



INTEGRAZIONE LOCULI NELLE GALLERIE R – S – T – U DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONI DEL PROGETTO ESECUTIVO.

VERBALE

Il 14 dicembre 2010 alle ore 10:00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome		Qualifica	Presenze
1	Oldrini	Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito	Demetrio	Vicesindaco	SI
3	Amato	Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla	Ersilia	Assessore	SI
5	Chittò	Monica	Assessore	SI
6	Di Leva	Pasqualino	Assessore	SI
7	Pozzi	Alessandro	Assessore	SI
8	Teormino	Lucia	Assessore	SI
9	Urro	Giovanni	Assessore	SI
10	Zucchi	Claudio	Assessore	NO

Partecipa il Segretario generale Giovanni Romagnano.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco sottopone alla Giunta comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

INTEGRAZIONE LOCULI NELLE GALLERIE R – S – T – U DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONI DEL PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di apporla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'articolo 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- di approvare la proposta avente per oggetto:

INTEGRAZIONE LOCULI NELLE GALLERIE R – S – T – U DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONI DEL PROGETTO ESECUTIVO, con tutti gli allegati citati, considerati parte integrante e sostanziale del presente atto.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione con tutti i suoi allegati.

INTEGRAZIONE LOCULI NELLE GALLERIE R-S-T-U DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Trasformazioni urbane, reti e mobilità e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare, ora per allora, il progetto esecutivo relativo all' "Integrazione dei loculi nelle gallerie R – S – T – U del Cimitero Nuovo" in Sesto San Giovanni – come modificato a seguito dell'estrapolazione della fornitura e posa in opera di n. 16 loculi - redatto dal Settore Trasformazioni Urbane Reti e Mobilità, progettista architettonico e incaricato della integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'art.90 comma 7 del d.lgs. n.163/2006: arch. A. Maggiore – Servizio Edilizia Pubblica; gruppo di progettazione: arch. C. Sesso e arch. S. Triulzi - Servizio Edilizia Pubblica; progettista strutturale e impiantistico: ing. I. Valsecchi; coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: arch. E. Nannini - Servizio Edilizia Pubblica - per un importo complessivo di € 345.375,10, specificato secondo il seguente quadro economico:

a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	€ 283.217,46
di cui importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 18.171,08
b) somme a disposizione dell'A.C. per:	
- contributo per l'Autorità per la Vigilanza	€ 150,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.000,00
- spese tecniche per la progettazione (comprese ex art. 92 comma 5 del d.lgs. 162/2006), attività preliminari, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, etc.	€ 28.685,89
- spese comunicazione	€ 1.500,00
- spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	€ 2.500,00
- IVA lavori (10%) ed eventuali altre imposte	€ 28.321,75
Totale b)	€ 62.157,64
TOTALE Quadro Economico (a + b)	€ 345.375,10

costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto quale parte integrante e già approvati con determinazione dirigenziale n. C1/72 del 15 luglio 2010:

Progetto architettonico e generale

1. relazione generale (pagg. 14 + copertina);
2. relazione geotecnica (pagg. 17 + copertina)
3. computo metrico estimativo (pagg. 13 + copertina);
4. quadro economico (pag. 1 + copertina);
5. cronoprogramma lavori (pag. 1 + copertina);

6. elenco dei prezzi unitari (pagg. 6 + copertina);
7. analisi nuovi prezzi (pagg. 18 + copertina);
8. quadro dell'incidenza percentuale di manodopera (pag. 1 + copertina);
9. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (pagg. 43 + copertina), elaborati grafici (n. 9):

01	ESTRATTI - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E AEROFOTOGRAMMETRICO	SCALA 1:2000
02	STATO DI FATTO – PIANTE PIANO INTERRATO E PIANO GIARDINO	SCALA 1:200
03	STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO - PIANO INTERRATO: AREE D'INTERVENTO "A" PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE	SCALA 1:50
04	STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO - PIANO INTERRATO: AREE D'INTERVENTO "C" PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE	SCALA 1:50
05	STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO PIANO INTERRATO: AREA D'INTERVENTO "D" PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE	SCALA 1:50
06	PROGETTO – PIANO GIARDINO - PIANTE	SCALA 1:50
07	PROGETTO – PIANO GIARDINO: PROSPETTI, SEZIONI AA BB CC E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	SCALA 1:50 20
08	PROGETTO – PIANO GIARDINO: PROSPETTI, SEZIONI DD EE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	SCALA 1:50 20
09	PROGETTO – PIANO GIARDINO - VISTE TRIDIMENSIONALI DELL'INTERVENTO	SCALA /

