

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

APPROVAZIONE DEI CRITERI , DELLE TARIFFE DI LOCAZIONE E MODALITA' DI CONCESSIONE D'USO DELLA SALA DEL CAMINO PRESSO LA VILLA PURICELLI GUERRA.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

APPROVAZIONE DEI CRITERI , DELLE TARIFFE DI LOCAZIONE E MODALITA' DI CONCESSIONE D'USO DELLA SALA DEL CAMINO PRESSO LA VILLA PURICELLI GUERRA.

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (3 pagine)
Relazione a firma Dott.ssa Del Gaudio (3 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: Approvazione dei criteri, delle tariffe di locazione e modalità di concessione d'uso della Sala del Camino presso la Villa Puricelli Guerra.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione del Settore Servizi ai Cittadini allegata alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e che si ritiene meritevole di accoglimento;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 43 del 26.01.1999;
- Vista l'indagine di mercato condotta e documentata, come da allegati annessi;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n.267/00;
- Richiamato l'art. 134 c. 4 del medesimo decreto sopracitato in riferimento all'immediata eseguibilità dell'atto;
- Con voti unanimi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

- 1)** di approvare i criteri, le tariffe e le modalità di concessione in uso della Sala del Camino come di seguito specificato:

CRITERI E MODALITA' DI CONCESSIONE D'USO.

La sala viene concessa per:

- a) manifestazioni di carattere culturale, convegni e conferenze organizzati dall'Amministrazione Comunale e/o dalla stessa patrocinati;
- b) manifestazioni di carattere culturale, convegni e convegni e conferenze organizzati da Associazioni iscritte all'albo comunale, da partiti politici e dalle OO.SS;
- c) l'Amministrazione comunale si riserva di concedere l'utilizzo della sala per richieste di diversa natura e/o presentate da soggetti diversi da quelli sopra nominati;
- d) l'utilizzo della Sala del Camino per la celebrazione di matrimoni con rito civile, impone che eventuali mostre vengano autorizzate per un periodo non superiore a dieci giorni, comprensivi del tempo necessario per il montaggio e lo smontaggio di materiale in esposizione, che potrà essere provvisoriamente collocato nel corridoio del piano terra.
- e) in caso di utilizzo delle attrezzature in dotazione della Sala del Camino (televisore, videoregistratore, proiettore, schermo, ecc.) dovrà essere versata un'ulteriore somma di €. 50,00;
- f) l'utilizzatore è tenuto al pagamento della Tassa Smaltimento Rifiuti, stabilita dagli uffici competenti sulla base della normativa in vigore;
- g) viene riconosciuta una riduzione del 50% in caso di concessione del patrocinio da parte dell'Amministrazione comunale;
- h) viene riconosciuta una riduzione del 30% nel caso di concessione d'uso della sala ad Associazioni iscritte all'Albo o ad organizzazioni politiche per manifestazioni di carattere sociale e/o culturale aperte al pubblico;
- i) il richiedente deve versare un deposito cauzionale che, su determinazione del Settore Servizi ai Cittadini, in relazione alla durata dell'utilizzo ed alla tipologia della manifestazione, è stabilito in minimo di €. 200,00 e massimo in €. 1.000,00; il deposito cauzionale verrà restituito al termine dell'iniziativa, previa verifica, da parte degli uffici, dello stato della struttura ed eventualmente delle attrezzature utilizzate;

- j) per la necessaria programmazione, le richieste devono essere presentate 15 giorni prima dell'iniziativa al Settore Servizi ai Cittadini – URP, che provvederà a disporre le reversali d'incasso ed al controllo dell'ottemperanza, da parte dell'istante, del versamento dovuto; la concessione in uso della sala verrà comunicata per iscritto con la precisazione delle condizioni e delle modalità d'uso della stessa;
- k) in corrispondenza delle festività pasquali e natalizie è sospesa la concessione dell'uso della sala.

TARIFFE:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO E FESTIVI
dalle ore 8.00 alle ore 18.00	€. 50,00 + Iva 20%	€. 100,00 + Iva 20%
dalle ore 18.00 alle ore 24.00	€. 80,00 + Iva 20%	€. 100,00 *+ Iva 20%

- 2)** di approvare i criteri, le tariffe e le modalità di concessione in uso per MATRIMONI della Sala del Camino come di seguito specificato:

PER RESIDENTI:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO
dalle 8.00 alle 17.30	€. 150,00 + Iva 20%	€. 200,00 + Iva 20% SOLO FINO ALLE ORE 12,00 NON SI CELEBRANO MATRIMONI NEL POMERIGGIO.

