

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

OGGETTO: VERIFICA RICOGNITIVA DEGLI ELABORATI DI PGT E DELLO STUDIO GEOLOGICO IDROGEOLOGICO E SISMICO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

VERIFICA RICOGNITIVA DEGLI ELABORATI DI PGT E DELLO STUDIO GEOLOGICO IDROGEOLOGICO E SISMICO, composta dai seguenti elaborati:

Documento di Piano

- Documento di Piano – Relazione
- Allegati:
 - Allegato A - Il contesto socio economico e territoriale del Nord Milano. Le indicazioni della pianificazione sopraordinata. Cartografia di riferimento
 - Allegato B.1 - Beni storico-documentali. La memoria delle fabbriche
 - Allegato B.2 - Beni storico-documentali. La residenza operaia
 - Allegato B.3 - Beni storico-documentali. La residenza popolare
 - Allegato B.4 - Beni storico-documentali. Le ville storiche
 - Allegato B.5 - Beni storico-documentali. Le cascine
 - Allegato B.6 - Beni storico-documentali. Servizi e attrezzature collettive e tecnologiche
 - Allegato C - Relazione riferita alle problematiche del settore commerciale al dettaglio
- Elaborati grafici:
 - US 01 - Uso del Suolo (scala 1: 5.000)
 - US 02 - Sistema delle attività commerciali (scala 1: 5.000)
 - US 03 - Sistema delle attività produttive e ambientali-tecnologiche (scala 1:5.000)
 - US 04 - Sistema del verde (scala 1: 5.000)
 - SA 01 - Stato di attuazione delle trasformazioni urbane (scala 1: 5.000)
 - IM 01 - Sistema delle infrastrutture e della mobilità (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
 - QP 01 - Quadro programmatico. Città Pubblica, Città Consolidata, Città in trasformazione (scala 1: 5.000)
- Piano dei Servizi
 - Piano dei Servizi - Relazione
 - Allegati:
 - Allegato I. L'istruzione
 - Allegato II. Lo sport
 - Allegato III. La cultura e il tempo libero
 - Elaborati grafici:
 - SE 01 - Quadro conoscitivo. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - SE 01a - Sistema dell'Istruzione (scala 1: 5.000)

- SE 01b - Sistema delle attrezzature sportive (scala 1: 5.000)
- SE 01c - Sistema dei servizi ricreativo - culturali (scala 1: 5.000)
- SE 01d - Sistema delle attrezzature sanitarie e dei servizi socio assistenziali (scala 1: 5.000)
- SE 01e - Sistema delle attrezzature amministrative e dei servizi al lavoro (scala 1: 5.000)
- SE 01f - Sistema dell'ERP Edilizia Residenziale Pubblica (scala 1: 5.000)
- SE 01g - Sistema delle attrezzature per il culto (scala 1: 5.000)
- AC 01- Accessibilità alle scuole dell'infanzia (scala 1: 5.000)
- AC 02 - Accessibilità alle scuole primarie (scala 1: 5.000)
- AC 03 - Accessibilità alle scuole secondarie di primo grado (scala 1: 5.000)
- AC 04 - Accessibilità alle scuole secondarie di secondo grado e Università (scala 1: 5.000)
- AC 05 - Accessibilità al sistema dello sport e della cultura e del tempo libero (scala 1: 5.000)
- SP 01 - Quadro Pianificatorio. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi
- Piano delle Regole
 - Piano delle Regole – Relazione
 - Allegati:
 - Allegato A. Pianificazione Urbanistica e Territoriale in prossimità degli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante (a cura della Società Theos)
 - Allegato B. Regolamentazione delle modalità di insediamento e rilocalizzazione delle stazioni radio base per la telefonia mobile sul territorio comunale
 - Elaborati grafici:
 - CP 03 - Carta del paesaggio (scala 1: 5.000)
 - CP 04 - Carta della Sensibilità Paesistica (scala 1: 5.000)
 - PR 01 - Ambiti del tessuto urbano consolidato (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
 - Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole
- Valutazione Ambientale Strategica
 - Dichiarazione di Sintesi finale
- Studio geologico, idrogeologico e sismico
 - relazione illustrativa
 - tavola 1 – carta litologica (scala 1:5.000)
 - tavola 2 – carta geomorfologia (scala 1:5.000)
 - tavola 3 – carta idrogeologica (scala 1:5.000)
 - tavola 4 – carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)
 - tavola 5 – carta dei vincoli (scala 1:5.000)
 - tavola 6 – carta di sintesi (scala 1:5.000)
 - tavola 7 – carta di fattibilità (scala 1:5.000)

che pur non essendo materialmente allegati, costituiscono parte integrante della deliberazione;

