



ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI E LA NUOVA CARROZZERIA SESTESE SRL PER LA SISTEMAZIONE E CONSERVAZIONE DEL VERDE DELL'AIUOLA PROSPICIENTE LA PROPRIA SEDE DI VIA CARDUCCI 43 PER IL TRIENNIO 2011 - 2014.

VERBALE

Il 07 giugno 2011 alle ore 10:00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Oldrini Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito Demetrio	Vicesindaco	SI
3	Amato Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla Ersilia	Assessore	SI
5	Chittò Monica	Assessore	NO
6	Di Leva Pasqualino	Assessore	NO
7	Pozzi Alessandro	Assessore	NO
8	Teormino Lucia	Assessore	SI
9	Urro Giovanni	Assessore	NO
10	Zucchi Claudio	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Mario Spoto.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2011 - 2014.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Qualità Urbana e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. l'approvazione dell'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2011-2014", che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. si da atto che detto accordo di collaborazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione;
3. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.

Entra l'Ass. Di Leva.

RELAZIONE

Premesso che:

- In data 10/04/1995 veniva approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 lo schema di "convenzione per la sistemazione e conservazione di aree a verde pubblico da parte di privati";
- Al punto 3) della suddetta Deliberazione si prevede che le singole convenzioni con le ditte interessate, redatte sulla base dello schema suddetto, vengano sottoscritte previa apposita Delibera di Giunta;

Visto:

la richiesta del 25/05/2011 (prot. gen. n° 46930 del 31/05/2010) da parte della società Nuova Carrozzeria Sestese Srl con sede in via Carducci 43 a Sesto San Giovanni, rappresentata dal Titolare Sig. Gianni Grieco, di sponsorizzare l'aiuola prospiciente l'edificio della Carrozzeria, posta su via Carducci n. 43 presso lo svincolo del cavalcavia Buozi/via Venezia, per una superficie complessiva pari a circa 100 mq, come da proposta progettuale presentata e descritta nell'Accordo di Collaborazione allegato, incaricandosi della sua sistemazione e della successiva manutenzione ordinaria e straordinaria;

Si sottopongono alla valutazione di codesta Giunta Comunale:

1. l'approvazione dell'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2011-2014", che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. si da atto che detto accordo di collaborazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione.

Il Direttore
Fabio Fabbri

Sesto San Giovanni 03.06.2011

Allegati: - accordo di collaborazione
 - planimetria descrittiva intervento



Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2011-2014.

L'anno **2011**, il giornogiugno, tra il Comune di Sesto San Giovanni (nel seguito denominato "il Comune"), rappresentato dal Direttore del Settore Qualità Urbana Dott. Ing. Fabio Fabbri che agisce in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n°42 del 10/04/1995 esecutiva ai sensi di legge, e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl, di via Carducci 43 a Sesto San Giovanni 20099, rappresentata dal Titolare Gianni Grieco (da qui innanzi denominata "la Parte");

Vista la disponibilità espressa da Nuova Carrozzeria Sestese Srl, con lettera protocollata in data 31/05/2010 al prot. gen. 46930, di prendersi in carico le aiuole in epigrafe così come individuate nella planimetria all'allegato A, incaricandosi della sistemazione, come da progetto presentato, e della manutenzione ordinaria e straordinaria;

Vista l'approvazione della bozza del presente accordo di collaborazione con D.G.C. del, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 10/04/1995.

SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Il Comune, assegna, previo verbale di consegna delle aree, alla Parte, che accetta, la realizzazione degli interventi sottoelencati, inerenti la sistemazione e la conservazione **dell'aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43**, come individuate all'allegato A.

Tali interventi sono volti a riqualificare e preservare le aree adiacenti all'edificio sede della Nuova Carrozzeria Sestese Srl.

2. La durata del presente accordo è stabilito per **anni tre**, rinnovabili per altri tre (previa richiesta dell'interessato, da presentare almeno 90 gg prima della scadenza), e comprende sia il tempo necessario alla realizzazione delle opere (c.a. 2. settimane) sia la successiva gestione del servizio riportato oltre. Eventuale disdetta anticipata da parte dell'assegnatario deve essere comunicata per iscritto, tramite raccomandata, almeno **tre mesi prima della scadenza**.

Impedimenti di qualsiasi natura alla realizzazione o prosecuzione dell'intervento devono essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale.

3. LA PARTE SI IMPEGNA A:

3.1 realizzare la riqualificazione dell'**aiuola prospiciente la propria sede di via Carducci 43**, (identificata nella planimetria all'allegato A e avente superficie complessiva pari a 100 mq) – limitrofe la sede della Nuova Carrozzeria Sestese Srl – secondo quanto proposto nel progetto presentato al Comune, approvato dal Settore Qualità Urbana e così sintetizzabile:

- Piantumazione n. 1 esemplare di albero di ulivo, diametro minimo tronco 90 cm;
- Piantumazione n. 1 albero di melograno;
- creazione di aiuole fiorite con messa a dimora di violette panseè
- fornitura e posa impianto di irrigazione ad ala gocciolante dedicato per gli alberi e le siepi;

3.2 provvedere alla buona conservazione, alla pulizia e alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area nelle sue parti a verde mediante i seguenti interventi:

