

OGGETTO: PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI SESTO S. GIOVANNI E RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLO SCALO FERROVIARIO DI SESTO S. GIOVANNI (AREA FERROVIARIA RICOMPRESA NELLA ZT2.2)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione della Direzione Tecnica Unitaria Progetti di Sviluppo Territoriale della Città in data 30 settembre '04 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

visti i pareri favorevoli espressi dalla Giunta Municipale in data 16 e 23 dicembre 2003;

vista la nomina del nuovo Direttore Direzione Compartimentale Movimento Milano RFI, Domenico Colombo;

vista la nuova bozza presentata da R.F.I. del Protocollo di Intesa che riprende ed integra la precedente del marzo 2004, presentata in data 30 set. 04

visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, come da foglio allegato;

richiamato l'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. autorizzare la sottoscrizione alla nuova bozza del Protocollo di Intesa che riprende ed integra la precedente del marzo 2004, presentata in data 30 set. 04 da R.F.I.;
2. dare mandato al Responsabile del Procedimento del perfezionamento degli atti necessari;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

RELAZIONE

L'ambito urbanistico ZT2.2 riveste all'interno del Quadro Organico di Riferimento il ruolo di nodo urbano e metropolitano che realizza il collegamento e l'unità tra due parti di città storicamente separate attraverso il progetto di una nuova stazione multimodale, l'integrazione del sistema viabilistico e dei parcheggi, e l'introduzione di nuovi servizi e insediamenti direzionali.

Il Comune di Sesto San Giovanni e RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. (Gruppo Ferrovie dello Stato S.p.A.) proprietaria di parte consistente delle aree, allo scopo di promuovere e definire l'intervento di trasformazione urbanistica, hanno intrapreso dal novembre 2003 la definizione di un un protocollo di intesa.

Il protocollo formalizzerà la costituzione di un “Gruppo di Progetto” tecnico misto con funzioni di indirizzo e coordinamento permanente tra Comune ed RFI e quant'altri soggetti pubblici si renderanno necessari allo sviluppo dell'istruttoria ed in particolare la Regione Lombardia e la Provincia di Milano.

Le opere di infrastrutturazione, riqualificazione e valorizzazione urbana, già oggetto di studi e progetti preliminari e oggetto del protocollo di intesa, riguarderanno in particolare:

- l'edificio stazione caratterizzato dal doppio affaccio su Piazza 1° Maggio e sul completamento di Viale Acciaierie
- il tracciato della Metrotranvia da Via Mazzini al completamento di Viale Acciaierie e oltre
- il collegamento pedonale tra la parte est e ovest della città tagliata dal fascio dei binari ferroviari

- l'intermodalità, ovvero:
 - o il collegamento tra mezzanino di distribuzione dei movimenti degli utenti di Metropolitana, Metrotramvia e linea ferroviaria
 - o l'incremento della dotazione di parcheggi

E' previsto inoltre che il progetto per la riqualificazione dell'area ZT2.2 e del nodo ferroviario divenga il tema un concorso internazionale di progettazione, a conclusione del quale il progetto vincitore potrà essere posto a base di gara.

Pertanto:

visti i pareri favorevoli espressi dalla Giunta Municipale in data 16 dicembre e 23 dicembre 2003;

vista la nomina del nuovo Direttore Direzione Compartimentale Movimento Milano RFI, Domenico Colombo;

vista la nuova bozza presentata da R.F.I. del Protocollo di intesa che riprende e integra la precedente del marzo 2004 presentata in data 30 settembre '04;

si propone di aderire al protocollo di intesa presentato da R.F.I.

IL DIRETTORE COORDINATORE
Arch. Fulvia Delfino

Sesto S. Giovanni, 30 settembre '04