

**OGGETTO:INTERVENTI URGENTI ED IMPROCRASTINABILI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DELLA MEDIA CALAMANDREI e SCUOLA MEDIA EINAUDI/ELEMENTARE FRANK – FASE 4.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

D E L I B E R A

- Di approvare il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi della scuola media Calamandrei e scuola media Einaudi/elementare Frank – FASE 4, per un importo complessivo di € 378.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

		IV LOTTO
IMPORTO DELLE OPERE		€ 261.761,00
Oneri per la sicurezza		€ 5.235,22
TOTALE		€ 266.996,25

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su opere	€ 26.699,63
Spese tecniche art. 18, c.4, L.109/94 2,00% per redazione progetto U.T.C	€ 5.339,93
Spese tecniche Parcelle	€ 40.049,44
CNPAIA	€ 800,99
IVA su spese tecniche e CNPAIA	€ 8.170,09
Totale spese tecniche	€ 54.360,44
Imprevisti, arrotondamenti e altre somme	€ 29.943,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 111.003,75

TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO € 378.000,00

- ❑ imputare la spesa complessiva di € 378.000,00, sul Tit. 2, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2860 “Devoluzione mutui opere Legge 626 - 46/90 scuole – Fase 4” del Bilancio 2004; mediante devoluzione del residuo capitale da somministrare, accertato su mutui concessi dalla cassa deposito e prestiti; (reg. 2004/3077 – 4013)
- ❑ dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

RELAZIONE

Prot. Sez. 232 del 04.11.04

L'intervento in oggetto, veniva inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2004-2006, per un importo dei lavori pari a 1.400,00 Euro (lotti 2 e 3), importo successivamente modificato a seguito di variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2004 - 2006 - Elenco Annuale 2004 e portato a 1.220.000,00 Euro, stralciando le scuole Calamandrei e Einaudi/Frank.

A seguito del secondo adeguamento Elenco Annuale 2004, approvato con Delibera di C.C. n.40 del 27/09/04, gli interventi di cui sopra venivano reinseriti per un importo pari a € 378.000,00.

Quanto sopra premesso, con la presente, si trasmette il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli

impianti elettrici e di prevenzione incendi della scuola media Calamandrei e scuola media Einaudi/elementare Frank – FASE 4.

Coerentemente con gli obiettivi del programma triennale, si è deciso di procedere alla sistemazione degli edifici suddetti, a prosecuzione degli analoghi interventi che però hanno in precedenza interessato la ristrutturazione completa degli Asili Nido, delle Scuole Materne ed è proseguito con alcune Scuole Elementari e Medie.

Si è individuato questo ambito di intervento in relazione all'analisi dello stato di manutenzione degli edifici, che ha riconfermato le priorità già valutate in fase di programmazione.

L'importo a disposizione per l'esecuzione delle opere non consente una completa ristrutturazione degli impianti, e nemmeno il recepimento di tutte le istanze di miglioramento funzionale e di completamento delle dotazioni impiantistiche. E' stato pertanto necessario scegliere quali lavori eseguire in questa fase e quali rinviare in successivi interventi. Il criterio adottato è stato quello di un miglioramento rilevante del livello di sicurezza degli impianti e dell'intera struttura, in sintonia con le finalità che questa Amministrazione intende perseguire, tenendo in particolare considerazione il rapporto "costi/benefici" (in termini di sicurezza) dell'intervento.

Pertanto con la presente si propone di:

- approvare il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi della scuola media Calamandrei e scuola media Einaudi/elementare Frank – FASE 4, per un importo complessivo di € 378.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

		IV LOTTO
IMPORTO DELLE OPERE		€ 261.761,00
Oneri per la sicurezza		€ 5.235,22
	TOTALE	€ 266.996,25

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su opere	€ 26.699,63
Spese tecniche art. 18, c.4, L.109/94 2,00% per redazione progetto U.T.C	€ 5.339,93
Spese tecniche Parcelle	€ 40.049,44
CNPAIA	€ 800,99
IVA su spese tecniche e CNPAIA	€ 8.170,09

Totale spese tecniche	€ 54.360,44
Imprevisti, arrotondamenti e altre somme	€ 29.943,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 111.003,75
TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 378.000,00

- ❑ imputare la spesa complessiva di € 378.000,00, sul Tit. II, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2860 “Devoluzione mutui opere Legge 626 - 46/90 scuole – Fase 4” del Bilancio 2004; mediante devoluzione del residuo capitale da somministrare, accertato su mutui concessi dalla cassa deposito e prestiti;
- ❑ dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

Il Direttore
del Settore Impianti Opere Pubbliche
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli

Allegati: n° 1 copia Progetto Preliminare.

N.

SEDUTA DEL

**OGGETTO:INTERVENTI URGENTI ED IMPROCRASTINABILI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DELLA MEDIA CALAMANDREI e SCUOLA MEDIA EINAUDI/ELEMENTARE FRANK – FASE 4.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – comma 1 del D.lgs 18/08/2000 n. 267;

Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

D E L I B E R A

- ❑ Di approvare il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi della scuola media Calamandrei e scuola media Einaudi/elementare Frank – FASE 4, per un importo complessivo di € 378.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

IV LOTTO

IMPORTO DELLE OPERE

€ 261.761,00

Oneri per la sicurezza

€ 5.235,22

TOTALE

€ 266.996,25

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su opere

€ 26.699,63

Spese tecniche art. 18, c.4, L.109/94

2,00% per redazione progetto U.T.C

€ 5.339,93

Spese tecniche

Parcelle

€ 40.049,44

CNPAIA

€ 800,99

IVA su spese tecniche e CNPAIA

€ 8.170,09

Totale spese tecniche

€ 54.360,44

**Imprevisti, arrotondamenti e altre
somme**

€ 29.943,69

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 111.003,75

TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO

€ 378.000,00

- ❑ imputare la spesa complessiva di € 378.000,00, sul Tit. II, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2860 “Devoluzione mutui opere Legge 626 - 46/90 scuole – Fase 4” del Bilancio 2004; mediante devoluzione del residuo capitale da somministrare, accertato su mutui concessi dalla cassa deposito e prestiti;
- ❑ dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – comma 1 e successive modifiche del D.lgs 18/08/2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione relativa a:

**OGGETTO: INTERVENTI URGENTI ED IMPROCRASTINABILI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DELLA MEDIA CALAMANDREI e SCUOLA MEDIA EINAUDI/ELEMENTARE FRANK – FASE 4.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

Parere tecnico: Favorevole
Lì

Il Direttore
del Settore Impianti Opere Pubbliche
(Dott.Ing.Andrea Alfredo Zuccoli)

Parere contabile:
Lì

Il Responsabile del Servizio Ragioneria