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (4 pagine)
Relazione a firma Ing. Novaresi (5 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: VERIFICA RICOGNITIVA DEGLI ELABORATI DI PGT E DELLO STUDIO GEOLOGICO IDROGEOLOGICO E SISMICO

LA GIUNTA COMUNALE

- vista la relazione del Settore Urbanistica che si allega quale parte integrante del presente atto;
- vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale 16 luglio 2009 n. 32 "Controdeduzioni alle osservazioni al Piano di governo del territorio (P.G.T.) ed allo studio geologico, idrogeologico e sismico ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. – approvazione del piano di governo del territorio";
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale 28 settembre 2009 n. 42 "Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) – correzione di errori materiali e rettifiche degli atti di P.G.T. non costituenti varianti (art.13, comma 14 bis L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.)"
- visti i pareri espressi a norma dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da foglio pareri allegato;
- richiamato l'art. 134, comma 4°, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto l'immediata esecutività del presente atto:

DELIBERA

1. di prendere atto che l'insieme degli elaborati costituenti il P.G.T. e lo studio geologico, idrogeologico e sismico, allegati al presente provvedimento, è costituito da:

Documento di Piano

- Documento di Piano – Relazione
- Allegati:
 - Allegato A - Il contesto socio economico e territoriale del Nord Milano. Le indicazioni della pianificazione sopraordinata. Cartografia di riferimento
 - Allegato B.1 - Beni storico-documentali. La memoria delle fabbriche
 - Allegato B.2 - Beni storico-documentali. La residenza operaia
 - Allegato B.3 - Beni storico-documentali. La residenza popolare
 - Allegato B.4 - Beni storico-documentali. Le ville storiche
 - Allegato B.5 - Beni storico-documentali. Le cascine
 - Allegato B.6 - Beni storico-documentali. Servizi e attrezzature collettive e tecnologiche
 - Allegato C - Relazione riferita alle problematiche del settore commerciale al dettaglio
- Elaborati grafici:
 - US 01 - Uso del Suolo (scala 1: 5.000)
 - US 02 - Sistema delle attività commerciali (scala 1: 5.000)
 - US 03 - Sistema delle attività produttive e ambientali-tecnologiche (scala 1:5.000)
 - US 04 - Sistema del verde (scala 1: 5.000)
 - SA 01 - Stato di attuazione delle trasformazioni urbane (scala 1: 5.000)
 - IM 01 - Sistema delle infrastrutture e della mobilità (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
 - QP 01 - Quadro programmatico. Città Pubblica, Città Consolidata, Città in trasformazione (scala 1: 5.000)
- Piano dei Servizi
 - Piano dei Servizi - Relazione
 - Allegati:
 - Allegato I. L'istruzione
 - Allegato II. Lo sport
 - Allegato III. La cultura e il tempo libero