- manutenzione completa con interventi programmati – ed al bisogno;
- sfalcio tappeto erboso (almeno 8 interventi annui)
- diserbo manuale delle tappezzanti (almeno 6 interventi annui);
- potatura siepe arbustiva di bosso (almeno 1 intervento annuo);
- concimazione essenze erbacee, arbustive e tappeto erboso (almeno 2 interventi annui);
- interventi fitosanitari - al bisogno (è gradito l'uso di prodotti biologici e/o a basso impatto);
- pulizia generale delle aiuole (almeno 3 interventi annui di raccolta foglie e raccolta rifiuti al bisogno);
- tutte le prestazioni, anche se non menzionate, atte a mantenere le aiuole in perfetto ordine e decoro;
- la gestione dell'impianto di irrigazione prevedendone l'apertura, la chiusura, le temporizzazioni in funzione della stagionalità e la manutenzione ordinaria e straordinaria;

la "Parte" per le realizzazioni sopra indicate provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;

la "Parte" si potrà avvalere della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e n° 2 cartelli informativi bifacciali secondo modello indicato dal Comune, da installare all'interno dell'area; tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti sono a carico della parte. Tale installazione potrà avvenire nel rispetto delle disposizioni del PIANO GENERALE DEGLI



IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI e delle relative Norme Tecniche di Attuazione;

la "Parte" si assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Sesto San Giovanni.

4. IL COMUNE SI IMPEGNA A:

Nel caso di necessari interventi da parte del Comune o di Enti competenti alla gestione di Servizi che richiedano la manomissione delle aree oggetto del presente accordo il comune garantirà il ripristino dell'area nello stato antecedente i lavori, in caso di lavori fatti eseguire direttamente e imporrà ai soggetti terzi analogo obbligo;

5. PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DELL'ACCORDO

- L'area a verde rimarrà permanentemente destinata ad uso pubblico.
- Verrà preservata la consistenza a verde (essenze arboree ed arbustive) prevista per l'area verde nel progetto presentato. Ogni variazione innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Qualità Urbana.
- Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area a verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive, senza che alla parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'accordo si intenderà decaduto ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie addebitandone il costo alla parte.
- Per quanto non precisato nel presente accordo saranno applicate le norme di legge e dei regolamenti comunali.
- Per quanto riguarda gli aspetti fiscali del presente accordo si provvederà secondo la normativa vigente in materia.

6. Per ogni effetto di legge e/o comunicazione i contraenti eleggono domicilio come segue:

- Dott. Ing. Fabio Fabbri c/o Comune di Sesto San Giovanni, P.zza della Resistenza, 20.
- Nuova Carrozzeria Sestese Srl, Via Carducci, 43 - 20099– Sesto San Giovanni (MI)

- Allegato A: planimetria indicante le aree oggetto del presente accordo

Nuova Carrozzeria Sestese Srl

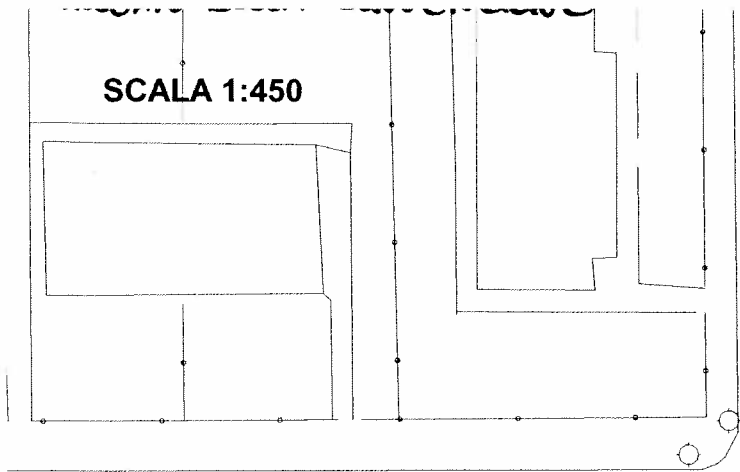
Il Titolare

Gianni Grieco

Il Direttore

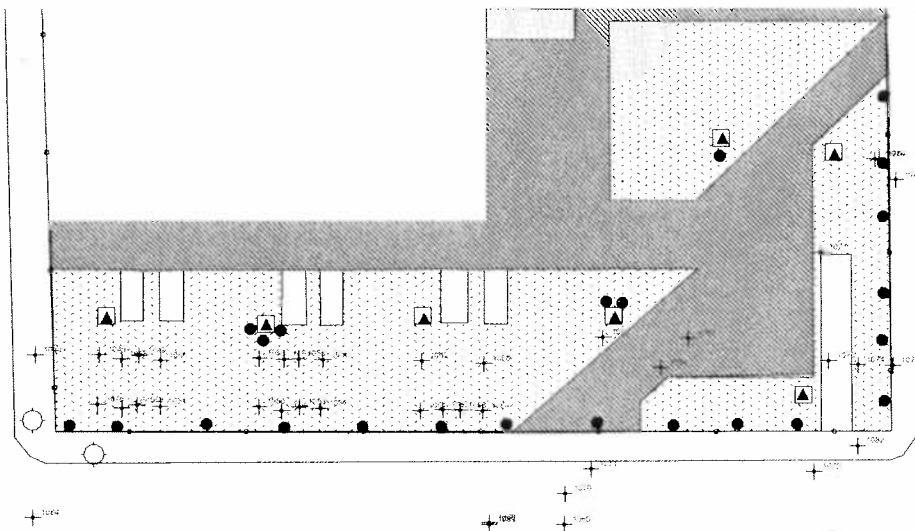
Dott. Ing. Fabio Fabbri

Sesto San Giovanni



SCALA 1:450

VIA CATTANEO



VIA C. GASLINI

VIA G. Carducci

G.

Aiuola Carrozzeria Sestese Srl

