

E' assente per questa deliberazione l'Ass. Di Leva.
N. 40

Seduta del 18/02/2003

**OGGETTO: PARCHEGGIO INTERRATO IN PIAZZA DELLA RESISTENZA.
INTEGRAZIONE TRANSAZIONE CON LA SOCIETA' SIGNAL PARK S.R.L. DI
VERBANIA.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Infrastrutture a Rete, Riqualificazione Urbana, Mobilità in data 14.02.2003 - Protocollo di Settore n. 1054 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Vista la transazione tra Comune di Sesto San Giovanni e Signal Park S.r.l. di Verbania – registrata a Monza - Atti pubblici – l'8.8.2002 n. 2121/004 – Serie 1^;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1) di integrare la transazione con Signal Park S.r.l. di Verbania come segue:

- Tipi di abbonamento: diurno (8,20 – 20,30); notturno (20,30 – 8,30); 24 ore
 - n. di posti da riservare per abbonamenti diurni o 24 ore: 30 (complessivi)
 - n. di posti da riservare per abbonamenti notturni: tutti quelli disponibili all'interno del parcheggio;
 - Prezzo mensile degli abbonamenti: € 30 per i diurni e i notturni; € 60 per i 24 ore
 - Durata massima dell'abbonamento: 3 mesi rinnovabili;
 - Corrispettivo da versare all'Amministrazione da parte del Gestore riferito alle possibilità sovraindicate: € 4.500 forfettarie
- I costi si riferiscono comprensivi di I.V.A.

Sarà cura del gestore identificare i posti riservati agli abbonati (n. 1-15 e 70-84) mediante segnaletica orizzontale di colore giallo e segnaletica verticale riportante "posto riservato abbonati" in corrispondenza di ogni stallo e predisporre idonea informativa alla cittadinanza delle possibilità offerte e dei relativi costi;

2) di optare per il reperimento degli utenti interessati agli abbonamenti direttamente da parte del Gestore, individuando un primo periodo di sperimentazione fino alla fine del 2003;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267 (reg. 2003/456).

RELAZIONE

Il Parcheggio interrato in piazza della Resistenza è attualmente gestito dalla società Signalpark SrL di Verbania, concessionaria del servizio, mediante sosta a pagamento, a rotazione durante il giorno.

Considerato che l'attuale politica delle soste in superficie dell'intorno, non è ideale alla saturazione del parcheggio interrato di p.zza della Resistenza e per fare fronte alle numerose richieste pervenute da parte di residenti nella zona e di operatori commerciali, si ritiene necessario attivare la possibilità di contrarre abbonamenti.

L'attivazione degli abbonamenti, può attuarsi mediante una procedura pubblica di ricerca abbonati (pubblicazione avviso, acquisizione domande, valutazione requisiti, formazione graduatoria, assegnazione abbonamenti), definendo criteri di selezione delle domande (requisiti) quali la distanza della residenza dal parcheggio, la disponibilità di box da parte del richiedente, l'età del richiedente. Oppure, individuando un periodo di sperimentazione fino alla fine del 2003, far reperire gli utenti interessati all'iniziativa direttamente dal Gestore.

La soluzione più immediata è quella che l'Amministrazione decida di far gestire la procedura direttamente al Gestore in una prima fase sperimentale, fino alla fine del 2003. Successivamente, ed in base anche a questo periodo di sperimentazione, decidere se mantenere o mutare le modalità di gestione dell'operazione.

Ciò è possibile in quanto non si tratta di nuova assegnazione di posti aggiuntivi ma solo di una precisazione delle modalità di gestione dei posti già assegnati.

Anche se i parcheggi oggetto degli abbonamenti sono già in gestione alla Signalpark, si dovrà comunque modificare la Convenzione esistente tra Amministrazione e società Signalpark in modo da adeguarla al nuovo servizio e quindi consentire la possibilità di stipulare abbonamenti (condizioni, corrispettivo per il Comune, ecc.).

Facendo seguito agli incontri avuti con il Gestore e questi uffici (in particolare in data 13 febbraio, del quale si allega verbale), si ritiene di poter proporre per le modifiche i seguenti contenuti:

- tipi di abbonamento: diurno (8,20 – 20,30); notturno (20,30 – 8,30); 24 ore.
- n. di posti da riservare per abbonamenti diurni o 24 ore: 30 (complessivi).
- n. di posti da riservare per abbonamenti notturni: tutti quelli disponibili all'interno del parcheggio.
- prezzo mensile degli abbonamenti: 30 € per i diurni e i notturni; 60 € per i 24 ore.
- durata massima dell'abbonamento: 3 mesi rinnovabili.
- corrispettivo da versare all'Amministrazione da parte del Gestore riferito alle possibilità sopra indicate: € 4500 forfettarie.

I costi si riferiscono comprensivi di IVA.

Sarà cura del gestore identificare fisicamente i posti riservati agli abbonati, (n. 1-15 e 70-84) mediante segnaletica orizzontale di colore giallo e segnaletica verticale riportante "posto riservato abbonati" in corrispondenza di ogni stallo e predisporre idonea informativa alla cittadinanza delle possibilità offerte e dei relativi costi.

Si trasmette alla Giunta Comunale per discussione.

Sesto S. Giovanni, 13 febbraio 2003

IL DIRIGENTE
Ing. Carlo N. CASATI