

Oggetto: **Approvazione progetto preliminare per la costruzione del nuovo Centro Anziani di viale Rimembranze, 245 – Circoscrizione 5**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Edilizia Pubblica Demanio – Servizio Edilizia Pubblica ad uso diverso;

Ritenute le proposte ivi formulate meritevoli di accoglimento;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'Art. 49 - I° Comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/0/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente:

DELIBERA

1. Di approvare il progetto preliminare per la costruzione del nuovo Centro Anziani di viale Rimembranze, 245 – Circoscrizione 5, redatto dal Settore Edilizia Pubblica Demanio – Servizio Edilizia Pubblica ad uso diverso, per un importo complessivo di progetto pari a L 1.400.000.000;
2. Imputare la spesa complessiva di L 1.400.000.000= € 723.039,66 al Tit. 2 Funz. 10 Serv. 04 C. Resp. 1 Cap. 2857 “Centro anziani Circoscrizione 5, mutuo” del Bilancio 2002 che presenta la voluta disponibilità; (reg. 2001/2891 – Plur. 312)
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

RELAZIONE

In allegato di sottopone all'esame di Codesta Giunta Comunale, il progetto relativo all'oggetto, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica ad uso diverso in ottemperanza all'attuazione del programma annuale 2002 allegato al programma triennale 2002-2004.

L'intervento in progetto prevede la costruzione di un nuovo centro anziani di quartiere, destinato anche a sede dell'associazione arbitri.

Il nuovo edificio si compone di un solo piano fuori terra e si sviluppa per una superficie coperta di 500 mq, suddivisa in due zone. Nella prima zona è prevista la realizzazione di un salone multiuso per una capienza di circa 80 persone, idoneo per corsi di aggiornamento e riunioni; nella seconda zona sono previsti 4 locali destinati a sede del Cento Anziani, a laboratori per le attività promosse per gli utenti del centro ed a sede di associazione di quartiere. Fra le due zone è previsto un nucleo centrale dove saranno ubicati gli impianti tecnologici e di servizio.

L'importo complessivo di progetto è così suddiviso:

- | | | |
|----|--|-----------------------------------|
| 1) | Importo sommario dei lavori e della sicurezza | £ 1.100.000.000=
€ 568.102,59= |
| 2) | Spese tecniche e oneri riflessi
UTC art. 18 L. 109/94 | £ 24.945.000=
€ 11.333,65= |
| 3) | Somme a disposizione per spese tecniche,
Allacciamenti, imprevisti, pubblicità, IVA, ecc. | £ 278.055.000=
€ 143.603,42= |

TOTALE PROGETTO PRELIMINARE

£ 1.400.000.000=

€ 723.039,66=

Con la presente pertanto si propone di:

1. approvare il progetto preliminare per la costruzione del nuovo Centro Anziani di viale Rimembranze 245 – Circoscrizione 5.
2. Imputare la spesa complessiva di L 1.400.000.000= € 723.039,66 al Tit. II Funz. 10 Serv. 04 Cap. 2857 “Centro anziani Circoscrizione 5, mutuo” del Bilancio 2002, che presenta la voluta disponibilità.

Sesto San Giovanni, lì 26/11/2001

Il Direttore del Settore
Edilizia Pubblica Demanio
(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)