

E' assente per questa deliberazione l'Ass. Castelli.

N. 368

SEDUTA DEL 23/11/2004

**SERVIZIO INTEGRATIVO SPERIMENTALE DI PULIZIA DEL SUOLO PUBBLICO – PERIODO COMPRESO TRA IL 01.11.2004 E IL 31.05.2005 – (ESTENSIONE ED INTEGRAZIONE DEI SERVIZI A 1.1A, A 1.2 E A 1.6).
AFFIDAMENTO ALLA DITTA AIMERI S.P.A. DI INZAGO (MI).**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Infrastrutture a rete, riqualificazione urbana, mobilità, in data 19.11.2004 - Protocollo di Settore n. 5556 ed accogliendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare il progetto di Servizio Integrativo Sperimentale di pulizia del suolo pubblico (estensione ed integrazione dei Servizi A 1.1a, A 1.2 e A 1.6) per il periodo compreso tra il 01.11.2004 ed il 31.05.2005, allegato agli atti;

2) di affidare detto Servizio alla ditta Aimeri S.p.A., con attuale sede ad Inzago (MI), già affidataria dei servizi di igiene urbana;

3) di imputare la spesa complessiva di € 91.000,00 per € 26.000,00 al Tit.1 Funz. 09 Serv.05 Cap. 1724 "Nettezza Urbana – canone forfetario – serv. Obbligatori" del Bilancio 2004, che presenta la voluta disponibilità (reg. 2004/3208 – 4135) e per € 65.000,00 allo stesso capitolo del Bilancio 2005 (reg. 2004/3208 – 300 plur.);

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267.

RELAZIONE

Gli ultimi mesi sono stati oggetto di situazioni straordinarie nei rapporti tra Aimeri SpA e Comune:

- questioni aziendali (vendita della Aimeri alla società Green Holding)
- applicazione di penali riferite ai primi 10 mesi del 2003 (DGC 13 luglio 2004 n. 244) ed inserimento di tali sanzioni nella procedura di contenzioso (arbitrato) già in corso

- mobilitazione (blocco straordinari) dei lavoratori nei mesi estivi per la rivendicazione di posti di lavoro e disagi conseguenti sui servizi solo per citare quelli più significativi.

Quanto sopra, ha fatto sì che non ci fossero condizioni favorevoli a concludere il contenzioso (arbitrato) in corso mediante un possibile accordo bonario (informazioni alla GC già nel febbraio 2004).

E' alla fine dell'estate che codesta Amm.ne ha deciso di proseguire, per le contestazioni pregresse (a tutto il 2003), con l'arbitrato in corso ed avviare, concordando con l'Aimeri stessa, una possibile modifica dei servizi svolti da Aimeri, mediante servizi aggiuntivi o di implementazione rispetto agli attuali, che migliorasse la qualità del servizio prestato.

Nel periodo estivo, inoltre, è stato avviato un servizio integrativo sperimentale riguardante l'implementazione della pulizia in alcuni giardini; servizio che si è concluso a fine ottobre (DD 14 luglio 2004 n.75).

Nelle ultime settimane si sono svolti incontri con referenti di Aimeri e questo ufficio, per soddisfare l'esigenza di migliorare la qualità dei servizi svolti dalla società appaltatrice.

L'azienda Aimeri S.p.A., con attuale sede ad Inzago (MI), è affidataria dei servizi di Igiene Urbana di questo Comune (deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 08.05.2001) e tra detti servizi sono compresi il servizio di pulizia manuale aree e suolo pubblico (A 1.1a), il servizio di pulizia meccanizzata del suolo pubblico (A 1.2) ed il servizio di raccolta inerti e scarichi abusivi (A 1.6); dall'inizio dell'appalto ad oggi si è verificato un costante incremento degli insediamenti abitativi, artigianali e commerciali, a cui va aggiunto l'aumento conseguente dei volumi di traffico, con un proporzionale incremento delle esigenze di pulizia degli spazi ad uso pubblico. A fronte di ciò si ritiene opportuna una riorganizzazione logistica ed una implementazione dei servizi connessi direttamente alla pulizia degli spazi pubblici da microrifiuti, foglie e depositi abusivi di rifiuti, al fine di far fronte alle nuove esigenze.

La possibile soluzione è stata trovata nell'integrare l'attuale organizzazione dei servizi di pulizia degli spazi pubblici (Servizi A 1.1a, A 1.2 e A 1.6) con un servizio integrativo sperimentale della durata di sette (7) mesi, dal 01.11.2004 al 31.05.2005, che prevede la trasformazione di n. 12 zone già soggette a pulizia trisettimanale, a zone con pulizia giornaliera; la messa in servizio di un'ulteriore spazzatrice affiancata da operatore a terra; il raddoppio (da 2 a 4) delle ore dedicate alla raccolta dei rifiuti abbandonati abusivamente; la disponibilità dall'inizio del nuovo anno di un'ulteriore spazzatrice come

scorta; il tutto secondo il programma e le caratteristiche di servizio di cui alla nota allegata.

Alcuni ulteriori accordi, comunque contenuti nel progetto integrativo base prevedono:

- la consegna di circa 1600 cassonetti per la raccolta domiciliare del vetro e della carta agli utenti che ne hanno fatto richiesta, e di quelli eventuali che saranno richiesti (ferma restando la possibilità di Aimeri, all'interno dell'arbitrato, di richiederne il compenso)
- il proseguio della posa dei cestini portarifiuti nella quantità richiesta di n. 400 (ferma restando la possibilità di Aimeri, all'interno dell'arbitrato, di richiederne il compenso)
- la pulizia dei siti di esposizione dei rifiuti da parte degli operatori addetti alla raccolta (esigenza ribadita nell'accordo pur già prevista nel contratto attuale).

Aimeri ha già sottoscritto le condizioni contenute nel progetto concordato ed allegato, di "servizio integrativo sperimentale di pulizia suolo pubblico -periodo compreso tra l'1.11.04 ed il 31.5.05 - (estensione ed integrazione del servizio A1.1, A1.2, A1.6)", per un importo mensile pari a €13.000,00 IVA compresa.

Per quanto sopra evidenziato, si propone di:

1. approvare il progetto di Servizio Integrativo Sperimentale di pulizia del suolo pubblico (estensione ed integrazione dei Servizi A 1.1a, A 1.2 e A 1.6) per il periodo compreso tra il 01.11.2004 ed il 31.05.2005;
2. affidare detto Servizio alla ditta Aimeri S.p.A., con attuale sede ad Inzago (MI), già affidataria dei servizi di igiene urbana;
3. impegnare con successivo atto dirigenziale il canone mensile pari a € 13.000,00 (I.V.A. inclusa), pari a complessivi € 91.000,00, per il periodo considerato.

Distinti saluti

Sesto S.G., lì 19/11/2004

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Carlo Nicola Casati