



**TARIFFAZIONE PER LA CONCESSIONE A TERZI DEGLI SPAZI INTERNI DELL'EDIFICIO DI VIA GRANELLI 1.
(SPAZIO MIL).**

VERBALE

Il 11 Settembre 2012 alle ore 9:30 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Chittò Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi Elena	Assessore	SI
5	Innocenti Rita	Assessore	SI
6	Marini Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio Virginia	Assessore	SI
8	Perego Roberta	Assessore	SI

Partecipa il Vice Segretario generale Flavia Orsetti.

Assume la presidenza il Sindaco, Monica Chittò, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

TARIFFAZIONE PER LA CONCESSIONE A TERZI DEGLI SPAZI INTERNI DELL'EDIFICIO DI VIA GRANELLI 1. (SPAZIO MIL) .

LA GIUNTA COMUNALE

- vista l'allegata relazione del Servizio Attività Culturali ed accogliendone le conclusioni, con la quale si propone di approvare lo schema tariffario di cui alla relazione allegata, che s'intende far parte integrante del presente provvedimento, secondo le modalità e per le motivazioni indicate nella relazione medesima;
- vista la Relazione Previsionale e Programmatica 2012/2014 Funzione 5, Servizio 2, Codice di Responsabilità 1;
- visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni, come da foglio allegato;
- richiamato l'art. 134 – 4° comma del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni;
- con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema tariffario di cui alla relazione allegata, che s'intende far parte integrante del presente provvedimento, secondo le modalità e per le motivazioni indicate nella relazione medesima;
- 2) di introitare i canoni di utilizzo al Cap. 397 "Provento diritti sale Cultura, Tit. 3 – Funz. 5 – Serv.2";
- 3) di prendere atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico dell'Amministrazione Comunale.
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.lgs n. 267/2000.

RELAZIONE

Il Parco Archeologico ex-Breda è il frutto del recupero di parte dell'area della Breda Siderurgica. E' un grande spazio (circa 52.000 mq.) recuperato all'uso della cittadinanza con una grande disponibilità di verde e caratterizzato dalla presenza di alcune importanti testimonianze dell'attività industriale che per quasi un secolo ha caratterizzato quei luoghi e che lo rendono unico nel suo genere per quanto riguarda il valore storico ed architettonico. L'ex magazzino ricambi riadattato e ampliato, il monumentale Carroponte sotto al quale si trovano un'area espositiva di circa 500 mq (con la locomotiva Breda, il carro ferroviario, le lingottiere e il grande muro tecnologico che racconta la storia dell'industrializzazione sestese), un'area verde di circa 2000 mq. ed un'area cementata di circa 1300 mq attigua ad un palco di circa 170 mq. coperto da una tensostruttura.

L'area, grazie all'attività svolta in questi anni, è ora conosciuta e molto frequentata e vede una presenza annuale di circa 100.000 giovani per la stagione musicale organizzata da Arci Milano presso il Carroponte e circa 6.000 persone per le iniziative dell'Archivio Bottega Sacchi e per gli spettacoli teatrali di TF, all'interno dello Spazio Mil, confermandosi come un polo culturale di rilevanza potenzialmente nazionale.

Di conseguenza, l'area ha suscitato l'interesse di molte realtà (associazioni, società, agenzie, ecc.) per il suo utilizzo, anche come set per riprese filmate e fotografiche.

Si pone quindi la necessità di regolamentare le richieste che pervengono all'Amministrazione per l'utilizzo degli spazi interni al Parco Archeologico, all'interno della struttura denominata Spazio Mil, in funzione del tempo e della tipologia di utilizzo che viene richiesto.

