

E' assente per questa deliberazione l'Ass. Pozzi.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

COSTITUZIONE IN GIUDIZIO PER L'OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO N. 4545/08 EMESSO DAL TRIBUNALE DI MONZA A FAVORE DEL CONDOMINIO "ASTERIA SECONDA".

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

"COSTITUZIONE IN GIUDIZIO PER L'OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO N. 4545/08 EMESSO DAL TRIBUNALE DI MONZA A FAVORE DEL CONDOMINIO "ASTERIA SECONDA".

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (1 pagina)
Relazione a firma Avv. Festucci (2 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO PER L'OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO N.4545/08 EMESSO DAL TRIBUNALE DI MONZA A FAVORE DEL CONDOMINIO "ASTERIA SECONDA".

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Servizio Legale - Contratti che costituisce parte integrante del presente atto;
- ritenuto di accogliere la proposta;
- visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49 1° comma del d.lgs. n. 267 del 18/8/00;
- richiamato l'art. 134 4° comma del D.lgs. n. 267 del 18/8/00;
- con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sindaco a costituirsi nel giudizio di opposizione al Decreto Ingiuntivo n. 4545/08 emesso dal Tribunale di Monza a favore del "Condominio Asteria Seconda";
2. di individuare per l'incarico di patrocinio legale in via congiunta e disgiunta tra loro, gli avvocati Stefania Festucci, Lucilla Lo Campo, Patrizia Scheggia, del Servizio Legale-Contratti, rinviando a successiva determinazione dirigenziale l'atto formale di incarico ;
3. di dare atto che la spesa complessiva per spese ed onorari di causa sarà impegnata con successivi atti dirigenziali;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV comma del D.lgs. n. 267 del 18/8/00.

RELAZIONE

Con ricorso depositato il 22 luglio 2008 il Condominio Asteria Seconda chiedeva l'emissione di un decreto ingiuntivo per ottenere il pagamento di quattro rate di spese relative a lavori straordinari di risanamento e rifacimento dei balconi dello stabile di via Giardini 44 nel quale il Comune di Sesto San Giovanni è proprietario di una unità immobiliare.

Al riguardo si evidenzia che dal 2007 il Servizio Gestione Patrimonio ha provveduto a contestare la legittimità delle richieste di pagamento delle rate in questione eccependo la nullità del riparto operato.

Al fine di evitare gli aggravii derivanti dal maturare degli interessi moratori e dall'eventualità di una azione di recupero del credito vantato dal Condominio, con Determinazione n. 158 del 21.7.2008 il Servizio competente autorizzava il pagamento del sospeso con riserva di successiva impugnazione e conseguentemente la Tesoreria provvedeva alla liquidazione in data 21 agosto 2008.

Ciò nonostante il Condominio non provvedeva al ritiro del proprio ricorso insistendo per il pagamento delle spese legali.

In data 17 novembre 2008, pertanto, il Tribunale di Monza ha emesso decreto ingiuntivo n.4545/08 condannando il Comune di Sesto San Giovanni al pagamento delle quattro rate, oltre alle spese di giudizio.

In data 21 novembre 2008 il suddetto decreto ingiuntivo ci è stato quindi notificato unitamente al precetto con il quale, dando atto del pagamento delle rate in sospeso, il Condominio ha intimato il pagamento degli interessi e delle spese di giudizio per importo complessi di Euro 2.280,05.

Con nota del 26.11.2008 il Settore Impianti Opere Pubbliche – Servizio Gestione Patrimoni richiede di agire in giudizio a tutela delle nostre ragioni. Si rende, pertanto, necessario agire in giudizio promuovendo atto di citazione in opposizione al decreto ingiuntivo in oggetto nei termini di legge.

Considerato che è interesse del Comune contestare la legittimità delle richieste del Condominio e che i termini di opposizione rendono di massima urgenza la predisposizione formale dell'incarico per la difesa, si propone di autorizzare la costituzione nel giudizio di opposizione al Decreto Ingiuntivo n. 4545/08 emesso dal Tribunale di Monza a favore del "Condominio Asteria Seconda" individuando per l'incarico di patrocinio legale in via congiunta e disgiunta tra loro, agli avvocati Stefania Festucci, Lucilla Lo Campo, Patrizia Scheggia, del Servizio Legale-Contratti, e rinviando a successive determinazioni dirigenziali l'atto formale di incarico e l'imputazione dell'impegno di spesa per le spese di giudizio occorrente.

Sesto San Giovanni, 10 dicembre 2008

IL FUNZIONARIO
Avv.to Stefania Festucci

Visto:

IL DIRETTORE DEL SETTORE
DEI SERVIZI ISTITUZIONALI E COMUNICAZIONI
Dott. Massimo Piamonte