

Oggetto: Contratto di locazione concordato ex Legge 431/98 dell'alloggio sito in c/o la piscina Longo Via Bixio 1 con la sig.ra Bega Rovaris Liliana.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione del Servizio Gestione Patrimonio; che costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di prendere atto e approvare la relazione del Servizio Gestione Patrimonio;
2. di dare mandato al Servizio Gestione Patrimonio di stipulare il contratto di locazione;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

RELAZIONE

In data 30 aprile 2000 la sig.ra Bega Rovaris Liliana, custode con compiti di custodia e vigilanza con abitazione presso la piscina Carmen Longo via N. Bixio 1, ha risolto il rapporto di lavoro con questa A.C..

Considerato che il Settore Sportivo ha stabilito di assegnare i compiti svolti dalla sig.ra Bega Rovaris Liliana ad altro personale senza l'utilizzo dell'alloggio.

Considerato che ad oggi lo scrivente Settore non ha stipulato alcun contratto di locazione con la sig.ra Rovaris e pertanto che il Settore stesso si trova impossibilitato a fornire i servizi di manutenzione, tra i quali la sostituzione della caldaia autonoma, necessari all'immobile.

Considerato inoltre che la convenzione con la società GEAS nuoto per la gestione della piscina Longo, approvata con Delibera di Giunta Comunale n° 628 del 11/06/1997 e prolungata con successiva D.G.C. n° 70 del 19/03/2002 fino al 31/05/2005;

Si propone a codesta Spett.le Giunta Comunale di concedere in locazione alla sig.ra Bega Rovaris Liliana, i locali di via Bixio 1 con un contratto di locazione concordato come da accordi locali previsti dalla Legge 431/98, con un canone annuo pari ad € 3.000,00 oltre alla quota preventiva annua di spese di gestione pari ad € 100,00, e fino al 31/05/2005 data di scadenza della convenzione con la società GEAS sport.

Sesto San Giovanni, lì 06/10/2003

IL DIRETTORE DEL SETTORE
IMPIANTI OPERE PUBBLICHE
(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)

