

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO PER LA DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE EX AREE FALCK.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

“COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO PER LA DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE EX AREE FALCK. “

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs.n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (1 pagina)
Relazione a firma Dr. Bertoli (2 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: Costituzione Gruppo di lavoro per la definizione degli interventi di riqualificazione delle ex Aree Falck.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione a firma del Direttore generale che costituisce parte integrante di questo atto e ritenutola meritevole di accoglimento;
- Visto l'art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- Visto l'art. 7/2 comma 6 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 comma 1) del D.Lgs. n° 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267/00;
- Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto riguarda l'immediata esecutività dell'atto;

DELIBERA

- 1) di costituire, in virtù della necessità della prosecuzione delle attività inerenti le Aree ex Falck, un Gruppo di Lavoro per la definizione degli interventi di riqualificazione delle stesse, individuandone i componenti nelle persone sotto menzionate:

dott. Marco Bertoli	Direttore Generale – Responsabile del Gruppo di Lavoro
ing. Carlo Nicola Casati	Direttore Settore Trasformazioni urbane, Reti e Mobilità
ing. Patricio Enriquez	Direttore Urbanistica – Responsabile del procedimento
ing. Fabio Fabbri	Direttore Settore Qualità Urbana
sig. Sergio Melzi	Direttore Settore Personale e Organizzazione
sig.ra Patrizia Morandi	Assistente del Direttore Generale
ing. Gianmauro Novaresi	Direttore Settore Progetti Strategici e di riqualificazione ambientale
dott.ssa Flavia Orsetti	Direttore Settore Servizi economico – finanziari
dott. Massimo Piamonte	Direttore Settore Affari Istituzionali e Legali
dott. Giovanni Romagnano	Segretario Generale
ing. Valentina Dalmanzio	Specialista per la pianificazione e le attuazioni Urbanistiche - Segretaria del Gruppo di lavoro

- 2) il Gruppo di lavoro potrà avvalersi di volta in volta di apporti collaborativi dei Settori dell'Amministrazione Comunale che si dovessero rendere necessari allo sviluppo della fase istruttoria, nonché di esperti e consulenti esterni in relazione a specifiche tematiche;
- 3) il Gruppo di lavoro dovrà inoltre comunicare, nelle forme che riterrà più idonee, e periodicamente, i risultati raggiunti e tutte le eventuali problematiche alla Giunta Comunale e si dovrà impegnare ad attivare tutte le necessarie forme di consultazione territoriale;
- 4) stante l'urgenza di consentire al predetto Gruppo di lavoro di operare sin da subito, si propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

RELAZIONE

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 14 gennaio 2003 è stato costituito il Gruppo di lavoro per la definizione degli interventi di riqualificazione delle Aree ex Falck – ZT 1 dedicato all'istruttoria dei problemi relativi alla fase di elaborazione concertata del quadro organico di riferimento per la trasformazione urbanistica e riqualificazione delle aree ex Falck, coordinato dall'arch. Fulvia Delfino, Direttore del Settore Urbanistica e composto dai Direttori dei Settori comunali competenti e da consulenti esperti in relazione a specifiche tematiche;
- In data 1 febbraio 2009 l'arch. Fulvia Delfino viene collocata a riposo e in medesima data viene incaricato l'arch. Patricio Enriquez quale Direttore del Settore;
- Vista l'attuale turbolenza da parte della proprietà delle Aree in procinto di valutazioni relative ad una possibile vendita delle stesse;
- Visto che i temi da affrontare al riguardo dell'argomento in oggetto vedono oggi e nel prevedibile futuro in prima questione la messa in campo di rapporti interistituzionali (Provincia, Regione, Ferrovie dello Stato, ecc.);
- Visto che le materie oggetto di attuale attenzione riguardano piuttosto i piani economico - finanziari del progetto, nonché le questioni legate alle bonifiche e all'energia, piuttosto che questioni disciplinarmente legate all'urbanistica già peraltro affrontate nel Piano di Governo di Territorio recentemente approvato, si propone, in virtù della necessità della prosecuzione delle attività inerenti le Aree ex Falck, la costituzione del Gruppo di lavoro per la definizione degli interventi di riqualificazione delle stesse, individuandone i componenti nelle persone sotto menzionate:

dott. Marco Bertoli	Direttore Generale – Responsabile del Gruppo di Lavoro
ing. Carlo Nicola Casati	Direttore Settore Trasformazioni urbane, Reti e Mobilità
ing. Patricio Enriquez	Direttore Urbanistica – Responsabile del procedimento
ing. Fabio Fabbri	Direttore Settore Qualità Urbana
sig. Sergio Melzi	Direttore Settore Personale e Organizzazione
sig.ra Patrizia Morandi	Assistente del Direttore Generale
ing. Gianmauro Novaresi	Direttore Settore Progetti Strategici e di riqualificazione ambientale
dott.ssa Flavia Orsetti	Direttore Settore Servizi economico – finanziari
dott. Massimo Piamonte	Direttore Settore Affari Istituzionali e Legali
dott. Giovanni Romagnano	Segretario Generale
ing. Valentina Dalmanzio	Specialista per la pianificazione e le attuazioni Urbanistiche - Segretaria del Gruppo di lavoro

- Il Gruppo di lavoro potrà avvalersi di volta in volta di apporti collaborativi dei Settori dell'Amministrazione Comunale che si dovessero rendere necessari allo sviluppo della fase istruttoria, nonché di esperti e consulenti esterni in relazione a specifiche tematiche;
- Il Gruppo di lavoro dovrà inoltre comunicare, periodicamente, i risultati raggiunti e tutte le eventuali problematiche alla Giunta Comunale;

- Stante l'urgenza di consentire al predetto Gruppo di lavoro di operare sin da subito, si propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Sesto San Giovanni, 2 febbraio 2009

Il Direttore Generale
dott. Marco Bertoli