



**Deliberazione della Giunta comunale
N. 211 del 21.08.2012**

N. 4 RICORSI AL TAR PROMOSSI DALLE SOCIETÀ' QUARZO 1990 (PIU' ALTRI), DALENZ INGEGNERIA S.R.L. E IGECO COSTRUZIONI S.P.A. PER L'ANNULLAMENTO DEGLI ATTI DI VALENZA COMUNALE E/O REGIONALE RELATIVI AL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS1 E ATS2. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

VERBALE

Il 21 agosto 2012 alle ore 14.00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Chittò Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi Elena	Assessore	NO
5	Innocenti Rita	Assessore	SI
6	Marini Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio Virginia	Assessore	NO
8	Perego Roberta	Assessore	NO

Partecipa il Segretario generale reggente Mario Spoto.

Assume la presidenza il Sindaco, Monica Chittò, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

N. 4 RICORSI AL TAR PROMOSSI DALLE SOCIETA' QUARZO 1990 (PIU' ALTRI), DALENZ INGEGNERIA S.R.L. E IGEKO COSTRUZIONI S.P.A. PER L'ANNULLAMENTO DEGLI ATTI DI VALENZA COMUNALE E/O REGIONALE RELATIVI AL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS1 E ATS2. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Servizio Legale - Contratti;
- ritenuta meritevole di accoglimento la proposta in essa formulata;
- visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come da foglio allegato;
- richiamato l'art. 134, 4° comma, del decreto citato;
- con voti unanimi espressi nelle forme di legge anche per l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sindaco a costituirsi nel giudizi promossi avanti il Tar della Lombardia dalle società "Quarzo 1990 Società a responsabilità limitata" + altri prot. gen. n. 58999; Società "Quarzo 1990 Società a responsabilità limitata" + altri, prot. gen. n. 59695; società "Dalenz Ingegneria – Società a responsabilità limitata" prot. gen. n. 59677 e "IGECO COSTRUZIONI – S.p.A." prot. gen. n. 59687
2. di individuare già con il presente atto per l'incarico di patrocinio legale nelle cause in oggetto l'Avv. Guido Bardelli dello Studio Legale Amministrativisti Associati , con studio in Milano, via Visconti di Modrone 12, e l'Avv. Giovanni Mariotti con studio in Milano Largo Schuster n. 1, rinviando a successiva determinazione dirigenziale il formale atto di incarico e il conseguente impegno della spesa occorrente;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

RELAZIONE

Sono stati notificati all'Amministrazione comunale n. 4 ricorsi al TAR Lombardia che impugnano atti di valenza comunale e/o regionale, tutti relativi agli atti all'accordo di programma finalizzato alla riqualificazione territoriale ed ambientale delle aree dismesse degli ex stabilimenti Falck, sottoscritto in data 2 maggio 2012.

Nello specifico:

- 1) ricorso promosso da "Quarzo 1990 Società a responsabilità limitata" + altri, pervenuto in data 25 luglio al prot. gen. n. 58999 per l'annullamento, previa sospensione, del Decreto del Presidente della Regione Lombardia del 14 maggio 2012 di approvazione dell'accordo di programma "finalizzato alla riqualificazione territoriale ed ambientale delle aree dismesse degli ex stabilimenti Falck , site nel Comune di Sesto San Giovanni, sottoscritto in data 2 maggio 2012.
- 2) ricorso promosso da "Quarzo 1990 Società a responsabilità limitata" + altri, pervenuto in data 27 luglio al prot. gen. n. 59695 per l'annullamento, della deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 30 aprile 2012 avente ad oggetto "approvazione della proposta di programma integrato di intervento per gli ambiti di trasformazione strategica ATS1 e ATS2 – aree ex Falck e ex scalo ferroviario."

- 3) ricorso promosso da "Dalenz Ingegneria – Società a responsabilità limitata" pervenuto in data 27 luglio al prot. gen. n. 59677 per l'annullamento, della deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 30 aprile 2012 avente ad oggetto "approvazione della proposta di programma integrato di intervento per gli ambiti di trasformazione strategica ATS1 e ATS2 – aree ex Falck e ex scalo ferroviario."
- 4) ricorso promosso da "IGECO COSTRUZIONI – S.p.A." pervenuto in data 27 luglio al prot. gen. n. 59687 per l'annullamento, della deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 30 aprile 2012 avente ad oggetto "approvazione della proposta di programma integrato di intervento per gli ambiti di trasformazione strategica ATS1 e ATS2 – aree ex Falck e ex scalo ferroviario."

Dal momento che tutti e quattro i ricorsi contestano la legittimità di atti attinenti ad una tematica di importanza strategica per l'Amministrazione comunale per le dirette ricadute sulle politiche di trasformazione del territorio, si ritiene opportuno costituirsi in giudizio per difendere le ragioni dell'Amministrazione comunale e la legittimità degli atti oggetto di impugnazione.

A tale proposito il Servizio Legale - Contratti ha consultato il Responsabile del Procedimento Ing. Gianmauro Novaresi, che ha espresso parere favorevole circa l'opportunità di costituirsi in giudizio.

Considerato che le contestazioni che le società ricorrenti attengono, seppur con profili in parte diversi, ai provvedimenti assunti in merito al Programma Integrato d'Intervento degli Ambiti di Trasformazione Strategica ATS1 e ATS2, si ritiene comunque necessario affidare l'incarico di patrocinio unitariamente, al fine di garantire uniformità nella linea difensiva.

Relativamente alle tematiche legate al processo di trasformazione delle aree ex industriali in ragione della complessità delle problematiche connesse, l'Amministrazione comunale ha ritenuto necessario essere affiancata con delle professionalità e delle competenze commisurate alla straordinarietà della situazione ed in particolare al fine di affrontare le complessità di natura legale, ha affidato incarichi a consulenti legali esterni che potessero assicurare quel livello di esperienza e professionalità necessario a perseguire tale obiettivo.

Considerato che i ricorsi sopra menzionati riguardano tutti l'annullamento di provvedimenti che si inseriscono nella complessità degli atti riguardanti la trasformazione

urbanistica delle aree dismesse, sui quali sono già state espresse valutazioni legali in seno agli incarichi di consulenza e assistenza legale relativi a tale trasformazione urbanistica, (affidati anche per l'anno 2012 a professionisti esterni, si ritiene valuta opportuno, al fine di assicurare la necessaria coerenza nella difesa evitare un aggravio di spese per lo studio della tematica, di incaricare i medesimi professionisti che hanno già in tale ambito prestato la loro consulenza.

Si propone pertanto, fin dal presente atto di individuare per la difesa all'Avv. to Guido Bardelli dello Studio Legale Amministrativisti Associati, con sede in Milano, via Visconti di Modrone 12 e all'Avv. Giovanni Mariotti con studio in Milano Largo Schuster n. 1, legali già incaricati per il supporto legale al comune quali consulenti sia del PII sulle aree Falck che del PGT di Sesto San Giovanni.

Di dare atto che con successiva determinazione dirigenziale sarà assunto l'atto d'incarico formale e l'occorrente impegno di spesa, previa acquisizione di congruo preventivo.

Sesto San Giovanni, 14.8.2012

IL DIRETTORE
(dott. Mario Spoto)