

OGGETTO: Cimitero Nuovo 3° Lotto 2° Intervento finale 2° Stralcio per un importo di € 1.700.000,00 Progetto Preliminare.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare la relazione allegata;
2. di approvare il progetto preliminare per la costruzione del Cimitero Nuovo 3° Lotto 2° Intervento finale 2° Stralcio di cui agli atti;
3. di imputare la relativa spesa complessiva di € 1.700.000,00 al Tit. 2 , Funz. 10, Serv. 05, Cap.2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3, del Bilancio 2008, in corso di allestimento;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.

RELAZIONE

L'intervento in oggetto è la conclusione della realizzazione del 3° lotto del Cimitero Nuovo, che si pone come continuità progettuale della prima parte costruita negli anni scorsi e del lotto cerniera in fase di realizzazione.

Il Piano Triennale 2008/2010 ha previsto per l'annualità 2008 la realizzazione del 3° Lotto 2° Intervento finale 2° Stralcio per un importo di Q.E. di € 1.700.000,00 e la presente relazione illustra le scelte architettoniche e tecnico-costruttive che si sono congiunte nell'attuale ed iniziale fase di progettazione delle opere in oggetto. Scelte che hanno portato al calcolo sommario della spesa e hanno consentito la redazione del Quadro Economico preliminare dell'opera.

Nell'area attigua a quella interessata dal presente progetto verrà realizzato il 3° Lotto 2° Intervento finale 1° Stralcio che è immediatamente a ridosso del realizzando "lotto cerniera", che si pone come congiunzione all'intervento già realizzato negli scorsi anni. L'edificio in progetto costituisce il completamento funzionale ed architettonico di quest'ultimo secondo le previsioni indicative introdotte dallo studio preliminare redatto nel giugno 2001.

Il fabbricato sarà continuo e appoggiato al leggero declivio naturale che conduce al fiume Lambro, inoltre seguirà il pronunciato dislivello riprendendo il salto esistente, circa a metà dell'edificio, acquistando così un proprio carattere architettonico e volumetrico.

La parte d'opera andrà ad interessare i viali perimetrali e gli accessi del campo di inumazione già in parte realizzato nell'area limitrofa di nord. In particolare l'area di cantiere da

prevedere per il completamento del Lotto 3° richiederà opportuni coordinamenti da programmare nel tempo e in sinergia tra i diversi progetti in corso e quelli da attuare.

Il progetto esecutivo dovrà essere corredato del piano di sicurezza secondo il D.Lgs. 494/96, in via preventiva si presume che i costi per la sicurezza diretti sono pari al 3% circa del costo dell'intervento e come tali già inclusi nella stima dei lavori da realizzare.

L'accessibilità e utilizzo delle aree d'intervento è garantita dalla viabilità esistente, trattandosi di lavori da eseguire in ambiti interni ad area recintata e protetta non necessita assumere particolari cautele in materia di circolazione stradale.

Si dovrà provvedere la delimitazione dell'area di cantiere con recinzione provvisoria e una adeguata area di rispetto, per tutta la durata del cantiere, per gli attigui campi d'insediamento.

Il presente progetto preliminare è stato redatto in applicazione dell'art. 18 del D.P.R. 554/99 e stabilisce i profili e le caratteristiche più significative che saranno sviluppate negli elaborati dei successivi livelli di progettazione, in funzione delle dimensioni economiche e della tipologia e categoria dell'intervento.

Il progetto si compone quindi dei seguenti temi ed elaborati:

- a) relazione illustrativa e tecnica;
- b) indagine geognostica e geotecnica;
- c) planimetria generale e schemi grafici;
- d) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- e) calcolo sommario della spesa.

Quadro Economico preventivo:

a) importo lavori a corpo:

- importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	1.200.000,00
- importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso		
- importo soggetto a ribasso d'asta	€	1.200.000,00

b) somme a disposizione dell'A. C. per:

1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
2) rilievi, accertamenti e indagini	€	-
3) allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
4) imprevisti e arrotondamenti	€	91.000,00
5) acquisizione aree o immobili	€	-
6) accantonamento di cui all'art. 26 quarto comma legge 109/94 (revisione prezzi)	€	-
7) spese tecniche per progetto, per sicurezza, per attività preliminari, D.L., ecc.	€	250.000,00
8) spese tecniche accantonamento art. 17 L. 109/94 oneri riflessi (23,8% + 8,5%) per prog. Prelim. E R.P.	€	24.000,00
9) spese per attività di consulenza o di supporto	€	-
10) spese per commissioni giudicatrici	€	-
11) spese pubblicità e opere artistiche	€	6.000,00
12) spese per accertamenti di laboratorio, Collaudo T.A., statico e specialistici	€	9.000,00

13) IVA lavori ed eventuali altre imposte 10% € 120.000,00

TOTALE PROGETTO € 1.700.000,00

Pertanto si propone di:

1. approvare l'allegato progetto preliminare per la costruzione del Cimitero Nuovo 3° Lotto 2° Intervento finale 2° Stralcio.
2. di imputare la relativa spesa complessiva di € 1.700.000,00 al Tit. 2, Funz. 10 , Serv. 05, Cap. 2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3, del Bilancio 2008, in corso di allestimento.

Sesto S.G., lì 17/12/2007

**Il Direttore
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)**