. "Indagine geognostico-geotecnica sul terreno di costruzione di un manufatto di loculi presso il cimitero nuovo di Sesto San Giovanni" (pagg. n. 28);
- 35. Piano di manutenzione dell'opera (pagg. n. 4);
- 36. Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo informativo dell'opera (pagg. n. 78) con allegato D.U.V.R.I. (pagg. n. 16) e n. 1 elaborato grafico.

2) di demandare ai competenti Uffici la predisposizione degli atti tecnici conseguenti quali la determina a contrarre e la predisposizione del bando di gara;

3) di imputare la relativa spesa complessiva di €. 1.897.000,00 al Tit. 2 Funz. 10 Serv. 05

Cap. 2791 "Cimitero Nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del Bilancio 2009 RR.PP.2008, dando atto che trattasi di impegno di spesa già assunto con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 18.12.2007 e determinazione dirigenziale n.C1/125 del 30.12.2008 (reg. 2009/515)

RELAZIONE

1. PRESUPPOSTI DELL'INTERVENTO

Nell'ambito della programmazione relativa a nuovi manufatti adibiti alla tumulazione per colombari e ossari-cinerari nel Cimitero Nuovo di via Marzabotto, il Comune di Sesto San Giovanni ha deciso, in prima istanza con il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2001-2003, di avviare la costruzione del cosiddetto terzo lotto del cimitero di via Marzabotto, costituito da un lungo corpo di fabbrica, posto al confine meridionale del cimitero, appoggiato al declivio naturale che dal cimitero conduce al fiume Lambro. La progettazione preliminare relativa al terzo lotto nel suo complesso è stata approvata con delibera di Giunta Comunale n. 323 del 02.12.2003 e successive rettifiche con delibera di Giunta Comunale n. 362 del 16.11.2004. La realizzazione dell'intervento complessivo è quindi stata successivamente suddivisa in più fasi, delle quali la prima (denominata 1° intervento) è stata portata a termine e in fase di collaudo. Le fase successiva (denominata 2° intervento) è stata ulteriormente suddivisa in tre *tranches* al fine di soddisfare tempestivamente il fabbisogno di loculi. Di questi il cosiddetto "corpo cerniera e impianto di sollevamento acque" è quasi concluso e il "3° lotto 2° intervento 1° stralcio" è nella fase propedeutica alla consegna dei lavori.

L'intervento relativo alla terza di tali tre *tranches* è stato inserito nell'Elenco annuale dei Lavori Pubblici, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 13.03.2008.

2. ITER E CONTENUTI DEL PROGETTO

Il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento complessivo del terzo lotto è stato affidato, con determinazione n.S4/30 del 16.11.2004, all'arch. Capitanio in associazione temporanea con altri professionisti che hanno curato gli apporti specialistici; tale progetto ha ottenuto parere favorevole dell'ASL di Sesto San Giovanni – Dipartimento di Prevenzione – Servizio di Igiene e Sanità pubblica con nota prot. n.28620 del 17.05.2005.

Il gruppo di lavoro designato ha successivamente elaborato la progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla suddivisione dell'intervento complessivo in più stralci. Nel corso di queste elaborazioni state apportate migliorie alle originarie scelte progettuali sia grazie all'esperienza maturata negli stralci precedenti che su richiesta dell'Amministrazione comunale relativamente all'aumento del numero dei loculi. Il progetto relativo all'intervento in oggetto, grazie al piano aggiunto in copertura, prevede la realizzazione di n° 1468 colombari e n° 448 ossari/cinerari.

Ai sensi dell'art. 112 del d.lgs. n.163/2006 e degli artt. 47-48 del D.P.R. n.554/1999, in data 22.07.2008 il suddetto progetto esecutivo è stato validato dal responsabile del procedimento, secondo le modalità specificate in apposito verbale depositato agli atti.

Il responsabile del procedimento ha verificato, tra l'altro, che il progetto esecutivo si componesse degli elaborati previsti dall'art. 93 comma 5 d.lgs. n.163/2006 e dall'art. 35 del D.P.R. n.554/1999 e cioè in questo caso:

Progetto architettonico e generale

1. relazione descrittiva e generale;

2. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto; con allegato "A" – Disciplinare tecnico-prestazionale;
3. cronoprogramma dei lavori;
4. computo metrico estimativo;
5. computo metrico estimativo opere della sicurezza diretta;
6. elenco prezzi unitari;
7. analisi prezzi;
8. quadro dell'incidenza percentuale – stima della manutenzione annua – quadro uomini giorno;
9. n. 13 elaborati grafici

Progetto strutturale

10. relazione illustrativa e sintesi dei calcoli strutturali;
11. n. 8 elaborati grafici

Progetto degli impianti elettrici

12. relazione tecnica degli interventi – Impianti elettrici;
13. elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo – Impianti elettrici;
14. schemi dei quadri elettrici;
15. n. 3 elaborati grafici

16. "Indagine geognostico-geotecnica sul terreno di costruzione di un manufatto di loculi presso il cimitero nuovo di Sesto San Giovanni";

17. Piano di manutenzione dell'opera;

18. Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo informativo dell'opera con allegato D.U.V.R.I. e n. 1 elaborato grafico.