10. piano di sicurezza e coordinamento (pagg. 200 + copertina);
n. 2 elaborati grafici
cronoprogramma (1 pag. + copertina)
stima oneri della sicurezza (pag. 18 + 3 copertine)
11. piano di manutenzione dell'opera e delle forniture costituito da:
manuale d'uso (pagg. 37+ copertina);
manuale di manutenzione (pagg. 78 + copertina);
programma di manutenzione (prestazioni) (pagg. 17+ copertina);
programma di manutenzione (controlli) (pagg. 5 + copertina);
programma di manutenzione (interventi) (pagg. 5 + copertina);

Progetto strutturale

12. relazione di calcolo strutture (pagg. 102 + copertina)
elaborati grafici:
- | | | |
|----|---|-------------|
| 10 | PROGETTO – PIANO GIARDINO: OPERE STRUTTURALI : PIANTE, SEZIONI e DETTAGLI | SCALA 1:50 |
| 11 | PROGETTO – PIANO GIARDINO: MICROPALI E ARMATURE PLATEE PIANTE, SEZIONI e DETTAGLI | SCALA 1:50 |
| 12 | PROGETTO – PIANO GIARDINO: UNIFILARI STRUTTURE IN ACCIAIO TETTOIA | SCALA 1:100 |
| 13 | PROGETTO – PIANO GIARDINO INTERVENTO DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE ZONA SUD E ZONA NORD PIANTE | SCALA 1:100 |

Progetto degli impianti elettrici

13. relazione di calcolo impianto elettrico (pagg. 7 + copertina);
n. 1 elaborato grafico:
- 14 PROGETTO – PIANO GIARDINO: IMPIANTO ELETTRICO ALIMENTAZIONE NUOVI LOCULI
Percorso cavi e posizione quadri

SCALA 1:100

2) di dare atto che la somma di € 345.375,10 ha trovato capienza al tit. 2 funz.10 serv. 05 Cap.2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del bilancio 2010 residui 2008.

RELAZIONE

Il progetto preliminare dell'intervento di integrazione dei loculi nelle gallerie R-S-T-U del Cimitero Nuovo è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 411 del 22.12.2009. Tale progetto prevedeva la realizzazione, nel cosiddetto "2° lotto", di

- n.72 loculi e n.36 nicchie cinerarie in alcuni spazi residuali al piano interrato;
- n.60 loculi in due nuovi manufatti al piano giardino.

Il progetto preliminare veniva trasmesso, con nota Prot. Gen. n.104111 del 24.12.2009, ad A.S.L. Milano – Dipartimento di prevenzione per il parere di competenza secondo la vigente

legislazione in materia sanitaria (rif. art. 337 del R.D. 27.07.1934 n.1265 "Testo Unico delle leggi sanitarie"); tale A.S.L. si è espressa favorevolmente all'utilizzo del sistema prefabbricato in telaio portante in acciaio zincato e guscio in vetroresina, fatto salvo il rispetto dei "requisiti di cui all'allegato 2 del Regolamento Regionale 9/11/2004 n.6". Inoltre veniva richiesta l'individuazione di aree o spazi idonei per il deposito delle scale trasportabili e dei bidoni delle immondizie: questo è stato fatto nella Tav. 02 del progetto esecutivo allegato al presente atto.

Il quadro economico definito dal suddetto progetto preliminare prevede una spesa complessiva di €364.000,00.

Ai sensi dell'art. 112 del d.lgs. n.163/2006 e degli artt. 47-48 del D.P.R. n.554/1999, in data 17.03.2010 il progetto esecutivo veniva validato dal Responsabile del Procedimento arch. Elena Nannini, secondo le modalità specificate in apposito verbale depositato agli atti.

Con determina dirigenziale n. C1/23 del 30/03/2010 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'oggetto per un quadro economico di pari importo del progetto preliminare e, nel contempo, si disponeva di procedere all'appalto dei lavori applicando l'art. 122 comma 7-bis del d.lgs. n.163/2006, seguendo – così come prescritto – la procedura negoziata prevista dall'art. 57 comma 6 del d.lgs. n.163/2006, per le motivazioni già descritte nell'atto suddetto.

