



Deliberazione della Giunta comunale

N. 199 del 31.05.2011

INTEGRAZIONE DI LOCULI NELLE GALLERIE R ED S DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI PER REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI CON FORNITURA E POSA.

VERBALE

Il 31 maggio 2011 alle ore 10.00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Oldrini Giorgio	Sindaco	SI
2	Morabito Demetrio	Vicesindaco	SI
3	Amato Vincenzo	Assessore	SI
4	Brambilla Ersilia	Assessore	SI
5	Chittò Monica	Assessore	NO
6	Di Leva Pasqualino	Assessore	NO
7	Pozzi Alessandro	Assessore	SI
8	Teormino Lucia	Assessore	SI
9	Urro Giovanni	Assessore	SI
10	Zucchi Claudio	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Mario Spoto.

Assume la presidenza il Sindaco, Giorgio Oldrini, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

INTEGRAZIONE DI LOCULI NELLE GALLERIE R ED S DEL CIMITERO NUOVO. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI PER REALIZZAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI CON FORNITURA E POSA.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Trasformazioni Urbane, Reti e Mobilità , prot. sett. n. 837 del 31.05.2011;

ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;

visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA:

1. di approvare il progetto relativo all' "Integrazione di loculi nelle gallerie R ed S del Cimitero Nuovo – Fornitura e posa di n.64 loculi prefabbricati e opere accessorie" per un importo complessivo di **€.113.500,00**, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica – arch. Stefania Triulzi – e dall'ing. Isabella Valsecchi per la progettazione strutturale e impiantistica;
2. di demandare ai competenti Uffici la predisposizione degli atti tecnici conseguenti;
3. di dare atto che la spesa relativa all'importo di €113.500,00 verrà assunto al tit. 2 funz.10 serv. 05 Cap.2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del Bilancio 2011 RR.PP. 2008.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267.

RELAZIONE

1. Presupposti dell'intervento

Il presente progetto di fornitura e posa di loculi prefabbricati e opere accessorie risponde alla necessità di sopperire al contingente fabbisogno di tumulazione nel Comune di Sesto San Giovanni e si pone in continuità con quanto già effettuato nell'anno 2010.

La Giunta Comunale, con l'informativa del 6 ottobre 2009, si è espressa favorevolmente alla realizzazione di loculi di veloce fornitura e posa, da eseguirsi mediante un sistema prefabbricato in materiale alternativo al calcestruzzo. A seguito di tale indicazione si è dato inizio a una serie di interventi di basso impatto visivo nel rispetto dell'idea progettuale del cimitero-giardino sottesa al Cimitero Nuovo, mirati anche alla ricucitura e riqualificazione di aree e manufatti che nel tempo hanno subito fenomeni di degrado.

Nel contempo l'Amministrazione Comunale, con deliberazione di G.C. n. 258 del 06.07.2010, ha disposto di dare avvio al procedimento relativo al Piano Cimiteriale del Comune di Sesto San Giovanni, strumento di programmazione che, basato su una dettagliata analisi del fabbisogno di sepolture e dello stato di consistenza dei manufatti esistenti, esplicherà le scelte che indirizzano la progettazione preliminare degli interventi previsti nell'arco di tempo di vigenza. Secondo lo

studio relativo al fabbisogno di sepolture nei cimiteri comunali esistenti, redatto dall'ing. D. Fogli, occorrono circa 20 unità mensili di loculi per tumulazione.

Sulla base della dotazione residua di loculi, in riferimento al fabbisogno di cui sopra, si stima che i loculi esistenti verranno esauriti nel mese di luglio 2011. E' pertanto necessario procedere celermente con la fornitura di ulteriori loculi, sia attraverso l'intervento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 15.03.2011, relativamente al quale sono in corso le procedure di affidamento, che attraverso l'intervento in oggetto. Tale intervento, per l'esiguità delle opere edili accessorie che necessita, presenta caratteristiche di rapida realizzazione ed è programmato per sopperire il fabbisogno di loculi nei mesi estivi.

2. Iter e contenuti del progetto

L'intervento in oggetto riguarda la fornitura e la posa in opera di loculi prefabbricati nelle gallerie R ed S del Cimitero Nuovo, poste nell'area orientale dello stesso e precisamente in due cavedii di forma rettangolare di uguale dimensione, che consentono attualmente il passaggio tra le gallerie a maggior sviluppo.

In ciascuna di queste aree è prevista la posa in opera di un blocco di loculi, avente dimensioni in pianta di 3,60 x 5,10 m, a doppio affaccio sulle gallerie esistenti. Si rende inoltre necessaria l'esecuzione di alcune opere accessorie alla posa dei manufatti, quali la realizzazione di platee in calcestruzzo armato, la posa di una idonea copertura, nonché gli adeguamenti elettrici funzionali all'intervento.

L'intervento prevede la costruzione di manufatti e la fornitura di complessivi n. **64** loculi.

Con determina dirigenziale n. C1/43 del 24.05.2011 veniva affidato l'incarico per la progettazione specialistica – strutturale e impiantistica – e direzione dei lavori relativi alle opere edili all'ing. Isabella Valsecchi di Milano, per una spesa lorda di €.1.872,00.

