

Oggetto: SFRATTO PER MOROSITÀ A CARICO DELLA SIG.RA DM.C.R. LOCATRICE DI ALLOGGIO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche che costituisce parte integrante della presente Deliberazione e condividendone le conclusioni;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs. n° 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. n° 267/00;
- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di sfratto per morosità nei confronti della Sig.ra Di Marco Clelia Rosaria, di cui alla relazione allegata;
2. di dare mandato al Dirigente, d'intesa con l'Ufficio Legale, d'incaricare un legale per le relative pratiche di sfratto per morosità e recupero del credito;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267/00.

RELAZIONE

La sig.ra Di Marco Clelia Rosaria conduce in locazione, dal 15/11/2002 un alloggio di proprietà comunale, sito in via Leopardi 161.

Il nucleo familiare a fronte di canoni e spese complessivi da pagare pari, dalla data di sottoscrizione del contratto ad oggi per l'importo complessivo di €. 4.191,43, si ricorda che in data 8 marzo 2004 era stata concessa dalla scrivente A.C. una transazione alla sig.ra Di Marco Clelia per il debito accumulato per l'anno 2003 ed i primi due mesi dell'anno 2004, la sig.ra Di Marco non ha provveduto ad effettuare alcun versamento.

Contattata nuovamente la sig.ra Di Marco non si è presentata c/o i Ns. Uffici, e da ultimo con nota del ns. gestore Bsm e Manutencoop, del 23 giugno u.s., con la quale la si convocava per il giorno 2 luglio u.s. al fine di definire la sua situazione debitoria, la sig.ra Di Marco non si è nuovamente presentata.

Considerato che nella riunione del gruppo dirigenti del 5 luglio u.s., dopo l'esposizione dei fatti di cui sopra, si è deciso il recupero dell'alloggio si propone a codesta spett.le Giunta Comunale di attivare le procedure di sfratto per morosità dando atto che con successiva Determinazione Dirigenziale si provvederà ad incaricare un legale per le relative pratiche di sfratto per morosità e recupero del credito.

Sesto San Giovanni, lì 6 luglio 2005

IL DIRETTORE DEL SETTORE
IMPIANTI OPERE PUBBLICHE
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)

