

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

IMMOBILI SEQUESTRATI ALLA MAFIA: ACCETTAZIONE CONTRIBUTO DELLA REGIONE LOMBARDIA PER OPERE DI ADEGUAMENTO ED ESTINZIONE DI MUTUO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

IMMOBILI SEQUESTRATI ALLA MAFIA: ACCETTAZIONE CONTRIBUTO DELLA REGIONE LOMBARDIA PER OPERE DI ADEGUAMENTO ED ESTINZIONE DI MUTUO.

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (1 pagina)
Relazione a firma Ing. Zuccoli e Dr. Bozzini (2 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: IMMOBILI SEQUESTRATI ALLA MAFIA: ACCETTAZIONE CONTRIBUTO DELLA REGIONE LOMBARDIA PER OPERE DI ADEGUAMENTO E ESTINZIONE DI MUTUO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione allegata;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

- Di accettare i contributi assegnati:
€ 112.500,00 per il progetto di recupero ai fini sociali dell'immobile di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 224/2009;
€ 80.000,00 per l'estinzione dell'ipoteca gravante sull'immobile di Via Corridoni;
- di dichiarare di non aver usufruito di altri finanziamenti Regionali per lo stesso contributo;
- di impegnarsi per la realizzazione dell'intervento ammesso per l'immobile individuato nella nota n. A1 2009.0146573 dell'11/11/2009 al punto n. 2;
- di impegnarsi per la realizzazione dell'intervento ammesso per l'immobile individuato nella nota n. A1 2009.0146573 dell'11/11/2009 al punto n.1;
- di autocertificare il rispetto degli standard relativi alla tipologia di unità di offerta per i progetti di recupero/adeguamento di immobili, ove previsti;
- di impegnarsi a cofinanziare il progetto nella misura del 10% dell'importo, di cui sopra, pari a €12.500,00 per i lavori di cui all'oggetto, al Tit. II, Funz. 01, Serv. 05, Cap. 2435/02 "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio 2009;
- di dare mandato ai competenti uffici di procedere agli atti amministrativi per gli impegni di spesa e la realizzazione dei lavori e per gli accertamenti.

RELAZIONE

La Regione Lombardia, ai sensi dell'art 7 L.R. 23.12.2008 n. 33, ha emanato un bando finalizzato ad incentivare il recupero da parte dei Comuni lombardi dei beni confiscati alla criminalità organizzata e per l'estinzione di ipoteche gravanti sui beni stessi.

Il contributo per gli interventi di recupero/adeguamento è concedibile fino ad un massimo del 90% delle spese ammissibili e comunque in misura non superiore a € 125.000,00, complessive per ciascun Comune.

Il cofinanziamento inoltre deve essere pari ad almeno il 10% delle spese ammissibili.

Gli uffici del Settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti, di concerto con il Settore Progetti e Attività Sociali, hanno provveduto a redigere un progetto preliminare, al fine di poter partecipare al bando sopracitato.

In data 07/07/2009, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 è stato approvato il progetto preliminare di cui all'oggetto relativo ad una di tali immobili di cui alla nota N. A1 20090146573 dell'11/11/2009 con un importo complessivo pari a € 125.000,00, impegnandosi a cofinanziare

il progetto nella misura del 10% dell'importo e quindi pari a €12.500,00, dando atto inoltre che l'Amministrazione Comunale non usufruisce di altri finanziamenti regionali per la realizzazione del medesimo intervento.

Il Settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti di concerto con il Settore Progetti e Attività sociali, hanno provveduto a predisporre la documentazione idonea per la richiesta del contributo alla Regione Lombardia come previsto dall'art. 7 della L.R. 23.12.2008 n. 33.

In data 05/11/2009 con decreto n.11479, la Regione Lombardia, con nota in data 11/11/2009 prot. A1 20090146573, comunicava che nella graduatoria di assegnazione dei contributi risultava assegnatario per il progetto di recupero ai fini sociali dell'edificio nel Comune di Sesto San Giovanni, per un importo pari a €. 112.500,00 e per l'estinzione dell'ipoteca gravante su un secondo immobile di cui alla nota dell'Agenzia del Demanio n. 2009/26551 del 21/10/2009 - Prot. Gen. 88060 del 28/10/2009 € 80.000,00

Pertanto con la presente si propone:

- Di accettare i contributi assegnati:
€ 112.500,00 per il progetto di recupero ai fini sociali dell'immobile di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 224/2009;
€ 80.000,00 per l'estinzione dell'ipoteca gravante sull'immobile di Via Corridoni;
 - di dichiarare di non aver usufruito di altri finanziamenti Regionali per lo stesso contributo;
 - di impegnarsi per la realizzazione dell'intervento ammesso per l'immobile individuato nella nota n. A1 2009.0146573 dell'11/11/2009 al punto n. 2;
 - di impegnarsi per la realizzazione dell'intervento ammesso per l'immobile individuato nella nota n. A1 2009.0146573 dell'11/11/2009 al punto n.1;
 - di autocertificare il rispetto degli standard relativi alla tipologia di unità di offerta per i progetti di recupero/adeguamento di immobili, ove previsti;
 - di impegnarsi a cofinanziare il progetto nella misura del 10% dell'importo, di cui sopra, pari a €12.500,00 per i lavori di cui all'oggetto, al Tit. II, Funz. 01, Serv. 05, Cap. 2435/02 "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio 2009;
 - di dare mandato ai competenti uffici di procedere agli atti amministrativi per gli impegni di spesa e la realizzazione dei lavori e per gli accertamenti.
- Sesto S.G., lì 02/12/2009

Il Direttore del Settore
Demanio, Patrimonio Comunale
e Impianti
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)

Il Direttore del Settore
Progetti e Attività sociali
(Dott. Guido Bozzini)