- Elaborati grafici:
 - SE 01 - Quadro conoscitivo. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - SE 01a - Sistema dell'Istruzione (scala 1: 5.000)
 - SE 01b - Sistema delle attrezzature sportive (scala 1: 5.000)
 - SE 01c - Sistema dei servizi ricreativo - culturali (scala 1: 5.000)
 - SE 01d - Sistema delle attrezzature sanitarie e dei servizi socio assistenziali (scala 1: 5.000)
 - SE 01e - Sistema delle attrezzature amministrative e dei servizi al lavoro (scala 1: 5.000)
 - SE 01f - Sistema dell'ERP Edilizia Residenziale Pubblica (scala 1: 5.000)
 - SE 01g - Sistema delle attrezzature per il culto (scala 1: 5.000)
 - AC 01- Accessibilità alle scuole dell'infanzia (scala 1: 5.000)
 - AC 02 - Accessibilità alle scuole primarie (scala 1: 5.000)
 - AC 03 - Accessibilità alle scuole secondarie di primo grado (scala 1: 5.000)
 - AC 04 - Accessibilità alle scuole secondarie di secondo grado e Università (scala 1: 5.000)
 - AC 05 - Accessibilità al sistema dello sport e della cultura e del tempo libero (scala 1: 5.000)
 - SP 01 - Quadro Pianificatorio. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi
 - Piano delle Regole
 - Piano delle Regole – Relazione
 - Allegati:
 - Allegato A. Pianificazione Urbanistica e Territoriale in prossimità degli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante (a cura della Società Theos)
 - Allegato B. Regolamentazione delle modalità di insediamento e rilocalizzazione delle stazioni radio base per la telefonia mobile sul territorio comunale
 - Elaborati grafici:
 - CP 03 - Carta del paesaggio (scala 1: 5.000)
 - CP 04 - Carta della Sensibilità Paesistica (scala 1: 5.000)
 - PR 01 - Ambiti del tessuto urbano consolidato (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
 - Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole
 - Valutazione Ambientale Strategica
 - Dichiarazione di Sintesi finale
 - Studio geologico, idrogeologico e sismico
 - relazione illustrativa
 - tavola 1 – carta litologica (scala 1:5.000)
 - tavola 2 – carta geomorfologia (scala 1:5.000)
 - tavola 3 – carta idrogeologica (scala 1:5.000)
 - tavola 4 – carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)
 - tavola 5 – carta dei vincoli (scala 1:5.000)
 - tavola 6 – carta di sintesi (scala 1:5.000)
 - tavola 7 – carta di fattibilità (scala 1:5.000)
2. di dare atto che gli elaborati elencati al punto precedente sono conformi a quanto deliberato con i provvedimenti di Consiglio Comunale n. 32 del 16 luglio 2009 e n. 42 del 28 settembre 2009;
 3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267.

RELAZIONE

Nella seduta del 16 luglio 2009 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 32 "Controdeduzioni alle osservazioni al Piano di governo del territorio (P.G.T.) ed allo studio geologico, idrogeo-logico e sismico ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. - approvazione del piano di governo del territorio". Con deliberazione consiliare n. 42 del 28 settembre 2009 sono state approvate le rettifiche - ex art. 13, comma 14 bis della Legge Regionale (L.R.) 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni (s.m.i.) - degli atti di PGT non costituenti varianti.

Con i sopraindicati atti il Consiglio Comunale ha disposto i seguenti provvedimenti:

- con riferimento alla deliberazione n. 32/2009 "di delegare espressamente la Giunta Comunale di verificare con successivo atto ricognitivo la conformità degli elaborati predisposti dagli uffici a quanto deliberato con il presente atto e di provvedere, successivamente, ai sensi dell'undicesimo comma dell'art. 13 della L.R. 12/2005, all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del P.G.T. in forma digitale nonché, ai sensi dell'undicesimo comma dell'art. 13 della L.R. 12/2005 alla pubblicazione dell'avviso dell'approvazione mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia";
- con riferimento alla deliberazione n. 42/2009 "di delegare espressamente la Giunta Comunale di verificare con successivo atto ricognitivo la conformità degli elaborati predisposti dagli uffici a quanto deliberato con il presente atto".

In conformità ai mandati espressi con i sopraindicati provvedimenti del Consiglio Comunale - anche al fine di acquisire l'efficacia degli atti definitivi di P.G.T. attraverso la predisposizione dei medesimi in forma digitale per l'invio ai competenti uffici della Regione e la conseguente pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) - si propone alla Giunta Comunale quanto segue:

- di prendere atto che l'insieme degli elaborati costituenti il P.G.T. e lo studio geologico, idrogeologico e sismico, allegati al presente provvedimento, è composto da:

Documento di Piano

- Documento di Piano - Relazione

- Allegati:

Allegato A - Il contesto socio economico e territoriale del Nord Milano. Le indicazioni della pianificazione sopraordinata. Cartografia di riferimento

Allegato B.1 - Beni storico-documentali. La memoria delle fabbriche

Allegato B.2 - Beni storico-documentali. La residenza operaia

Allegato B.3 - Beni storico-documentali. La residenza popolare

Allegato B.4 - Beni storico-documentali. Le ville storiche

Allegato B.5 - Beni storico-documentali. Le cascine

Allegato B.6 - Beni storico-documentali. Servizi e attrezzature collettive e tecnologiche