Per gli ulteriori approfondimenti si rimanda alla relazione tecnico-illustrativa del progetto.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI (pagg. 7);
- Documento n.1 - RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA (pagg. 8 + copertina);
- Documento n.2 - INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA (pagg. 22 + copertina);
- Documento n.3 - CALCOLO DELLA SPESA (pagg. 7 + copertina);
- Documento n.4 - QUADRO ECONOMICO (pag. 1 + copertina);
- Documento n.5 - RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURE (pagg. 56 + copertina);
- Documento n.6 - RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO (pagg. 6 + copertina);
- Documento n.7 - SPECIFICHE TECNICHE IMPIANTI ELETTRICI (pagg. 18 + copertina);
- Tav. N° 01 STATO DI FATTO - AREE D'INTERVENTO - Planimetria generale e Piante f.c./SCALA 1:200
- Tav. N° 02 STATO DI FATTO _ Galleria R - PIANO INTERRATO e COPERTURA - Piante e sezioni SCALA 1:50
- Tav. N° 03 STATO DI FATTO _ Galleria S- PIANO INTERRATO e COPERTURA - Piante e sezioni SCALA 1:50
- Tav. N° 04 PROGETTO _ Galleria R - PIANO INTERRATO e COPERTURA - Piante SCALA 1:50
- Tav. N° 05 PROGETTO _ Galleria S - PIANO INTERRATO e COPERTURA - Piante SCALA 1:50
- Tav. N° 06 PROGETTO - PIANO INTERRATO - Sezioni e prospetti tipo SCALA 1:20
- Tav. N° 07 VARIANTE - PIANO INTERRATO e COPERTURA - Piante e Sezioni tipo SCALA 1:50
- Tav. N° 8 PROGETTO - NUOVI LOCULI R & S - Platee di Fondazione - Pianta e Sezione SCALA 1:100/1:20
- Tav. N° 9 PROGETTO - NUOVI LOCULI R & S – TETTOIE DI COPERTURA – Pianta, vista, sezione e dettagli SCALA 1:20/1:5

- Tav. N° 10 PROGETTO - NUOVI LOCULI ZONE R & S – Distribuzione impianti elettrici, illuminazione votiva ed ambientale - Pianta, Vista ed Elevazioni SCALA 1:50
- Tav. N° 11 PROGETTO - NUOVI LOCULI ZONE R & S – Schemi unifilari impianti elettrici, illuminazione votiva

e sono sottoscritti, ciascuno per il proprio ruolo, dai seguenti progettisti:

- progettista: arch. S. Triulzi – Servizio Edilizia Pubblica;
- progettista strutturale e impiantistico: ing. I. Valsecchi;

Il quadro economico definito dal progetto prevede una spesa complessiva di **€.113.500,00** così ripartita:

a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo:	€. 96.712,35
di cui importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€. 3.097,65
b) somme a disposizione dell'A.C. per:	
- contributo per l'Autorità per la Vigilanza	€. 30,00
- imprevisti	€. 1.296,61
- spese tecniche per la progettazione (comprese ex art. 92 comma 5 del d.lgs. 162/2006) e direzione lavori	€ 3.806,25
- spese comunicazione	€. 483,56
- spese per accertamenti di laboratorio, collaudo T.A., statico e specialistici	€. 1.500,00
- IVA lavori (10%) ed eventuali altre imposte	<u>€. 9.671,24</u>
Totale b)	€. 16.787,65
TOTALE Quadro Economico (a + b)	€. 113.500,00

L'importo complessivo a base d'asta è pertanto di **€.96.712,35**. La durata dell'appalto prevista sarà pari a 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi.

3. Modalità d'appalto

Il contratto proposto è qualificabile come "misto" ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n.163/2006 in quanto ha per oggetto lavori e forniture. Ai fini dell'individuazione del regime giuridico di riferimento, si precisa che l'oggetto del contratto è una fornitura, che assume valore economico prevalente, essendo pari al 79,40% del corrispettivo dell'appalto. Premesso questo e ricorrendone i presupposti, si comunica che si intende procedere all'appalto della fornitura mediante acquisizione in economia di cui all'art. 125 del d.lgs. n.163/2006, seguendo le procedure previste nel "Regolamento del Servizio Economato e dei servizi e forniture in economia", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 19.12.2005 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 5.11.2007.

L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. n.163/2006, tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo delle forniture posto a base di gara.

Ciò premesso e considerato, si propone di:

4. approvare il progetto relativo all' "Integrazione di loculi nelle gallerie R ed S del Cimitero Nuovo – Fornitura e posa di n.64 loculi prefabbricati e opere accessorie" per un importo complessivo di **€.113.500,00**, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica – arch. Stefania Triulzi – e dall'ing. Isabella Valsecchi per la progettazione strutturale e impiantistica;
5. demandare ai competenti Uffici la predisposizione degli atti tecnici conseguenti;
6. dare atto che la spesa relativa all'importo di €.113.500,00 verrà assunto al tit. 2 funz.10 serv. 05 Cap.2791 "Cimitero nuovo 3° lotto 2° intervento fase 3" del Bilancio 2011 RR.PP. 2008.

Il Responsabile del
Servizio Edilizia Pubblica
Arch. Elena Nannini

Visto per l'impegno di spesa:
IL DIRETTORE DI SETTORE
Dott.Ing. Carlo Nicola Casati

Sesto San Giovanni 31.05.2011

Responsabile del procedimento: arch. Elena Nannini
Pratica trattata da: arch. Anna Maria Maggiore