



Deliberazione della Giunta comunale

N. 438 del 21.12.2010

INTEGRAZIONE DEI LOCULI NEI MANUFATTI DEL CIMITERO NUOVO ADIACENTI A PIAZZALE HIROSHIMA E NAGASAKI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

VERBALE

Il 21 dicembre 2010 alle ore 10.45 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Oldrini Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito Demetrio	Vicesindaco	SI
3	Amato Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla Ersilia	Assessore	SI
5	Chittò Monica	Assessore	SI
6	Di Leva Pasqualino	Assessore	SI
7	Pozzi Alessandro	Assessore	SI
8	Teormino Lucia	Assessore	SI
9	Urro Giovanni	Assessore	SI
10	Zucchi Claudio	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Giovanni Romagnano.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

E' assente per questa deliberazione l'Ass. Chittò.

Il Sindaco sottopone alla Giunta comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

INTEGRAZIONE DEI LOCULI NEI MANUFATTI DEL CIMITERO NUOVO ADIACENTI A PIAZZALE HIROSHIMA E NAGASAKI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di appoverarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'articolo 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- di approvare la proposta avente per oggetto:

INTEGRAZIONE DEI LOCULI NEI MANUFATTI DEL CIMITERO NUOVO ADIACENTI A PIAZZALE HIROSHIMA E NAGASAKI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, con tutti gli allegati citati, considerati parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione con tutti i suoi allegati.

**INTEGRAZIONE DEI LOCULI NEI MANUFATTI DEL CIMITERO NUOVO ADIACENTI A PIAZZALE HIROSHIMA E NAGASAKI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Trasformazioni urbane, reti e mobilità e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visto il decreto del Direttore del Settore Trasformazioni Urbane, Reti e Mobilità del 18.12.2008, con il quale veniva assegnato l'incarico di P.O. e la disposizione della stessa Direzione in data 30.06.2010;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare di "Integrazione dei loculi nei manufatti del Cimitero Nuovo adiacenti a Piazzale Hiroshima e Nagasaki del Comune di Sesto San Giovanni" per un importo complessivo di € 500.000,00, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica – gruppo di progettazione: arch. Elena Nannini, arch. Anna Maria Maggiore, arch. Claudia Sesso, arch. Stefania Triulzi – e dall'ing. Isabella Valsecchi per la progettazione strutturale e impiantistica; per un importo complessivo di € 500.000,00, specificato secondo il seguente quadro economico:

a)	importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	€. 420.400,00
b)	somme a disposizione dell'A.C.	€. 37.560,00
c)	IVA lavori (10%)	€. 42.040,00
	TOTALE Quadro Economico (a + b)	€. 500.000,00

costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto quale parte integrante:

- 1) relazione tecnico-illustrativa (pagg. 7 + copertina);
- 2) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (pagg. 25 + copertina);
- 3) calcolo sommario della spesa (pag. 1 + copertina);
- 4) n. 3 elaborati grafici

2) di dare atto che l'assunzione di spesa relativa all'importo di € 500.000,00 verrà assunto all'interno del quadro economico di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 10.03.2009.

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.

RELAZIONE

1. Presupposti dell'intervento

L'esecuzione degli interventi relativi all'ampliamento pianificato del Cimitero Nuovo – la realizzazione del cosiddetto 3° lotto - ha registrato una battuta d'arresto con la sospensione

dell'appalto dei lavori relativi al cosiddetto 2° intervento 1° stralcio come definito, in ultimo, della deliberazione della Giunta Comunale n.343 del 16 novembre 2009. Nella precedente informativa del 6 ottobre 2009 la stessa Giunta Comunale già si esprimeva favorevolmente, tra l'altro, riguardo alla realizzazione di loculi di veloce fornitura e posa da eseguirsi mediante un sistema prefabbricato in materiale alternativo al calcestruzzo per rispondere a un'esigenza non più procrastinabile derivante dal fabbisogno stimato di tumulazione sulla base dei dati mensili forniti dal Servizio Cimiteriale.

In base a questo il Servizio Edilizia Pubblica ha curato la progettazione¹ e, al momento, sta seguendo l'esecuzione² di n.132 loculi e n.36 nicchie cinerarie nel cosiddetto 2° lotto (gallerie R-U) del Cimitero Nuovo, localizzati in parte nel piazzale antistante all'ingresso principale, in un nuovo manufatto costruito *ad hoc* e in parte in alcuni spazi residuali del piano interrato.

Nel contempo – con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 06.07.2010 – è stato avviato il procedimento relativo al Piano Cimiteriale del Comune di Sesto San Giovanni, strumento di programmazione che, basato su una dettagliata analisi del fabbisogno di sepolture e dello stato di consistenza dei manufatti esistenti, esplicita le scelte che indirizzano la progettazione preliminare – nel rispetto della legislazione sui lavori pubblici - degli interventi previsti nell'arco di tempo di vigenza. Nelle more dell'approvazione di tale Piano, ma nell'ambito del *masterplan* in elaborazione da parte del Servizio Edilizia Pubblica e per soddisfare il fabbisogno di loculi per tumulazione che si attesta, secondo le prime elaborazioni propedeutiche al Piano, a circa 20 unità mensili, si è ritenuto di procedere, nell'ottica di rispettare l'idea progettuale del cimitero-giardino sottesa al Cimitero Nuovo, con diversi interventi di basso impatto visivo, mirati anche alla ricucitura e riqualificazione di aree e manufatti che nel tempo hanno subito fenomeni di degrado.

