

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI ED IMPROCRASTINABILI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DELLE SCUOLE ELEMENTARE/MEDIA DANTE/FALCK E SCUOLA MATERNA ELEMENTARE MEDIA LUINI – FASE 2. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica, in data 08.06.04, - prot.sez. n. 77;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

- di approvare il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi delle scuole media, elementare e materna Luini e della scuola elementare e media Dante/Falck – Fase 2, per un importo complessivo di € 511.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

		I LOTTO
IMPORTO DELLE OPERE A BASA D'ASTA		€ 344 124,12
	elettriche	€ 234 124,12
	prevenzione incendi	€ 110 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA su opere	€ 34 412,41
	Spese tecniche art. 18, c.4, L.109/94	
	2,00% per redazione progetto U.T.C	€ 6 882,48
	Spese tecniche	
	Parcelle	€ 86 557,12
	CNPAIA	€ 1 731,14
	IVA su spese tecniche e CNPAIA	€ 17 657,65
	Totale spese tecniche	€ 105 945,91

**Imprevisti, arrotondamenti e altre
somme**

€ 26 517,56

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 132 463,47

TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO

€ 511 000,00

- ❑ di imputare la spesa complessiva di € 511.000,00, sul Tit. 2, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2858 “Mutuo opere di adeguamento L. 626-46/90 Scuole medie – Fase 2” del Bilancio 2004; (reg. 2004/1653 – 2521)
- ❑ di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

RELAZIONE

Prot. Sez. 77 del 08.06.04

L'intervento in oggetto, veniva inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2004-2006, per un importo dei lavori pari a 700.000,00 Euro, importo successivamente modificato a seguito di variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2004 - 2006 - Elenco Annuale 2004 e portato a 511.000,00 Euro.

Quanto sopra premesso, con la presente, si trasmette il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi delle scuole media, elementare e materna Luini e della scuola elementare e media Dante/Falck – Fase 2.

Coerentemente con gli obiettivi del programma triennale, si è deciso di procedere alla sistemazione degli edifici suddetti, a prosecuzione degli analoghi interventi che però hanno in precedenza interessato la ristrutturazione completa degli Asili Nido, delle Scuole Materne ed è proseguito con alcune Scuole Elementari e Medie.

Si è individuato questo ambito di intervento in relazione all'analisi dello stato di manutenzione degli edifici, che ha riconfermato le priorità già valutate in fase di programmazione.

L'importo a disposizione per l'esecuzione delle opere non consente una completa ristrutturazione degli impianti, e nemmeno il recepimento di tutte le istanze di miglioramento funzionale e di completamento delle dotazioni impiantistiche. E' stato pertanto necessario scegliere quali lavori eseguire in questa fase e quali rinviare in successivi interventi. Il criterio adottato è stato quello di un miglioramento rilevante del livello di sicurezza degli impianti e dell'intera struttura, in sintonia con le finalità che questa Amministrazione intende perseguire, tenendo in particolare considerazione il rapporto "costi/benefici" (in termini di sicurezza) dell'intervento.

Pertanto con la presente si propone di:

- approvare il progetto preliminare per gli interventi urgenti ed improcrastinabili necessari al miglioramento della sicurezza degli impianti elettrici e di prevenzione incendi delle scuole media, elementare e materna Luini e della scuola elementare e media Dante/Falck – Fase 2, per un importo complessivo di € 511.000,00 come specificato nel seguente quadro economico di spese:

QUADRO ECONOMICO:

		I LOTTO
IMPORTO DELLE OPERE A BASA D'ASTA		€ 344 124,12
	elettriche	€ 234 124,12
	prevenzione incendi	€ 110 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA su opere	€ 34 412,41

Spese tecniche art. 18, c.4, L.109/94	
2,00% per redazione progetto U.T.C	€ 6 882,48
Spese tecniche	
Parcelle	€ 86 557,12
CNPAIA	€ 1 731,14
IVA su spese tecniche e CNPAIA	€ 17 657,65

Totale spese tecniche € 105 945,91

**Imprevisti, arrotondamenti e altre
somme € 26 517,56**

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 132 463,47

TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO € 511 000,00

- imputare la spesa complessiva di € 511.000,00, sul Tit. II, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2858 “Mutuo” del Bilancio 2004;

impegnare la spesa complessiva di di € 511.000,00, sul Tit. II, Funz. 04, Serv. 03, Cap. 2858 “Mutuo” del Bilancio 2004;

- dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.

**Il Direttore
del Settore Impianti Opere Pubbliche
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli**

Allegati: n° 1 copia Progetto Preliminare;