



Deliberazione della Giunta Comunale
N. 264 del 3.09.2013

AVVIO DEL PROCEDIMENTO URBANISTICO PER LA VARIANTE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PER GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS1 E ATS2 - AREE EX FALCK E SCALO FERROVIARIO E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS.

VERBALE

Il 3 settembre 2013 alle ore 10,30 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, riunita la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome		Qualifica	Presenze
1	Chittò	Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi	Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani	Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi	Elena	Assessore	SI
5	Innocenti	Rita	Assessore	SI
6	Marini	Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio	Virginia	Assessore	SI
8	Perego	Roberta	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Gabriella Di Girolamo.

Assume la presidenza il Sindaco Monica Chittò, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'**allegata** proposta deliberativa;

udita la relazione dell'Assessore Marini in relazione a:

Avvio del procedimento urbanistico per la Variante al Programma Integrato di Intervento per gli Ambiti di trasformazione strategica Ats1 e Ats2 - aree ex Falck e scalo ferroviario e contestualmente avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.

Visti i **pareri** allegati alla stessa;

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

1- di **approvare** l'allegata proposta deliberativa ad oggetto:

Avvio del procedimento urbanistico per la Variante al Programma Integrato di Intervento per gli Ambiti di trasformazione strategica Ats1 e Ats2 - aree ex Falck e scalo ferroviario e contestualmente avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.

INDI,

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

2- di dichiarare la corrente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n 267.





Avvio del procedimento urbanistico per la Variante al Programma Integrato di Intervento per gli Ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2 - aree ex Falck e scalo ferroviario e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con Dellibera di Giunta comunale n. 142 del 30 aprile 2012 è stata approvata definitivamente la proposta di Programma Integrato di Intervento (P.I.I.) per gli ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2 - aree ex Falck ed ex scalo ferroviario. Con tale atto la Giunta ha approvato gli elaborati del PII adottato, così come modificati, Integrati e/o sostituiti per effetto dell'approvazione degli elaborati di ottemperanza al Decreto V.I.A. e delle controdeduzioni alle osservazioni presentate;
- In data 24 luglio 2012 la Giunta comunale ha adottato la Dellibera n. 198 avente ad oggetto *"Integrazione e adeguamento degli elaborati definitivi del Programma Integrato di Intervento per gli ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2 - Aree ex Falck ed ex Scalo Ferroviario in conformità alla DGC n. 142 del 30 aprile 2012"*;
- Il Comune di Sesto San Giovanni si è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato definitivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 16 luglio 2009, divenuto efficace con pubblicazione sul B.U.R.L. in data 4 novembre 2009, e successivamente variato con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 15 novembre 2011 e con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 29 ottobre 2012, pubblicata sul BURL n. 3 del 16/01/2013;
- successivamente il PGT è stato variato mediante Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione della "Città della Salute e della Ricerca" nel comune di Sesto San Giovanni, divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul BURL n. 35 del 26.08.2013 del decreto del Presidente di Giunta regionale n. 7819 del 21.08.2013;
- In data 28 agosto 2013, Protocollo Generale n. 61209, è stata presentata Proposta di variante al vigente Programma Integrato di Intervento "Aree ex Falck e Scalo ferroviario", definitivamente approvato con D.G.C. n. 142 del 30.04.2012 e D.G.C. n. 198 del 24.07.2012;
- Il Proponente dichiara la stessa conforme al Piano di Governo del Territorio.

Visti:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;
- gli artt. 2, 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;
- la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, *"Legge per il governo del territorio"*, con la quale la Regione Lombardia dà attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

- Il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.l. recante *"Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);*
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.l.;
- la D.g.r. 10 novembre 2010 - n. 9/761 *Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;*

Richiamati altresì

- la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P espressa con Delibera di Giunta Provinciale n. 291 del 2013 con la quale la Provincia di Milano ha evidenziato la necessità di individuare una localizzazione certa della grande struttura di vendita prevista dal PII, da sottoporre a puntuale verifica in sede VAS e/o VIA del piano attuativo;
- l'Allegato all'AdP di cui in premessa, n. 11 *"Recepimento da parte del Comune di Sesto San Giovanni della valutazione di compatibilità con il P.T.C.P espressa con D.G.P. n. 291 del 2013"*, in cui si accoglie quanto richiesto dalla Provincia con riferimento alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Impatto Ambientale del PII;
- I contenuti dei criteri di intervento del Documento di Piano del PGT in merito agli ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2.

Ritenuto

- di dare formale avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativa alla proposta di variante al PII per gli ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2.
- di individuare l'autorità competente nella figura del direttore del settore "Qualità urbana e sport", Ing. Fabio Fabbrì, soddisfacente i requisiti di indipendenza (in quanto non gerarchicamente subordinato all'autorità procedente), nonché di competenza tecnico professionale (poiché presidia i servizi comunali di bonifica, tutela ambientale e riqualificazione ambientale).
- di individuare l'autorità procedente nella figura del direttore del settore "Governo del territorio e attività produttive", arch. Paolo Guido Riganti
- di dare atto, altresì, che sarà l'Autorità Procedente d'Intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, ad individuare, con apposita successiva determinazione, il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1 alla DGR n. 9/761 del 2010 ovvero:
 - I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, da invitare alla conferenza di verifica;





- le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 *"Competenze delle giunte"* del D.Lgs n. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dello stesso D.Lgs n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spesa;

Richiamato l' art. 134 *"Esecutività delle deliberazioni"*, comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000;

Con voti espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità dell'atto

Delibera

1. di avviare il procedimento urbanistico relativo alla proposta di variante al PII per gli ambiti di trasformazione strategica Ats1 e Ats2, il cui responsabile del procedimento è il Direttore del Settore Governo del territorio e attività produttive;
2. di avviare contestualmente la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del medesimo PII, individuando:
 - quale Autorità competente, il direttore del settore "Qualità urbana e sport", Ing. Fabio Fabbri.
 - quale Autorità procedente, il direttore del settore "Governo del territorio e attività produttive", arch. Paolo Guido Riganti;
3. di dare atto che sarà l'Autorità Procedente d'Intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, ad individuare, con apposita successiva determinazione, il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1 richiamato nelle premesse;
4. di dare mandato ai dirigenti incaricati delle funzioni di autorità competente e di autorità procedente di procedere con tutti gli atti amministrativi necessari e conseguenti;



5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267, stante l'urgenza di procedere a garanzia di rispetto dei tempi condivisi con i diversi soggetti interessati all'AdP richiamato nelle premesse.





CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 d. lgs. n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione relativa a:

Avvio del procedimento urbanistico per la Variante al Programma Integrato di Intervento per gli Ambiti di trasformazione strategica ATs1 e ATs2 - aree ex Falck e scalo ferroviario e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE

Sesto San Giovanni 30/08/2013

Il Direttore del settore
Arch. Paolo Guido Riganti

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Sesto San Giovanni 02/09/13

Il Responsabile del servizio finanziario
Flavia Casetti

Reg. 2013/1856

Letto approvato e sottoscritto



Il Presidente
Monica Chittò

Il Segretario generale
Gabriella Di Girolamo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal **13 SET. 2013** per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni **12 SET. 2013**



Il Funzionario
Anna Lucia Alberti

Divenuta esecutiva il
