

OGGETTO: ASTA ALIENAZIONE DI IMMOBILI- PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Segretario Generale che costituisce parte integrante del presente atto;
- Ritenuto di accogliere la proposta;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

D E L I B E R A

1. di alienare gli immobili come segue:

immobile n. 1 V.le Gramsci 22 Autoparcheggio alla Cooperativa Lavoratori Sestesi a r.l. che ha espresso la volontà di acquisto;

immobile n. 2 V.le Marelli 218 Negozio Bar Tabacchi al Sig. Pepi Domenico che ha espresso la volontà di acquisto;

immobile n. 3 con trattativa privata diretta con il Sig. Maharan Medhat al prezzo indicato nell'offerta spedita dallo stesso in data 5 novembre '03;

immobile n. 4 mediante avviso pubblicato sul sito Internet www.sestosg.net con trattativa privata con i soggetti interessati all'acquisto anche con offerte in ribasso;

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - 4°comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

RELAZIONE

Con deliberazione di C.C. n. 14 del 24.3.2003 l'Amministrazione Comunale di Sesto San Giovanni prevedeva l'alienazione di immobili di sua proprietà.

La stessa, con la sopraccitata deliberazione, decideva, al fine di tutelare gli occupanti, di riconoscere il diritto di prelazione.

La Cooperativa Lavoratori Sestesi a r.l. con nota del 25.7.2003 si dichiarava disponibile all'acquisto dell'immobile n. 1 Autoparcheggio V.le Gramsci 22, così come il Sig. Pepi Domenico, con nota del 29.7.2003. si dichiarava disponibile all'acquisto del negozio Bar Tabacchi V.le Marelli n. 218, immobile n. 2

Come previsto dal bando gli interessati dovevano presentare le offerte in plico sigillato e raccomandato entro le ore 12 del giorno 6 novembre '03 al protocollo del Comune.

Non essendo pervenuta alcuna offerta in tempo utile l'asta è stata dichiarata deserta.

Poiché il Sig. Mahran Medhat, occupante l'immobile n. 3, ha inviato la propria offerta in data 5.11.2003, e che la stessa non è pervenuta per disguido postale, si propone di alienare gli immobili come segue:

immobile n. 1 Autoparcheggio V.le Gramsci, 22 alla Cooperativa Lavoratori Sestesi a r.l. e
immobile n. 2 Bar Tabacchi V.le Marelli n. 218 al Sig. Pepi Domenico,
immobile n. 3 negozio V.le Marelli 214 con trattativa privata diretta con il Sig. Mahan Medhat, al prezzo indicato nella offerta spedita dallo stesso in data 5 novembre '03,
immobile n. 4 V.le Marelli 218 mediante avviso pubblicato sul sito Internet www.sestosg.net con trattativa privata con i soggetti interessati all'acquisto anche con offerta in ribasso.

Sesto San Giovanni, li 10.11.03

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Antonino Princiotta