Alla procedura negoziata sono stati invitati nove soggetti di cui solamente uno ha presentato offerta. La procedura d'appalto così avviata è risultata infruttuosa a seguito della decadenza dell'aggiudicazione provvisoria effettuata in sede di gara all'unico offerente per le motivazioni esposte nella determina dirigenziale n. C1/71 del 01/07/2010, a cui si rimanda per la loro trattazione analitica.

Il protrarsi dei tempi delle procedure d'appalto, la cui tipologia – procedura negoziata – era legata già alla carenza di disponibilità di loculi per tumulazione nei cimiteri comunali, aveva causato l'ulteriore riduzione di tale disponibilità che – al 16.07.2010 – era di n.45 al Cimitero Nuovo e n.4 al Cimitero Monumentale. Pertanto il Direttore del Settore Servizi ai cittadini aveva chiesto – con nota prot. sett. n.1454 del 16.07.2010 – di procedere con la fornitura di un numero ridotto di loculi rispetto a quello previsto nell'appalto principale che potesse sopperire alle necessità della stagione estiva.

A tal fine il Responsabile del Procedimento riteneva necessario estrapolare la fornitura di n.16 loculi prefabbricati con sistema a telaio in acciaio zincato e gusci in vetroresina dal sopra citato progetto esecutivo, approvato con determina dirigenziale n. C1/23 del 30/03/2010, che ne prevedeva la fornitura di n.132, e di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 11 del d.lgs. n.163/2006, come è avvenuto con determina dirigenziale n. C1/76 del 27.07.2010.

Nel contempo, per garantire l'avvio nel minor tempo possibile delle procedure di affidamento e garantire pertanto le tumulazioni, venivano informati gli assessori di riferimento ma per puro disguido dovuto alla concitazione degli eventi, il progetto esecutivo relativo all' "Integrazione dei loculi nelle gallerie R – S – T – U del Cimitero Nuovo" in Sesto San Giovanni – come modificato a seguito dell'estrapolazione della fornitura e posa in opera di n. 16 loculi veniva approvato per un quadro economico di €345.194,00 con determina dirigenziale n. C1/72 del 15.07.2010 e non veniva formalmente approvato anche da codesta Giunta Comunale. Inoltre con medesimo atto si determinava di procedere a nuova procedura negoziata – sussistendo i medesimi presupposti della precedente e cioè la necessità di sopperire in tempi congrui al fabbisogno stimato di loculi nel Comune di Sesto San Giovanni e l'ammontare dell'importo dell'appalto compreso tra € 100.000,00 e €500.000,00.

I presupposti del progetto esecutivo rimanevano immutati rispetto al progetto preliminare approvato dalla Giunta Comunale e il progetto stesso presentava un adeguato livello di approfondimento secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 5 del d.lgs. n.163/2006, inglobandone i contenuti del progetto definitivo così come prescritto dall'art. 93 comma 4 del d.lgs. n.163/2006.

Il responsabile del procedimento ha verificato, tra l'altro, che il progetto esecutivo si componesse degli elaborati previsti dall'art. 93 comma 5 d.lgs. n.163/2006 e dall'art. 35 del D.P.R. n.554/1999 e cioè in questo caso:

