

Sono assenti per questa deliberazione gli Ass. Pozzi e Valmaggi.

N. 321

SEDUTA DEL 12/10/2004

Oggetto: Approvazione verbale di Accordo Bonario relativo all'intervento di ristrutturazione dell'ex scuola A.Frank da destinare a residenza assistenziale per anziani non autosufficienti e centro diurno per anziani in Sesto San Giovanni.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche-Servizio Edilizia Pubblica, in data 12/10/04, prot. sez. n. 204;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.LGS 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

- 1) di approvare il verbale di accordo bonario relativo all'intervento di ristrutturazione dell'ex scuola A.Frank da destinare a residenza assistenziale per anziani non autosufficienti e centro diurno per anziani in Sesto San Giovanni.

RELAZIONE

Premesso che, con informativa del 30 Luglio c. a. si è relazionato a codesta rispettabile Giunta Comunale sugli sviluppi e sui comportamenti dell'Impresa appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto e sulle richieste da essa formulate sia in ordine al contenuto delle riserve sia in ordine al computo economico delle opere suppletive e di variante.

Con informativa del 5 Ottobre c. a. si è informata codesta rispettabile Giunta Comunale sulla grave situazione di stallo dei lavori, sul comportamento dell'Impresa, sulla avvenuta attivazione della procedura dell'art.119 D.P.R. 21/12/99 n°554 e sull'estremo tentativo di conciliazione (accordo bonario) per addivenire ad un accordo che permette la ripresa dei lavori, la definizione di un programma certo per la loro ultimazione con la contestuale definizione delle richieste economiche avanzate dall'Impresa.

Nell'incontro ultimativo con l'Impresa dell'8 Ottobre c. a., presso gli uffici del comune nella sede di Via Puricelli Guerra, dopo ampia e articolata discussione si è definito e sottoscritto il Verbale di Accordo Bonario in cui l'Impresa si impegna alla immediata ripresa operativa dei lavori e alla loro conclusione entro il 18 Novembre 2005.

Il lotto funzionale di completamento (opere complementari) sarà completato entro i sei mesi successivi.

Si è stabilito anche l'importo per la definizione delle riserve che avevano attivato la procedura prevista dall'art.149 comma 2 DPR 554/99.

In considerazione dell'urgenza di completare in ogni sua parte l'opera ed al fine di renderla funzionale all'uso nei tempi programmati dalla Amministrazione Comunale nulla osta all'affidamento alle stesse condizioni del contratto in essere il lotto funzionale di completamento "ALZHEIMER" progetto già predisposto dagli uffici dello scrivente Settore che sarà inserito nell'elenco delle opere pubbliche dell'anno 2005.

Si propone pertanto di:

- Approvare il verbale di accordo bonario di cui all'oggetto.

Distinti Saluti.

Sesto S. Giovanni, lì 12.10.04

Il Direttore Coordinatore
(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)

Il R.U.P.
(Dott. Luciano Felisi)

Il Direttore del Settore
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)