2. Iter e contenuti del progetto

L'intervento in oggetto riguarda la fornitura e la posa in opera di loculi prefabbricati nella stecca adiacente piazzale Hiroshima e Nagasaki, all'interno del quale sono situati gli ingressi al Cimitero Nuovo. Tale stecca è caratterizzata da un lungo percorso porticato di connessione dei diversi edifici di servizio al Cimitero: essa costituirà anche lo spazio distributivo ai loculi, collocati in parte sotto il porticato esistente e in parte in piccoli manufatti costruiti *ad hoc*.

In tali spazi verranno assemblati loculi stagni, i cui elementi costitutivi, costruiti fuori opera, consistono in pilastri e ripiani in profilato scatolare, piastre per regolazione e fissaggio in acciaio zincato a caldo e gusci in vetroresina.

L'intervento prevede la costruzione di manufatti che prevedono l'allocatione di complessivi n. 240 loculi, dei quali verranno forniti e posati in questa fase n. 192.

Per gli ulteriori approfondimenti si rimanda alla relazione tecnico-illustrativa del progetto preliminare.

Il responsabile del procedimento ha verificato che il progetto preliminare si componesse degli elaborati previsti dall'art. 93 comma 3 del d.lgs. n.163/2006 e dagli artt. 18-23 del D.P.R. n.554/1999 e cioè in questo caso:

1. relazione tecnico-illustrativa (pagg. 7);
2. prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (pagg. 25);
3. calcolo sommario della spesa (pag. 1);
4. n. 3 elaborati grafici

e che tali elaborati fossero esaustivi rispetto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare.

Il quadro economico definito dal progetto preliminare prevede una spesa complessiva di **€ 500.000,00** così ripartita:

a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	€ 420.400,00
---	---------------------

¹ Approvazione del progetto preliminare con deliberazione di Giunta Comunale n.411 del 22.12.2009; approvazione del progetto esecutivo con deliberazione di Giunta Comunale n.430 del 14.12.2010 e determinazione dirigenziale n. C1/23 del 30.03.2010 successivamente modificata con determinazione dirigenziale n. C1/72 del 15.07.2010.

² Aggiudicazione definitiva a favore del R.T.C. "Global Nord S.r.l." con "Ferrarini System" di Ennio Ferrarini con determinazione dirigenziale n. C1/95 del 13.09.2010; consegna dei lavori ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.P.R. n.554/1999 in data 18.10.2010; contratto sottoscritto in data 07.12.2010 rep. n. 49802 in corso di registrazione

b) somme a disposizione dell'A.C.	€. 37.560,00
c) IVA lavori (10%)	€. 42.040,00
TOTALE Quadro Economico (a + b)	€. 500.000,00

La durata prevista del contratto è di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi.

Il contratto è qualificabile come "misto" ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n.163/2006 in quanto ha per oggetto lavori e forniture. Ai fini dell'individuazione del regime giuridico di riferimento, si precisa che l'oggetto del contratto è un lavoro pubblico, in quanto, pur essendo prevista una fornitura di valore economico prevalente, il risultato che l'ente vuole conseguire è quello della realizzazione dell'opera – come diffusamente chiarito dalla Direttiva unificata n.18/2004/CE, cui si è conformata la modifica all'art. 2 della l. n.109/1994 prima e l'art. 14 del d.lgs. n.163/2006 poi e le diverse pronunce dell'Autorità di vigilanza sull'argomento.

Ciò premesso e considerato, si propone di:

1. approvare il progetto preliminare relativo all' "Integrazione dei loculi nei manufatti del Cimitero Nuovo adiacenti a Piazzale Hiroshima e Nagasaki del Comune di Sesto San Giovanni" per un importo complessivo di **€.500.000,00**, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica – gruppo di progettazione: arch. Elena Nannini, arch. Anna Maria Maggiore, arch. Claudia Sesso, arch. Stefania Triulzi – e dall'ing. Isabella Valsecchi per la progettazione strutturale e impiantistica;
2. dare atto che l'assunzione di spesa relativa all'importo di €500.000,00 verrà assunto all'interno del quadro economico di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 10.03.2009.

Il Responsabile del
Servizio Edilizia Pubblica
Arch. Elena Nannini

Sesto San Giovanni 20.12.2010

Responsabile del procedimento: arch. Elena Nannini
Pratica trattata da: arch. Anna Maria Maggiore

Allegati: progetto preliminare composto da:

1. relazione tecnico-illustrativa (pagg. 7);
2. prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (pagg. 25);
3. calcolo sommario della spesa (pag. 1);
4. n. 3 elaborati grafici