Allegato C - Relazione riferita alle problematiche del settore commerciale al dettaglio

- Elaborati grafici:

US 01 - Uso del Suolo (scala 1: 5.000)

US 02 - Sistema delle attività commerciali (scala 1: 5.000)

US 03 - Sistema delle attività produttive e ambientali-tecnologiche (scala 1:5.000)

US 04 - Sistema del verde (scala 1: 5.000)

SA 01 - Stato di attuazione delle trasformazioni urbane (scala 1: 5.000)

IM 01 - Sistema delle infrastrutture e della mobilità (scala 1: 5.000)

VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)

QP 01 - Quadro programmatico. Città Pubblica, Città Consolidata, Città in trasformazione (scala 1: 5.000)

- Piano dei Servizi

- Piano dei Servizi - Relazione

- Allegati:
 Allegato I. L'istruzione
 Allegato II. Lo sport
 Allegato III. La cultura e il tempo libero
- Elaborati grafici:
 - SE 01 - Quadro conoscitivo. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
 - SE 01a - Sistema dell'istruzione (scala 1: 5.000)
 - SE 01b - Sistema delle attrezzature sportive (scala 1: 5.000)
 - SE 01c - Sistema dei servizi ricreativo - culturali (scala 1: 5.000)
 - SE 01d - Sistema delle attrezzature sanitarie e dei servizi socio assistenziali (scala 1: 5.000)
 - SE 01e - Sistema delle attrezzature amministrative e dei servizi al lavoro (scala 1: 5.000)
 - SE 01f - Sistema dell'ERP Edilizia Residenziale Pubblica (scala 1: 5.000)
 - SE 01g - Sistema delle attrezzature per il culto (scala 1: 5.000)
 - AC 01- Accessibilità alle scuole dell'infanzia (scala 1: 5.000)
 - AC 02 - Accessibilità alle scuole primarie (scala 1: 5.000)
 - AC 03 - Accessibilità alle scuole secondarie di primo grado (scala 1: 5.000)
 - AC 04 - Accessibilità alle scuole secondarie di secondo grado e Università (scala 1: 5.000)
 - AC 05 - Accessibilità al sistema dello sport e della cultura e del tempo libero (scala 1: 5.000)
 - SP 01 - Quadro Pianificatorio. Sistema generale delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico (scala 1: 5.000)
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi
- Piano delle Regole
 - Piano delle Regole – Relazione
 - Allegati:
 - Allegato A. Pianificazione Urbanistica e Territoriale in prossimità degli stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante (a cura della Società Theos)
 - Allegato B. Regolamentazione delle modalità di insediamento e rilocalizzazione delle stazioni radio base per la telefonia mobile sul territorio comunale
 - Elaborati grafici:
 - CP 03 - Carta del paesaggio (scala 1: 5.000)
 - CP 04 - Carta della Sensibilità Paesistica (scala 1: 5.000)
 - PR 01 - Ambiti del tessuto urbano consolidato (scala 1: 5.000)
 - VE 01 - Vincoli sovraordinati (scala 1: 5.000)
 - Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole
- Valutazione Ambientale Strategica
 - Dichiarazione di Sintesi finale
- Studio geologico, idrogeologico e sismico
 - relazione illustrativa
 - tavola 1 – carta litologica (scala 1:5.000)
 - tavola 2 – carta geomorfologia (scala 1:5.000)
 - tavola 3 – carta idrogeologica (scala 1:5.000)
 - tavola 4 – carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)
 - tavola 5 – carta dei vincoli (scala 1:5.000)
 - tavola 6 – carta di sintesi (scala 1:5.000)
 - tavola 7 – carta di fattibilità (scala 1:5.000)
- di dare atto che gli elaborati elencati al punto precedente sono conformi a quanto deliberato con i provvedimenti di Consiglio Comunale n. 32 del 16 luglio 2009 e n. 42 del 28 settembre 2009;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267.

Si precisa infine che la presente deliberazione non comporta, per la sua esecuzione, impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

Sesto San Giovanni, 7 ottobre 2009

IL DIRETTORE
Settore Urbanistica
Dott. Ing. Gianmauro Novaresi