Per i soli residenti si propone di concedere a titolo gratuito, a chi ne faccia richiesta, l'uso di un ufficio da individuarsi all'interno della Villa Puricelli Guerra – 1° piano.

PER NON RESIDENTI:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO
dalle 8.00 alle 17.30	€. 250,00 + Iva 20%	€. 300,00 + Iva 20% SOLO FINO ALLE ORE 12,00 NON SI CELEBRANO MATRIMONI NEL POMERIGGIO.

- a) Il deposito cauzionale è fissato in €. 200,00.
- b) Per l'utilizzo di strumentazioni deve essere versata un'ulteriore somma di €. 50,00.

- c) Su richiesta è possibile richiedere la presenza di un musicista professionista. L'ufficio Stato civile metterà a disposizione il numero telefonico ed il repertorio di ciascuno di essi.

Sarà cura degli sposi contattare direttamente il musicista e stabilire con lo stesso il compenso per la prestazione professionale.

- d) Le modalità di pagamento per l'uso della sala, delle attrezzature in essa presenti e del deposito cauzionale segue le medesime regole previste per gli altri usi e l'ufficio di riferimento è l'URP – Settore Servizi ai Cittadini.

Attualmente le ore straordinarie effettuate per la celebrazione dei matrimoni, che vedono coinvolte diverse figure del Settore (i commessi, il personale dello stato civile) sono genericamente a carico del budget assegnato allo scopo all'inizio dell'anno. Ciò non consente di razionalizzare e ridurre il costo del personale.

- 3) di disporre un P.M. apposito che costituito dal 50% dei proventi derivanti dall'uso della sala, consente di abbattere l'incidenza delle ore straordinarie sul budget assegnato al Settore Servizi ai Cittadini, che gestisce l'uso della sala.
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del decreto legislativo n. 267/00.

RELAZIONE

Con deliberazione di Giunta comunale n. 43 del 23.01.1999 sono stati approvati i criteri, le tariffe di locazione e le modalità di concessione dell'uso della Sala del Camino in Villa Puricelli Guerra.

Considerato che sono passati più dieci anni dalla deliberazione citata, nel confermare i criteri e le modalità di concessione d'uso della Sala del Camino, che più avanti in relazione saranno citati, si ritiene opportuno adeguare le tariffe all'attuale costo della vita ed esplicitare con maggiore precisione comprese quelle in riferimento ai matrimoni.

CRITERI E MODALITA' DI CONCESSIONE D'USO.

La sala viene concessa per:

- a) manifestazioni di carattere culturale, convegni e conferenze organizzati dall'Amministrazione Comunale e/o dalla stessa patrocinati;
- b) manifestazioni di carattere culturale, convegni e convegni e conferenze organizzati da Associazioni iscritte all'albo comunale, da partiti politici e dalle OO.SS;
- c) l'Amministrazione comunale si riserva di concedere l'utilizzo della sala per richieste di diversa natura e/o presentate da soggetti diversi da quelli sopra nominati;
- d) l'utilizzo della Sala del Camino per la celebrazione di matrimoni con rito civile, impone che eventuali mostre vengano autorizzate per un periodo non superiore a dieci giorni, comprensivi del tempo necessario per il montaggio e lo smontaggio di materiale in esposizione, che potrà essere provvisoriamente collocato nel corridoio del piano terra.
- e) in caso di utilizzo delle attrezzature in dotazione della Sala del Camino (televisore, videoregistratore, proiettore, schermo, ecc.) dovrà essere versata un'ulteriore somma di € 50,00;
- f) l'utilizzatore è tenuto al pagamento della Tassa Smaltimento Rifiuti, stabilita dagli uffici competenti sulla base della normativa in vigore;
- g) viene riconosciuta una riduzione del 50% in caso di concessione del patrocinio da parte dell'Amministrazione comunale;
- h) viene riconosciuta una riduzione del 30% nel caso di concessione d'uso della sala ad Associazioni iscritte all'Albo o ad organizzazioni politiche per manifestazioni di carattere sociale e/o culturale aperte al pubblico;

- i) il richiedente deve versare un deposito cauzionale che, su determinazione del Settore Servizi ai Cittadini, in relazione alla durata dell'utilizzo ed alla tipologia della manifestazione, è stabilito in minimo di €. 200,00 e massimo in €. 1.000,00; il deposito cauzionale verrà restituito al termine dell'iniziativa, previa verifica, da parte degli uffici, dello stato della struttura ed eventualmente delle attrezzature utilizzate;
- j) per la necessaria programmazione, le richieste devono essere presentate 15 giorni prima dell'iniziativa al Settore Servizi ai Cittadini – URP, che provvederà a disporre le reversali d'incasso ed al controllo dell'ottemperanza, da parte dell'istante, del versamento dovuto; la concessione in uso della sala verrà comunicata per iscritto con la precisazione delle condizioni e delle modalità d'uso della stessa;
- k) in corrispondenza delle festività pasquali e natalizie è sospesa la concessione dell'uso della sala.

