

OGGETTO: Casa di Riposo 2 "Alzheimer"

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche prot. 274 del 14/12/2004 che si intende fare parte integrante del presente atto;

Ritenuto di accogliere tale proposta;

Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs.18.8.2000 n. 267 come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.Lgs.18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

di approvare:

- 1) il progetto preliminare in oggetto;
- 2) il quadro economico così composto:

a) - importo lavori a corpo e misura:	per esecuzione	€.	700.765,00.
	per piani di sicurezza	€.	21.000,00.
			=====
TOTALE IMPORTO LAVORI		€.	721.765,00.

b) - somme a disposizione A.C. per:

1 - lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	-----.
2 - rilievi, accertamenti e indagini	€.	-----.
3 - allacciamenti ai pubblici servizi	€.	-----.
4 - imprevisti e arrotondamenti	€.	130.623,20.
5 - acquisizioni aree o immobili	€.	-----.
6 - accantonamento di cui all'art.26 quarto comma legge 109/94 (revisione prezzi)	€.	-----.
7 - spese tecniche per progetto, coordinamento sicurezza, D.L. ecc.	€.	50.000,00.
- spese tecniche accantonamento art.17 L.109/94	€.	14.435,30.
8 - spese per attività di consulenza o di supporto	€.	-----.
9 - spese per commissioni giudicatrici	€.	-----.
10 - spese pubblicità e opere artistiche	€.	1.000,00.
11 - spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	€.	10.000,00.
12 - IVA 10% lavori ed eventuali altre imposte	€.	72.176,50.
		=====

Totale progetto**€. 1.000.000,00.**

- 3) Imputare la spesa complessiva di € 1.000.000,00.=. Tit.II; Funz.10; Serv.03; Cap.3010/06 **CdC 2225 "Ristrutturazione ex scuola "A. FRANK" da destinare a residenza assistenziale per anziani non autosufficienti "Alzheimer" di via Boccaccio, 354.**

RELAZIONE

Con delibera di G.C. n. 476 del 06-07-1999 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'edificio in oggetto, per una spesa complessiva di £.9.167.289.591, €4.734.509,96.=. imputata al Cap 3012 tit.2 Funz.10 Serv.3 "Realizzazione RSA anziani-contributo Regione 2000; e cap. 3010/01-3010/04 (CDC 2225).

Con determina Dirigenziale n° 125 del 23/04/01 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa "EDILFRAIR.s.p.a. Costruzioni Civili e Industriali" Strada Statale 17, Sassa Scalo (L'aquila) per l'importo di €. 3.064.795,14, al netto del ribasso del 15,15%, formalizzato con contratto rep. n°49476 del 30/05/2001.

Con la presente si propone di approvare:

- 1) il progetto preliminare in oggetto;
- 2) il quadro economico così composto:

a) - <i>importo lavori a corpo e misura:</i>	per esecuzione	€. 700.765,00.
	per piani di sicurezza	€. 21.000,00.
		=====

TOTALE IMPORTO LAVORI	€. 721.765,00.
-----------------------	----------------

b) - *somme a disposizione A.C. per:*

1 - lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€. -----.
2 - rilievi, accertamenti e indagini	€. -----.
3 - allacciamenti ai pubblici servizi	€. -----.
4 - imprevisti e arrotondamenti	€. 130.623,20.
5 - acquisizioni aree o immobili	€. -----.
6 - accantonamento di cui all'art.26 quarto comma legge 109/94 (revisione prezzi)	€.. -----.
7 - spese tecniche per progetto, coordinamento sicurezza, D.L. ecc.	€. 50.000,00.
- spese tecniche accantonamento art.17 L.109/94	€. 14.435,30.
8 - spese per attività di consulenza o di supporto	€. -----.
9 - spese per commissioni giudicatrici	€. -----.
10 - spese pubblicità e opere artistiche	€. 1.000,00.
11 - spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	€. 10.000,00.
12 - IVA 10% lavori ed eventuali altre imposte	€. 72.176,50.
	=====

Totale progetto**€. 1.000.000,00.**

- 3) Imputare la spesa complessiva di € 1.000.000,00.=. Tit.II; Funz.10; Serv.03;

Cap.3010/06 **CdC 2225** "Ristrutturazione ex scuola "A. FRANK" da destinare a **residenza assistenziale per anziani non autosufficienti "Alzheimer"** di via Boccaccio, 354.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Luciano Felisi

Il Direttore di Settore
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli