

OGGETTO: Frisl Cultura 2002/2004 – Iniziativa b9 Beni e infrastrutture culturali – L.R. 14 dicembre 1991, N.33. Ristrutturazione ex Ma.Ge, Falck Concordia Sud. Accettazione contributo

LA GIUNTA COMUNALE

- vista l'allegata relazione del settore Cultura sport e politiche giovanili, che si intende fare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- visto il decreto n.8694 del 28 maggio 2003, pubblicato sul 2° supplemento straordinario del BURL in data 12 giugno 2003, con il quale viene finanziato il progetto in oggetto;
- visti i pareri espressi a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, come da foglio allegato;
- richiamato l'art. 134, 4° comma, del citato D.Lgs.;
- con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

- di accettare il contributo assegnato;
- di impegnarsi alla realizzazione del progetto approvato, nei termini e alle condizioni indicate dalla L.R. 33/91 e dal decreto n.8694 del 28 maggio 2003;
- di impegnarsi a restituire il contributo a rimborso in 20 quote annue costanti senza interessi, che saranno versate alla regione Lombardia entro il 30 giugno di ciascun anno, a partire dal secondo anno successivo a quello della prima erogazione;
- di dare atto che l'amministrazione comunale non usufruisce di altri finanziamenti regionali per la realizzazione del medesimo intervento;
- di dare atto che il contributo totale concesso è di €1.116.180,16 (di cui €279.045,04 a fondo perduto ed €837.135,12 da restituirsi in venti anni a tasso zero), a fronte di una richiesta di €1.271.773,00, e di impegnarsi a coprire con risorse proprie la quota residua per la realizzazione dell'intero progetto presentato;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

RELAZIONE

Con deliberazione di Giunta Regionale n.VII/8946 del 30 aprile 2002 la regione Lombardia promuoveva un accordo di programma con la Provincia di Milano e il Comune di Sesto San Giovanni per la realizzazione del parco archeologico industriale nell'area ex Breda a Sesto San Giovanni. Il 24 ottobre 2002 si insediava il Comitato per l'accordo di programma, che nominava una segreteria tecnica. Nell'incontro del 14 novembre 2002 la segreteria tecnica individuava come oggetto dell'accordo di programma la ristrutturazione dell'ex Ma.Ge. Falck Concordia Sud, di proprietà comunale, sito in viale Italia 548 a Sesto San Giovanni.

Con deliberazione di GC n.299 del 29 novembre 2002, l'amministrazione comunale approvava il progetto "Ma.Ge. La memoria del futuro": ristrutturazione del Ma.Ge. ex Falck Concordia Sud da destinare ad antenna del Museo dell'Industria e del Lavoro e polo di produzioni multimediali.

Il progetto, presentato in Regione il 2 dicembre 2002, è stato riconosciuto fra le opere da finanziare nell'ambito del FRISL Cultura 2002/2004 – Iniziativa b) Beni e infrastrutture culturali, ai sensi della l.r. 14 dicembre 1991, n.33, con decreto n.8694 del 28 maggio 2003, pubblicato sul 2° supplemento straordinario del BURL in data 12 giugno 2003. Il progetto ha ottenuto un indice di priorità pari a 63, che è il massimo assegnato, alla pari con altri progetti ammessi al finanziamento. A fronte di un finanziamento complessivo richiesto di €1.271.773,00, il contributo totale concesso è di €1.116.180,16, di cui €279.045,04 a fondo perduto ed €837.135,12 da restituirsì in venti anni a tasso zero.

L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2003. Entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto il beneficiario del finanziamento è tenuto a comunicare alla Regione Lombardia:

- l'accettazione del contributo e l'impegno a realizzare il progetto, nei termini e alle condizioni indicate dalla L.R. 33/91 e dal decreto n.8694 del 28 maggio 2003;
- l'impegno a restituire il contributo a rimborso in venti quote annue costanti senza interessi, che saranno versate alla regione Lombardia entro il 30 giugno di ciascun anno, a partire dal secondo anno successivo a quello della prima erogazione;
- l'attestazione che il progetto non usufruisce di altri finanziamenti regionali.

Inoltre, visto che il contributo concesso è inferiore a quello richiesto per €155.592,84 (di cui €38.897,96 a fondo perduto ed €116.694,88 a rimborso), l'amministrazione comunale deve impegnarsi o a ridefinire conseguentemente il progetto o a far fronte con risorse proprie per la quota residua. Poiché il progetto era stato costruito fin dall'inizio, in funzione del finanziamento massimo disponibile, in modo da prevedere tutti e solo gli interventi necessari a rendere utilizzabile l'edificio per i fini previsti; poiché ridefinire il progetto comporterebbe un allungamento dei tempi (con il conseguente rischio di non riuscire ad avviare i lavori entro il 31 dicembre 2003) e un aumento relativo dei costi di progettazione, e manterrebbe aperta la necessità di progettare e realizzare comunque un completamento dei lavori per avere la piena disponibilità dell'edificio, si propone di assumere l'impegno di reperire la quota di finanziamento mancante.

Con la presente relazione si propone quindi di accettare il contributo della Regione Lombardia al progetto in oggetto e di assumere i conseguenti impegni sopra richiamati.

Si propone infine, vista la necessità di formalizzare l'accettazione del contributo e l'assunzione degli impegni conseguenti entro il 12 luglio 2003, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Direttore Settore Cultura, sport e politiche giovanili
(Federico Ottolenghi)

Il Funzionario Servizio Cultura
(Patrizia Morandi)

Sesto San Giovanni, 7 luglio 2003