

OGGETTO: Convenzione tra Università degli studi di Milano, Comune di Sesto San Giovanni e Agenzia sviluppo Nord Milano per la messa a disposizione di spazi presso l'Omc Incubatore Falck, siti nel comune di Sesto San Giovanni, per le esigenze didattiche dell'Università.

LA GIUNTA COMUNALE

- vista la relazione del Servizio Attività Culturali, di cui si condividono le conclusioni, con la quale si propone di approvare la convenzione fra l'Università degli studi di Milano, il Comune di Sesto San Giovanni e l'Agenzia sviluppo Nord Milano secondo le modalità espresse in premessa;
- visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267, come da foglio allegato;
- richiamato l'art. 134 - 4° comma del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;
- con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di approvare la convenzione fra Comune di Sesto San Giovanni, Università degli studi di Milano e Agenzia sviluppo Nord Milano che prevede la messa a disposizione presso la sede dell'Omc Incubatore ex Falck di alcuni spazi per lo svolgimento del Master di Informatica e Comunicazione delle Scienze Umanistiche alle condizioni in essa contenute;
- 2) di introitare la somma complessiva di € 88.219,30 al cap. 3265 (di cui € 45.171,80 a titolo di canone di utilizzo spazi e € 43.047,50 per rimborso spese servizi erogati da Asnm) e di erogare il medesimo corrispettivo ad Agenzia per lo sviluppo Nord Milano a fronte delle attività svolte al cap. 3265;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267.

Relazione - proposta

In data 30 giugno 2004 è scaduta la convenzione in atto fra Comune di Sesto San Giovanni, Agenzia per lo sviluppo nord Milano e Università Statale di Milano, che prevede la messa a disposizione a favore di Unimi di alcuni spazi situati all'interno dell'Incubatore di aziende, di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, denominato OMC, in viale Italia 548 utilizzato e gestito da Asnm.

L'Unimi, con nota prot. gen. 43871 del 27 maggio 2004, chiede di poter ancora utilizzare, dal 1 luglio 2004 al 30 giugno 2005, gli spazi per proseguire le attività del Master di Informatica e Comunicazione delle Scienze Umanistiche, in attesa di potersi trasferire, dopo tale data, presso l'area ex Marelli.

Asnm, con nota prot. sez. 1314 del 27 maggio 2004, ha comunicato la propria disponibilità alla proroga.

A tale fine si propone di approvare l'allegato schema di convenzione, già concordato fra i soggetti, che contempla anche l'eventuale possibilità di opzionare per un ulteriore periodo di sei mesi la permanenza di Unimi nella sede, alle condizioni espresse all'interno del contratto.

Asnm fornirà ad Unimi i servizi richiesti e alle condizioni esplicitate nella convenzione, il Comune di Sesto San Giovanni corrisponderà ad Asnm secondo le modalità concordate i canoni introitati.

Il Funzionario Servizio Cultura
(Patrizia Morandi)

Il Direttore del Settore Cultura,
sport e politiche giovanili
(Federico Ottolenghi)

Sesto San Giovanni, 1 luglio 2004

**CONVENZIONE TRA UNIVERSITA' DEGLI STUDI MILANO, COMUNE DI
SESTO SAN GIOVANNI E AGENZIA SVILUPPO NORD MILANO PER LA
MESSA A DISPOSIZIONE DI SPAZI PRESSO L'OMC-INCUBATORE FALCK,
SITI NEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI, PER LE ESIGENZE
DIDATTICHE DELL'UNIVERSITA'**

Premesso

-che tra l'Università degli Studi Milano, il Comune di Sesto San Giovanni e l'Agenzia Sviluppo Nord Milano, in data 4 aprile 2002 , è stata stipulata la convenzione con la quale sono stati messi a disposizione gli spazi indicati all'art. 1 della presente convenzione (circa 472 mq, oltre i corridoi e i servizi igienici), e le relative dotazioni impiantistiche esistenti, siti presso l'OMC-Incubatore Falck, Viale Italia n. 548.

