

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INTERVENTI SPECIALI VERDE PUBBLICO PER L'ANNO 2005.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Infrastrutture a Rete, Riqualificazione Urbana, Mobilità in data 13.12.2004 - Protocollo di Settore n. 6171 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e interventi speciali verde pubblico per l'anno 2005 per una spesa complessiva di € 1.850.000,00, determinata secondo il seguente quadro economico:

1. Importo a base d'appalto	€ 1.400.000,00
2. IVA 20%	€ 280.000,00
5. varianti e imprevisti	€ 84.000,00
6. Spese tecniche, compresi compensi e/o incarichi	€ 75.000,00
7. Spese di pubblicazione	<u>€ 11.000,00</u>
TOTALE	€ 1.850.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione.
- Consistenza generale del patrimonio a verde.
- Planimetria aree a verde pubblico.

2) di imputare la spesa complessiva di € 1.850.000,00 come segue:

- per € 1.450.000 al Tit. 2 Funz. 9 Serv. 6 Cap 2896/00 "Manutenzione e interventi speciali verde pubblico" del Bilancio 2005 in corso di approvazione; (3432/Plur.338)
- per € 400.000 al Tit. 2 Funz. 9 Serv. 6 Cap 2890/11 "Manutenzione straordinaria verde pubblico - mutuo" del Bilancio 2005 in corso di approvazione (reg. 3432 Plur.339);

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267.

RELAZIONE

Le aree a verde cittadine, per caratteristiche intrinseche ed intensità di fruizione, necessitano di interventi conservativi e di adeguamento delle strutture esistenti e del patrimonio vegetale che costituiscono la sostanza del presente progetto di manutenzione straordinaria e interventi

speciali per il verde pubblico

Le scelte operative effettuate si basano:

- a) sul censimento informatizzato del verde pubblico, realizzato nel 1999, che ha identificato, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo, gli interventi necessari al recupero ed alla riqualificazione del patrimonio a verde pubblico cittadino: si è scelto di porre una particolare attenzione alla gestione delle alberate stradali (potature, verifiche di stabilità, abbattimenti) in quanto rappresentano un punto critico del patrimonio a verde sia per le particolari condizioni ambientali in cui si trovano a vegetare gli alberi (scarsa superficie permeabile, stress idrici e termici, problemi derivanti dall'inquinamento dovuto al traffico) sia per i lavori che sono svolti in prossimità dell'apparato radicale (sottoservizi, manutenzione di strade e marciapiedi) e che interferiscono con essi.
- b) Sull'ampliamento della consistenza delle aree a verde, verificatosi nel corso dell'ultimo anno, in seguito ad opere di urbanizzazione secondaria.
- c) sull'intenzione di ampliare la copertura irrigua di soccorso delle aree a verde pubblico allo scopo di garantirne una maggiore qualità manutentiva.
- d) sull'esigenza di adeguare all'incremento dell'utilizzo dei giardini la dotazioni di arredi e giochi per i bambini.

Gli interventi previsti non presentano problemi di fattibilità tecnica in quanto riguardano parchi, giardini e alberate stradali di proprietà pubblica preesistenti e non ne modificano significativamente le caratteristiche costitutive.

Gli interventi previsti sono aggregabili per tipologie e quantificabili come segue.

1. Interventi sui tappeti erbosi e rifilature	€ 448.000,00 (32,00%)
2. Interventi su siepi ed arbusti	€ 112.000,00 (8,00%)
3. Interventi di conservazione ed adeguamento Patrimonio arboreo ed arbustivo	€ 463.400,00 (33,10%)
4. Interventi di adeguamento giochi esistenti	€ 55.300,00 (3,95%)
5. Interventi speciali per manifestazioni	€ 50.960,00 (3,64%)
6. Arredi	€ 39.200,00 (2,80%)
7. Interventi su richiesta ed in emergenza	€ 78.540,00 (5,61%)
8. Interventi di ripristino dei manti erbosi	€ 143.500,00 (10,25%)
9. Prove sperimentali di verde biologico	€ 9.100,00 (0,65%)

L'importo dei lavori, posto a base d'Appalto, risulta pertanto essere di € 1.400.000,00 (IVA esclusa).

L'importo totale del progetto è così definibile.

1. Importo a base d'appalto	€ 1.400.000,00
2. IVA 20%	€ 280.000,00
5. varianti e imprevisti	€ 84.000,00
6. Spese tecniche, compresi compensi e/o incarichi	€ 75.000,00
7. Spese di pubblicazione	€ 11.000,00

per un importo totale di progetto di € 1.850.000,00.

Il criterio di aggiudicazione, l'idoneità per la partecipazione e gli ulteriori requisiti e dettagli verranno fissati nel progetto esecutivo: in questa fase si redigerà anche il Piano di sicurezza e coordinamento previsto all'art. 41 del DPR 554/99.

Il progetto preliminare è composto dai seguenti documenti:

1. Relazione.
2. Consistenza generale del patrimonio a verde.
3. Planimetria aree a verde pubblico.

Il progetto preliminare consente di individuare gli interventi ed impegnare le somme necessarie alla loro realizzazione; livelli superiori di progettazione (definitiva e/o esecutiva) definiranno nel dettaglio le opere da realizzare e consentiranno di appaltare i lavori.

Si propone di

1. Approvare il progetto preliminare ed i relativi allegati.
2. Imputare la spesa complessiva di € 1.850.000,00 come segue:
 - per € 1.450.000 al tit. 2; funz. 9; serv. 6 cap 2896
 - per € 400.000 al tit. 2; funz. 9; serv. 6 cap 2890/11“Manutenzione straordinaria verde pubblico - mutuo” bilancio 2005 in corso di approvazione;

Sesto San Giovanni, 13 dicembre 2004

IL PROGETTISTA
(Dr. Agr. U. Biino)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. C.N. Casati)