

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INTERVENTI SPECIALI VERDE PUBBLICO PER L'ANNO 2004.**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'allegata relazione del Settore Infrastrutture a Rete, Riqualificazione Urbana, Mobilità in data 14.11.2003 - Protocollo di Settore n. 7061 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare di riqualificazione del verde pubblico anno 2004 ed i relativi elaborati, di cui agli atti:

- a) Relazione
- b) Consistenza generale del patrimonio a verde
- c) Planimetria aree a verde pubblico

per un importo complessivo di € 1.400.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

- Importo a base d'appalto	€ 1.050.000,00
- IVA 20%	€ 210.000,00
- Varianti e imprevisti	€ 70.000,00
- Spese tecniche, compresi compensi e/o incarichi	€ 61.952,76
- Spese di pubblicazione	€ <u>8.047,24</u>
Totale	€ 1.400.000,00

2) di imputare la spesa complessiva di € 1.400.000,00 al Tit. 2 Funz. 9 Serv. 6 Cap 2896 "Manutenzione ed interventi speciali verde pubblico" del Bilancio 2004 in corso di approvazione; (reg. 2003/3260 – plur.320)

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267

RELAZIONE

Le aree a verde cittadine, per caratteristiche intrinseche ed intensità di fruizione, necessitano di interventi conservativi e di adeguamento delle strutture esistenti e del patrimonio vegetale che costituiscono la sostanza del presente progetto di manutenzione straordinaria e interventi speciali per il verde pubblico

Le scelte operative effettuate si basano:

- a) sul censimento informatizzato del verde pubblico, realizzato nel 1999, che ha identificato, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo, gli interventi necessari al recupero ed alla riqualificazione del patrimonio a verde pubblico cittadino: si è scelto di porre una particolare attenzione alla gestione delle alberate stradali (potature, verifiche di stabilità, abbattimenti) in quanto rappresentano un punto critico del patrimonio a verde sia per le particolari condizioni ambientali in cui si trovano a vegetare gli alberi (scarsa superficie permeabile, stress idrici e termici, problemi derivanti dall'inquinamento dovuto al traffico) sia per i lavori che sono svolti in prossimità dell'apparato radicale (sottoservizi, manutenzione di strade e marciapiedi) e che interferiscono con essi.
- b) sull'intenzione di ampliare la copertura irrigua di soccorso delle aree a verde pubblico allo scopo di garantirne una maggiore qualità manutentiva.
- c) sull'esigenza di adeguare all'incremento dell'utilizzo dei giardini la dotazioni di arredi e giochi per i bambini.

Gli interventi previsti non presentano problemi di fattibilità tecnica in quanto riguardano parchi, giardini e alberate stradali di proprietà pubblica preesistenti e non ne modificano significativamente le caratteristiche costitutive.

Gli interventi previsti sono aggregabili per tipologie e quantificabili come segue.

1. Interventi sui tappeti erbosi e rifilature	€ 336.000,00 (32,00%)
2. Interventi su siepi ed arbusti	€ 84.000,00 (8,00%)
3. Interventi di conservazione ed adeguamento Patrimonio arboreo ed arbustivo	€ 347.550,00 (33,10%)
4. Interventi di adeguamento giochi esistenti	€ 41.475,00 (3,95%)
5. Interventi speciali per manifestazioni	€ 38.220,00 (3,64%)
6. Arredi	€ 29.400,00 (2,80%)
7. Interventi su richiesta ed in emergenza	€ 58.905,00 (5,61%)
8. Interventi di ripristino dei manti erbosi	€ 105.000,00 (10,00%)
9. Prove sperimentali di verde biologico	€ 9.450,00 (0,90%)

L'importo dei lavori, posto a base d'Appalto, risulta pertanto essere di € 1.050.000,00 (IVA esclusa).

L'importo totale del progetto è così definibile.

1. Importo a base d'appalto	€ 1.050.000,00
2. IVA 20%	€ 210.000,00
5. varianti e imprevisti	€ 70.000,00
6. Spese tecniche, compresi compensi e/o incarichi	€ 61.952,76
7. Spese di pubblicazione	€ 8.047,24

per un importo totale di progetto di € 1.400.000,00.

Il criterio di aggiudicazione, l'idoneità per la partecipazione e gli ulteriori requisiti e dettagli verranno fissati nel progetto esecutivo: in questa fase si redigerà anche il Piano di sicurezza e coordinamento previsto all'art. 41 del DPR 554/99.

Il progetto preliminare è composto dai seguenti documenti:

1. Relazione.
2. Consistenza generale del patrimonio a verde.
3. Planimetria aree a verde pubblico.

Il progetto preliminare consente di individuare gli interventi ed impegnare le somme necessarie alla loro realizzazione; livelli superiori di progettazione (definitiva e/o esecutiva) definiranno nel dettaglio le opere da realizzare e consentiranno di appaltare i lavori.

Si propone di

1. Approvare il progetto preliminare ed i relativi allegati.
2. Imputare la spesa complessiva di € 1.400.000,00 come segue:
 - al tit. 2; funz. 9; serv. 6 cap 2896 "Manutenzione ed interventi speciali verde pubblico" bilancio 2004 in corso di approvazione;

Sesto San Giovanni, 10 novembre 2003

IL PROGETTISTA
(geom. A. Massenzana)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. C.N. Casati)