Poiché si è presunto che il cantiere relativo all'intervento in oggetto comportasse la presenza, anche non contemporanea, di più imprese, ai sensi dell'art. 90 comma 4 del d.lgs. n. 81/2008, il responsabile dei lavori ha designato, all'interno del gruppo di lavoro, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione nella persona dell'ing. Simone Papini, che ha redatto il piano di sicurezza e coordinamento. Gli oneri desunti dal suddetto piano saranno scomputati ai fini dell'applicazione del ribasso di gara.

Il quadro economico definito dal progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di **€1.897.000,00** così ripartita:

	€1.540.000,0
a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	0
di cui importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 61.600,00
b) somme a disposizione dell'A.C. per:	
0) - contributo per l'Autorità per la Vigilanza	€ 400,00
1) - lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-----
2) - rilievi, accertamenti e indagini	-----
3) - allacciamenti ai pubblici servizi	-----
4) – varianti e imprevisti	€

	50.000,00
5) – acquisizioni aree e immobili	-----
6) - accantonamento di cui all'art.133 d.lgs.163/2006 (revisione prezzi)	-----
7) - spese tecniche per la progettazione (comprese ex art. 92 comma 5 del d.lgs. 162/2006), attività preliminari, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, etc.	€ 147.000,00
8) - spese per attività di consulenza e di supporto	-----
9) - spese per commissioni giudicatrici	-----
10) - spese pubblicità e comunicazione	€ 5.600,00
11) - spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	-----
12) - IVA lavori (10%) ed eventuali altre imposte	€ <u>154.000,00</u>
	€
Totale b)	357.000,00
	€1.897.000,00
TOTALE Quadro Economico (a + b)	0

La durata dei lavori prevista è di **390 (trecentonovanta) giorni naturali e consecutivi**.

L'importo complessivo a base d'asta è di **€1.540.000=**. Durante l'elaborazione della progettazione esecutiva sono state apportate migliorie, concordate con il responsabile del procedimento, relative all'impianto elettrico, alle modalità di esecuzione degli scavi e relativi reinterri e adeguamenti relativi ai prezzi dei ferri e calcestruzzi ed è stata inoltre introdotta una consegna parziale del manufatto (rif. verbale di validazione e relativi allegati): tutto ciò ha portato a un aumento dell'importo lavori stimato parametricamente nel progetto preliminare, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 334 del 18.12.2007, e conseguentemente del quadro economico. Tale variazione è stata favorevolmente accolta nella deliberazione di Consiglio Comunale n.42 del 27.10.2008 "Variazione al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008".

Ciò premesso e considerato, si propone di:

1. approvare il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione del 3° lotto 2° intervento 2° stralcio del Cimitero nuovo di via Marzabotto in Sesto San Giovanni" per un quadro economico complessivo di **€1.897.000,00**, come sopra dettagliato;
2. demandare ai competenti Uffici la predisposizione degli atti tecnici conseguenti quali la determina a contrarre e la predisposizione del bando di gara;
3. di imputare la relativa spesa complessiva di €. 1.897.000,00 al Tit. 2, Funz. 10, Serv. 05 Cap. 2791 "Cimitero Nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del bilancio 2009 RR.PP.2008, dando atto che trattasi di impegno di spesa già assunto con deliberazione di Giunta Comunale n.334 del 18.12.2007 e determinazione dirigenziale n.C1/125 del 30.12.2008.

Sesto San Giovanni, 4 marzo 2009

Il Direttore del Settore
Dott. Ing. C.N. Casati

Allegati: progetto esecutivo composto da:

Progetto architettonico e generale

1. relazione descrittiva e generale (pagg. n. 16);
2. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (pagg. n. 59); con allegato "A" – Disciplinare tecnico-prestazionale (pagg. n. 17);
3. cronoprogramma dei lavori (pagg. n. 1);
4. computo metrico estimativo (pagg. n. 23);
5. computo metrico estimativo opere della sicurezza diretta (pagg. n. 7);
6. elenco prezzi unitari (pagg. n. 47);
7. analisi prezzi (pagg. n. 29);
8. quadro dell'incidenza percentuale – stima della manutenzione annua – quadro uomini giorno (pagg. n. 2);
9. n. 13 elaborati grafici (da **SG2^E2** 1.1 a **SG2^E2** 6.3)

Progetto strutturale

10. relazione illustrativa e sintesi dei calcoli strutturali (pagg. n. 85);
11. n. 6 elaborati grafici (da 01 a 06)

Progetto degli impianti elettrici

12. relazione tecnica degli interventi – Impianti elettrici (pagg. n. 31);
13. elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo – Impianti elettrici (pagg. n. 17);
14. schemi dei quadri elettrici (pagg. n. 28);
15. n. 3 elaborati grafici (da 1.E a 3.E);
16. "Indagine geognostico-geotecnica sul terreno di costruzione di un manufatto di loculi presso il cimitero nuovo di Sesto San Giovanni" (pagg. n. 28);
17. Piano di manutenzione dell'opera (pagg. n. 4);
18. Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo informativo dell'opera (pagg. n. 78) con allegato D.U.V.R.I. (pagg. n. 16) e n. 1 elaborato grafico.