Progetto architettonico e generale

1. relazione generale (pagg. 14 + copertina);
 2. relazione geotecnica (pagg. 17 + copertina)
 3. computo metrico estimativo (pagg. 13 + copertina);
 4. quadro economico (pag. 1 + copertina);
 5. cronoprogramma lavori (pag. 1 + copertina);
 6. elenco dei prezzi unitari (pagg. 6 + copertina);
 7. analisi nuovi prezzi (pagg. 18 + copertina);
 8. quadro dell'incidenza percentuale di manodopera (pag. 1 + copertina);
 9. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (pagg. 43 + copertina),
elaborati grafici (n. 9):
- | | |
|--|---------------|
| 01 ESTRATTI - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E AEROFOTOGRAMMETRICO | SCALA 1:2000 |
| 02 STATO DI FATTO – PIANTE PIANO INTERRATO E PIANO GIARDINO | SCALA 1:200 |
| 03 STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO - PIANO INTERRATO: AREE D'INTERVENTO "A"
PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE | SCALA 1:50 |
| 04 STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO - PIANO INTERRATO: AREE D'INTERVENTO "C"
PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE | SCALA 1:50 |
| 05 STATO DI FATTO, VARIANTE E PROGETTO PIANO INTERRATO: AREA D'INTERVENTO "D"
PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI FORNITURE | SCALA 1:50 |
| 06 PROGETTO – PIANO GIARDINO - PIANTE | SCALA 1:50 |
| 07 PROGETTO – PIANO GIARDINO: PROSPETTI, SEZIONI AA BB CC E PARTICOLARI COSTRUTTIVI | SCALA 1:50 20 |
| 08 PROGETTO – PIANO GIARDINO: PROSPETTI, SEZIONI DD EE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI | SCALA 1:50 20 |
| 09 PROGETTO – PIANO GIARDINO - VISTE TRIDIMENSIONALI DELL'INTERVENTO | SCALA / |
10. piano di sicurezza e coordinamento (pagg. 200 + copertina);
n. 2 elaborati grafici
cronoprogramma (1 pag. + copertina)
stima oneri della sicurezza (pag. 18 + 3 copertine)
 11. piano di manutenzione dell'opera e delle forniture costituito da:
manuale d'uso(pagg. 37+ copertina);
manuale di manutenzione (pagg. 78 + copertina);
programma di manutenzione (prestazioni) (pagg. 17+ copertina);
programma di manutenzione (controlli) (pagg. 5 + copertina);
programma di manutenzione (interventi) (pagg. 5 + copertina);

Progetto strutturale

12. relazione di calcolo strutture (pagg. 102 + copertina)
elaborati grafici:
- | | |
|---|-------------|
| 10 PROGETTO – PIANO GIARDINO: OPERE STRUTTURALI : PIANTE, SEZIONI e DETTAGLI | SCALA 1:50 |
| 11 PROGETTO – PIANO GIARDINO: MICROPALI E ARMATURE PLATEE PIANTE, SEZIONI e DETTAGLI | SCALA 1:50 |
| 12 PROGETTO – PIANO GIARDINO: UNIFILARI STRUTTURE IN ACCIAIO TETTOIA | SCALA 1:100 |
| 13 PROGETTO – PIANO GIARDINO INTERVENTO DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE ZONA SUD E ZONA NORD
PIANTA | SCALA 1:100 |

Progetto degli impianti elettrici

13. relazione di calcolo impianto elettrico (pagg. 7 + copertina);
n. 1 elaborato grafico:

e che tali elaborati fossero sottoscritti, ciascuno per il proprio ruolo, dai seguenti progettisti:

- progettista architettonico e incaricato della integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'art.90 comma 7 del d.lgs. n.163/2006: arch. A. Maggiore – Servizio Edilizia Pubblica;
- gruppo di progettazione: arch. C. Sesso e arch. S. Triulzi - Servizio Edilizia Pubblica;
- progettista strutturale e impiantistico: ing. I. Valsecchi;
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: arch. E. Nannini - Servizio Edilizia Pubblica.

Il quadro economico definito dal progetto esecutivo così modificato prevede una spesa complessiva di **€345.194,00** come di seguito ripartita:

a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	€283.217,46
di cui importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€. 18.171,08
b) somme a disposizione dell'A.C. per:	
- contributo per l'Autorità per la Vigilanza	€. 150,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€. 1.000,00
- spese tecniche per la progettazione (comprese ex art. 92 comma 5 del d.lgs. 162/2006), attività preliminari, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, etc.	€ 28.685,89
- spese comunicazione	€. 1.500,00
- spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	€. 2.500,00
- IVA lavori (10%) ed eventuali altre imposte	<u>€. 28.321,75</u>
Totale b)	€. 62.157,64
TOTALE Quadro Economico (a + b)	€. 345.375,10

Ciò premesso e considerato, si propone di:

- approvare, ora per allora, il progetto esecutivo relativo all' "Integrazione dei loculi nelle gallerie R – S – T – U del Cimitero Nuovo" in Sesto San Giovanni – come modificato a seguito dell'estrapolazione della fornitura e posa in opera di n. 16 loculi - costituito dalla documentazione sopra elencata e già approvato con determinazione dirigenziale n. C1/72 del 15 luglio 2010;
- dare atto che la somma di **€345.375,10** ha trovato capienza al tit. 2 funz.10 serv. 05 Cap.2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del bilancio 2010 residui 2008.

Sesto San Giovanni, 9 dicembre 2010

Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica
arch. Elena Nannini

Allegato:
progetto esecutivo composto come indicato in relazione