

Oggetto: Approvazione convenzione con l'Aler di Milano per l'attuazione degli interventi ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 9/12/1998, n. 431 e della DGR VII/7061 del 23/11/01 – Sostegno finanziario alle iniziative intraprese dai Comuni tese a favorire la mobilità nel settore della locazione abitativa per periodi determinati.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione del Servizio Osservatorio Casa con la quale si propone di approvare la convenzione con l'Aler di Milano per l'attuazione degli interventi ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 9/12/1998, n. 431 e della DGR VII/7061 del 23/11/01 – Sostegno finanziario alle iniziative intraprese dai Comuni tese a favorire la mobilità nel settore della locazione abitativa per periodi determinati.

- Vista la legge 431/98;

- Vista la L.R. 1/2000;

- Vista la DGR 23/11/2001 n. VII/7061;

- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come da foglio allegato;

- Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di approvare relazione del Servizio Osservatorio Casa che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare la convenzione con l'Aler di Milano per l'attuazione degli interventi ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 9/12/1998, n. 431 e della DGR VII/7061 del 23/11/01 – Sostegno finanziario alle iniziative intraprese dai Comuni tese a favorire la mobilità nel settore della locazione abitativa per periodi determinati, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

RELAZIONE

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 9/12/1998, n. 431 l'Amministrazione comunale di Sesto San Giovanni aveva, con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 26/03/2002, richiesto alla Regione Lombardia il contributo previsto dalla predetta legge e dalla DGR. VII/7061 del 23/11/2001:

Gli alloggi individuati, aventi le caratteristiche necessarie sono di proprietà dell'Aler, che ha aderito all'iniziativa con proprio atto unilaterale d'obbligo del 20/03/2002 contenente gli adempimenti previsti a suo carico in rapporto all'istanza presentata dal Comune di Sesto San Giovanni alla Regione Lombardia.

La Regione Lombardia con DGR n. VII/9603 del 28/06/2002 ha approvato la graduatoria relativa alle domande di contributo presentate dai Comuni della Lombardia e successivamente con nota del 12/07/2002 ha comunicato formalmente al Comune di Sesto San Giovanni l'entità del contributo erogabile pari a € 816.021,36.

In attuazione della deliberazione Giunta Comunale n. 80 del 26/03/2002 è stato concordato con l'Aler il testo della Convenzione che deve essere stipulata per dare concreto avvio all'iniziativa denominata "Abitare temporaneamente a Sesto per lavoro e per formazione".

Lo schema di Convenzione, allegato al presente atto, consta di 14 articoli e rispetta integralmente quanto già previsto nella relazione allegata alla deliberazione GC 80/2002 che qui si intende integralmente riportata.

La Convenzione ha una durata pari ad anni 10 e riguarda la locazione di 28 alloggi a favore del Comune di Sesto San Giovanni, che a sua volta immetterà nel godimento degli stessi i soggetti individuati ai sensi della DGR VII/7061 del 23/11/2001.

Sempre come previsto dalla deliberazione Giunta Comunale n. 80 del 26/03/2002 eventuali passività del fondo per la locazione temporanea saranno ripianati con risorse proprie del Comune finanziate con la fiscalità generale.

Essendo esatta esecuzione dei provvedimenti già adottati dal Comune di Sesto San Giovanni si propone pertanto l'approvazione della Convenzione con l'Aler di Milano per l'attuazione degli interventi ai sensi dell'art. 11 comma 3 della Legge 9/12/1998, n. 431 e della DGR VII/7061 del 23/11/01 – Sostegno finanziario alle iniziative intraprese dai Comuni tese a favorire la mobilità nel settore della locazione abitativa per periodi determinati.

SESTO S.G., Lì 23/12/2002

Il Direttore Settore Segreteria Generale
Dott. Giuseppe Davì