TARIFFE:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO E FESTIVI
dalle ore 8.00 alle ore 18.00	€. 50,00 + Iva 20%	€. 100,00 + Iva 20%
dalle ore 18.00 alle ore 24.00	€. 80,00 + Iva 20%	€. 100,00 *+ Iva 20%

MATRIMONI:

La Sala del Camino è destinata, come detto, alla celebrazione di matrimoni con rito civile. Da una verifica effettuata è risultato che nulla è mai stato pagato per l'uso della sala, se non €. 10,00 di diritti di segreteria versati all'Ufficio di Stato civile, per la pratica amministrativa.

L'uso sostanzialmente gratuito per i nubendi si ritiene discriminante nei confronti di tutti gli altri soggetti, se si considera peraltro che un matrimonio civile rappresenta per l'Amministrazione un costo maggiore rispetto alla concessione dell'uso della sala ad altri soggetti, in quanto coinvolge più dipendenti, tutti presenti in orario straordinario e il ricorso a pulizie maggiori che coinvolgono oltre che i locali interni anche tutto il giardino circondante la Villa.

Pertanto si è attivata un'indagine di mercato che ha coinvolto sia le altre Amministrazioni sia le Chiese per i matrimoni celebrati con rito religioso.

Le tariffe praticate dagli altri enti per i matrimoni civili sono ricomprese tra €. 150,00 + Iva 20% e €. 650,00 + Iva 20% a seconda dell'importanza storico – architettonica dello stabile. Inoltre tutti i Comuni hanno stabilito tariffe differenti per residenti e non residenti, con maggiorazioni per questi ultimi.

L'indagine è stata condotta anche presso le chiese per quanto attiene i matrimoni celebrati con rito religioso, ma in questo caso la risposta unanime è stata che i nubendi sono liberi di presentare un'offerta che non ci è stato possibile quantificare mediamente.

Si propone di adeguarci alle procedure adottate dagli altri Comuni e si propongono le seguenti tariffe:

PER RESIDENTI:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO
		€. 200,00 + Iva 20%

dalle 8.00 alle 17.30	€. 150,00 + Iva 20%	SOLO FINO ALLE ORE 12,00 NON SI CELEBRANO MATRIMONI NEL POMERIGGIO.
-----------------------	---------------------	--

Per i soli residenti si propone di concedere a titolo gratuito, a chi ne faccia richiesta, l'uso di un ufficio da individuarsi all'interno della Villa Puricelli Guerra – 1° piano.

PER NON RESIDENTI:

	DAL LUNEDI' AL VENERDI'	SABATO
dalle 8.00 alle 17.30	€. 250,00 + Iva 20%	€. 300,00 + Iva 20% SOLO FINO ALLE ORE 12,00 NON SI CELEBRANO MATRIMONI NEL POMERIGGIO.

- a) Il deposito cauzionale è fissato in €. 200,00.
- b) Per l'utilizzo di strumentazioni deve essere versata un'ulteriore somma di €. 50,00.
- c) Su richiesta è possibile richiedere la presenza di un musicista professionista. L'ufficio Stato civile metterà a disposizione il numero telefonico ed il repertorio di ciascuno di essi.
Sarà cura degli sposi contattare direttamente il musicista e stabilire con lo stesso il compenso per la prestazione professionale.
- d) Le modalità di pagamento per l'uso della sala, delle attrezzature in essa presenti e del deposito cauzionale segue le medesime regole previste per gli altri usi e l'ufficio di riferimento è l'URP – Settore Servizi ai Cittadini.

Attualmente le ore straordinarie effettuate per la celebrazione dei matrimoni, che vedono coinvolte diverse figure del Settore (i commessi, il personale dello stato civile) sono genericamente a carico del budget assegnato allo scopo all'inizio dell'anno. Ciò non consente di razionalizzare e ridurre il costo del personale.

Si propone pertanto di destinare un P.M. apposito che può essere costituito anche solo parzialmente con i proventi derivanti dall'uso della sala, che consentirebbe di abbattere l'incidenza delle ore straordinarie sul budget assegnato. Ciò anche in considerazione del fatto che, indipendentemente dai matrimoni, l'uso della sala non è esclusiva del solo settore gestore ma di tutti i settori del Comune e di soggetti esterni.

Sesto San Giovanni, 7 settembre 2009.

IL DIRETTORE
Francesca Del Gaudio