-che tale convenzione è scaduta il 30 giugno 2004

-che è prevista l'attivazione, per l'anno accademico 2004/2005, della edizione del Master di Informatica e Comunicazione delle Scienze Umanistiche, TV Digitale ed, infine, di E-Learning,

tra

l'Università degli Studi di Milano, con sede in Milano, via Festa del Perdono 7, rappresentata dal Rettore pro-tempore, Prof. Enrico Decleva, nato Milano il 18 aprile 1941

tra

il Comune di Sesto San Giovanni, con sede in Sesto San Giovanni, p.za della Resistenza 20, rappresentato dal Direttore del Settore Cultura, Sport e Politiche Giovanili, dr. Federico Ottolenghi, nato a Milano il 14 settembre 1964

tra

l'Agenzia Sviluppo Nord Milano, con sede in Sesto San Giovanni, via Venezia 23, rappresentata dall'Amministratore delegato, dott. Fabio Terragni, nato a Milano il 9 dicembre 1960,

si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Il Comune di Sesto San Giovanni, in accordo con l'Agenzia per lo Sviluppo Nord Milano mette a disposizione dell'Università degli Studi di Milano, spazi per circa 472 mq. destinati a laboratori, aula per lezioni frontali, locale di servizio, sala riunioni professori, oltre servizi igienici e corridoio.

I suddetti spazi (individuati all'allegato 3) sono ubicati presso l'OMC-Incubatore Falck , sito in Sesto San Giovanni, viale Italia 548.

Oggetto della presente convenzione è anche l'erogazione, a cura di ASNM, dei servizi di cui all'allegato 1.

Per l'eventuale installazione di punti fonia/dati/ elettrici, in aggiunta a quelli esistenti, su richiesta dell'Università degli studi di Milano, si farà riferimento all'allegato 2 "attivazione punti fonia/dati/elettrici".

E' escluso il ripristino dei locali e degli impianti a cura e spese dell'Università degli Studi di Milano al termine della scadenza della presente convenzione; inoltre l'Università al termine della convenzione asporterà i materiali di sua proprietà.

La manutenzione straordinaria dei locali e degli impianti di cui alla presente convenzione, nonché degli spazi e degli impianti comuni, avverrà a cura e spese del Comune di Sesto san Giovanni.

ARTICOLO 2

Il Comune di Sesto San Giovanni mette a disposizione gli spazi di cui al precedente art. 1, all'Università degli Studi di Milano con decorrenza dal 1 luglio 2004 al 30 giugno 2005, e con possibilità per l'Università di chiedere la proroga della presente convenzione per un ulteriore periodo fino ad un massimo di sei mesi.

ARTICOLO 3

L'Università degli Studi di Milano s'impegna a corrispondere al Comune di Sesto San Giovanni, l'importo annuo complessivo di **€ 88.219,30**, di cui **€ 45.171,80** a titolo di canone di utilizzo spazi ed **€ 43.047,50** per rimborso delle spese di cui all'allegato 1.

L'importo di cui sopra sarà corrisposto in rate trimestrali anticipate di **€ 22.055,00** ciascuna, a seguito del ricevimento dell'avviso di pagamento relativo a ciascuna rata, mediante bonifico bancario presso Intesa S.p.A. intestato alla Tesoreria Comunale del Comune di Sesto San Giovanni, c.c. n° 000000 100 949, ABI: 3069, CAB: 20708, CIN E.

In caso di proroga il corrispettivo per le spese ed il canone sarà proporzionale ai mesi di utilizzo, debitamente conguagliato secondo l'indice ISTAT.

ARTICOLO 4

L'Università degli Studi di Milano potrà avviare negli spazi di cui all'art. 1, senza ulteriori oneri, tutte le iniziative rientranti nei propri fini istituzionali.

ARTICOLO 5

Le parti s' impegnano a valutare la possibilità di una reciproca collaborazione in merito ad iniziative di interesse comune.

ARTICOLO 6

La manutenzione ordinaria, curata dall'agenzia Sviluppo Nord Milano, è a carico dell'Università degli Studi di Milano (all. 1)

ARTICOLO 7

Nessun altro obbligo potrà essere attribuito al Comune di Sesto San Giovanni oltre a quanto indicato dalla presente convenzione.

ARTICOLO 8

L'Agenzia Sviluppo Nord Milano provvederà a propria cura e spese, ove necessario, alla registrazione del presente atto e provvederà a consegnare al Comune di Sesto San Giovanni e all'Università degli Studi di Milano una copia originale registrata.

Milano,

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO

IL RETTORE

Enrico Decleva

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

IL DIRETTORE DEL SETTORE CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Federico Ottolenghi

AGENZIA SVILUPPO NORD MILANO

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Fabio Terragni