

OGGETTO: INIZIATIVA DENOMINATA "ABITARE TEMPORANEAMENTE A SESTO PER LAVORO E FORMAZIONE". FISSAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del settore Osservatorio Casa, che fa parte integrante della presente deliberazione;

Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

D E L I B E R A

- 1) di determinare i canoni di locazione degli alloggi da assegnare in locazione temporanea in base alla convenzione stipulata con Aler di Milano il 24 dicembre 2002, come risulta dalla tabella di seguito allegata;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

RELAZIONE

Con atto rep. 49573 in data 24 dicembre 2002, registrato a Monza il 10/01/2003, è stata stipulata con ALER di Milano la convenzione per l'attuazione degli interventi ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 03/12/1998 n. 431 e della DGR n. 7/7061 del 23/11/2001 (locazione temporanea), relativamente all'iniziativa denominata "Abitare temporaneamente a Sesto per lavoro e formazione".

In base a tale convenzione, 28 alloggi di proprietà Aler, sono stati messi a disposizione del Comune di Sesto San Giovanni per dieci anni, che provvede ad immettere nel godimento degli stessi, soggetti individuati in base ai criteri stabiliti dalla DGR n. 7/7061 citata.

Per la selezione dei conduttori degli alloggi è stato indetto Bando pubblico del 02/01/2003 ed è stata approvata la graduatoria delle domande pervenute entro il 31 gennaio 2003.

Al fine della stipula dei contratti di locazione temporanea occorre procedere a determinare i canoni di locazione degli alloggi di cui trattasi in base agli accordi locali previsti dalla Legge 431/98.

In base all'indirizzo formulato dalla Giunta Comunale in data 18/02/2003 il servizio Gestione Patrimonio ha proceduto alla determinazione dei canoni come allegata nota del 24 febbraio 2003.

Ciò premesso, si propone di approvare la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi da assegnare in locazione temporanea come indicato.

Sesto San Giovanni, 24/02/2003

**IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Davì**