

OGGETTO: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLA MEDIA CALAMANDREI – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare definitivo per gli interventi di ristrutturazione e manutenzione della Scuola Media Calamandrei, per un importo complessivo di € 700.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI			
IMPORTO LAVORI	Euro		571.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA su lavori 10%	Euro	57.100,00	
Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi alla direzione lavori, contabilità	Euro	41.000,00	
Allacciamenti a pubblici esercizi	Euro	0,00	
Imprevisti	Euro	6.656,00	
Acquisizione aree o immobili	Euro	0,00	
IVA e 2% su spese tecniche	Euro	8.364,00	
Spese per pubblicità	Euro	2.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	1.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini	Euro	1.000,00	
Art. 18 L. 109/94 R.P.	Euro	11.880,00	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		129.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro		700.000,00

- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 700.000,00 al Tit. 2, Funz. 4, Serv. 3, Cap.2609 "Mutuo manut. straord. Scuola Media Calamandrei" del Bilancio 2006 che presenta la voluta disponibilità; (reg. 2006/3052/ 4136-4161)
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

RELAZIONE

Premesso che il Piano Triennale 2006/2008 Annualità 2007 ha previsto la ristrutturazione e manutenzione della Scuola Media Calamandrei per un importo di € 700.000,00 di Q.E.

Con la presente si trasmette il progetto preliminare definitivo per gli interventi di ristrutturazione e manutenzione del plesso scolastico sopra citato.

Il progetto si inserisce nell'ambito della programmazione del triennio 2006-2008 riferita all'edilizia ad uso scolastico, che prevede interventi di sistemazione generale che, iniziati con gli Asili Nido e le Scuole Materne, proseguono con le Scuole Elementari e con le Scuole Medie.

La scelta di tale immobile è stata determinata dall'analisi dello stato di manutenzione degli edifici scolastici, che ha riconfermato le priorità già valutate in fase di studio di fattibilità.

Pertanto con la presente si propone di:

- approvare il progetto preliminare definitivo per gli interventi di ristrutturazione e manutenzione della Scuola Media Calamandrei, per un importo complessivo di € 700.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI			
IMPORTO LAVORI	Euro		571.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva su lavori 10%	Euro	57.100,00	

Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi alla direzione lavori, contabilità	Euro	41.000,00	
Allacciamenti a pubblici esercizi	Euro	0,00	
Imprevisti	Euro	6.656,00	
Acquisizione aree o immobili	Euro	0,00	
IVA e 2% su spese tecniche	Euro	8.364,00	
Spese per pubblicità	Euro	2.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	1.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini	Euro	1.000,00	
Art. 18 L. 109/94 R.P.	Euro	11.880,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		129.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro		700.000,00

- ☐ impegnare la spesa complessiva di € 700.000,00 al Tit. II, Funz. , Serv. , Cap. 2609 (Mutuo)

- ☐ dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

Il Direttore
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)

Allegati: Documento Preliminare Definitivo D.L. n. 163 del 12/04/06 redatto dall'Arch. Patrizio Sirtori col supporto e collaborazione del Servizio Edilizia Pubblica del Settore Impianti-Opere Pubbliche.

Gli allegati alla presente Delibera non si allegano materialmente ma sono conservati presso il Settore