Venuta a scadenza nel luglio 2012 la concessione in uso di una porzione dell'immobile del complesso alla Compagnia stabile del Teatro Filodrammatici, e considerate le peculiarità degli spazi da concedere in utilizzo, sopra descritte, si propone, sulla base dei criteri stabiliti dal regolamento per la concessione in uso temporaneo delle sale e spazi assegnati ai Servizi Cultura e Biblioteche approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 13 del 26.2.2002, di approvare uno specifico schema tariffario, come di seguito indicato:

SPAZIO	Dettaglio dello spazio	Tariffa 4 ore serali	Tariffa 8 ore feriali	Tariffa oraria per ore supplementari	Tariffa sabato/domenica e festivi (massimo 12 ore)
Archivio Sacchi	Sala conferenze (max 150 posti)	€ 300	€ 600	€ 100	€ 1000
	Soppalco (max 60 posti)	€ 150	€ 300	€ 50	€ 500
	Sala conferenze e soppalco	€ 400	€ 750	€ 100	€ 1200
Spazio Mil	Area intorno alla torre, 470 mq.	€ 200,00	€ 400,00	€ 50,00/ora	€ 600,00
	Foyer	€ 200,00	€ 400,00	€ 50,00/ora	€ 600,00
	Platea e foyer, 1100 mq complessivi	€ 400,00	€ 600,00	€ 100,00/ora	€ 900,00
Carroponte	area esterna	€ 500	€ 1000	€ 100	€ 1000

Per richieste superiori a 2 giorni è prevista una riduzione complessiva del 20%.

Per associazioni culturali senza fini di lucro e iscritte all'Albo delle Associazioni di Sesto San Giovanni, associazioni sindacali, associazioni di volontariato, partiti politici e associazioni no profit è prevista una riduzione del 30% dell'importo.

Per le iniziative patrocinate dall'Amministrazione Comunale, di norma verrà concessa una riduzione fino ad un massimo del 50%.

Le riduzioni sopra indicate non sono cumulative e verrà applicata di norma quella più favorevole al soggetto utilizzatore; l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di applicare condizioni particolari per iniziative dalle caratteristiche peculiari in termini di pregio culturale e/o in termini di estensione del periodo di utilizzo.

Le presenti condizioni non si applicano per iniziative che rientrino nel piano di attività comunale, per iniziative di carattere benefico o di particolare rilevanza politico-culturale, come quelle relative alle festività del calendario civile; in tali casi può essere richiesto un contributo relativo alla pulizia dell'area interessata, alla fornitura elettrica e al raffrescamento/riscaldamento.

Vengono concessi gli spazi che saranno consegnati nelle normali condizioni di pulizia in base al servizio ordinario. Eventuali pulizie supplementari sono a carico dell'utilizzatore, che dovrà in ogni caso provvedere alla pulizia finale e alla rimozione di ogni tipo di materiale utilizzato.

I costi per la fornitura di attrezzature quali sedie, impianto microfonico, ecc. verranno valutati a richiesta, fermo restando che il richiedente è libero di procurarsi i materiali di cui necessita in piena autonomia.

La concessione del Carroponte, la cui area spettacoli ospita concerti ed eventi di intrattenimento e spettacolo la cui gestione è stata affidata sino al 2018 con determinazione K1 n. 49 del 26.4.2010 ad Arci Milano, si intende riferita a richieste per utilizzo come set fotografico e cinematografico, nei periodi in cui l'area spettacoli non sia allestita per ospitare le iniziative di Arci Milano (secondo il calendario da questi annualmente proposto).

La custodia degli spazi è garantita in base alle tariffe indicate nelle fasce di utilizzo diurno feriale.

L'utilizzatore sarà inoltre tenuto al versamento della tassa smaltimento rifiuti nella misura dovuta ed un deposito cauzionale quantificabile da un minimo di € 500 ad un massimo di € 1.500, secondo la tipologia e la durata dell'iniziativa, che verrà restituito al termine dell'iniziativa stessa, qualora non siano stati arrecati danni alla struttura o disservizi.

Sesto San Giovanni, 4 settembre 2012

Il Responsabile del Servizio
Mauro Caron

Il Direttore del Settore
Cultura, Sport e
Politiche giovanili
Daniela Fabbri