



ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI E EDIL ARCOBALENO SRL PER LA CONSERVAZIONE DI UN'AUIOLA POSTA IN PIAZZA IV NOVEMBRE 33, PER IL TRIENNIO 2013 - 2016.

VERBALE

Il 11 giugno 2013 alle ore 14,40 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, riunita la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Chittò Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi Elena	Assessore	SI
5	Innocenti Rita	Assessore	SI
6	Marini Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio Virginia	Assessore	SI
8	Perego Roberta	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Gabriella Di Girolamo.

Assume la presidenza il Sindaco Monica Chittò che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'**allegata** proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e EDIL ARCOBALENO S.r.l per la conservazione di un'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013 - 2016.

Visti i **pareri** allegati alla stessa;

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

1- di **approvare** l'allegata proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e EDIL ARCOBALENO S.r.l per la conservazione di un'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013 - 2016.

INDI,

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

2- di dichiarare la corrente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n 267.

Stampa circolare illeggibile



ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI E EDIL ARCOBALENO SRL PER LA CONSERVAZIONE DI UN'AIUOLA POSTA IN PIAZZA IV NOVEMBRE 33, PER IL TRIENNIO 2013 - 2016

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Qualità Urbana e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.**, per la conservazione del verde dell'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013-2016", che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione.;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



Il direttore
Pablo Fabbri



Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e EDIL ARCOBALENO S.r.l. per la conservazione di un'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013-2016

RELAZIONE

Premesso che:

- In data 10/04/1995 veniva approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 lo schema di "convenzione per la sistemazione e conservazione di aree a verde pubblico da parte di privati";
- Al punto 3) della suddetta Deliberazione si prevede che le singole convenzioni con le ditte interessate, redatte sulla base dello schema suddetto, vengano sottoscritte previa apposita Delibera di Giunta;

Visto:

la richiesta del 20/05/2013 al prot. gen. 37007, da parte della Società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.**, con sede amministrativa in via L. Ariosto 120 a Sesto San Giovanni, rappresentata dal Titolare Geom. Aldo Basile, di provvedere alla manutenzione e alla cura, mediante accordo di sponsorizzazione, dell'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, avente una superficie complessiva pari a circa 61 mq, come da proposta progettuale presentata e descritta nell'Accordo di Collaborazione allegato, incaricandosi della sua manutenzione ordinaria e straordinaria;

Si sottopongono alla valutazione di codesta Giunta Comunale:

1. l'approvazione dell'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.**, per la conservazione del verde dell'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013-2016", che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. si da atto che detto accordo di collaborazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione.



Il Direttore
Fabio Fabori

Sesto San Giovanni 03.05.2013

Allegati: - accordo di collaborazione
- planimetria A identificazione area

- Verrà preservata la consistenza a verde (essenze arboree ed arbustive) prevista per l'area verde nel progetto presentato. Ogni variazione innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Qualità Urbana.
- Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area a verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive, senza che alla parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'accordo si intenderà decaduto ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie addebitandone il costo alla parte.
- Per quanto non precisato nel presente accordo saranno applicate le norme di legge e dei regolamenti comunali.
- Per quanto riguarda gli aspetti fiscali del presente accordo si provvederà secondo la normativa vigente in materia.
- 6. Per ogni effetto di legge e/o comunicazione i contraenti eleggono domicilio come segue:
 - Dott. Ing. Fabio Fabbri c/o Comune di Sesto San Giovanni, P.zza della Resistenza, 20.
 - Geom. Aldo Basile c/o EDIL ARCOBALENO S.r.l. via L. Ariosto 120 - 20099- Sesto San Giovanni (MI)
- Allegati A e B: planimetrie indicante le aree oggetto del presente accordo;

EDIL ARCOBALENO S.r.l.

Geom. Aldo Basile

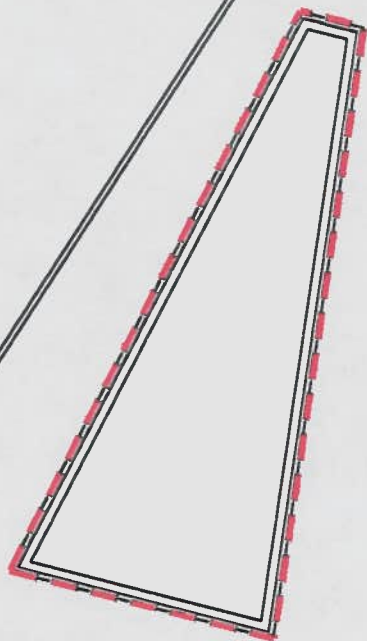
Il Direttore

Dott. Ing. Fabio Fabbri

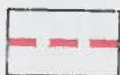
RIQUALIFICAZIONE AIUOLA PIAZZA IV NOVEMBRE - ALLEGATO A - SCALA 1:200

N

PIAZZA
IV NOVEMBRE



LEGENDA



Area consegnata a EDIL ARCOBALENO S.r.l.

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e EDIL ARCOBALENO S.r.l. per la conservazione di un'aiuola posta in piazza IV Novembre 33, per il triennio 2013-2016

L'anno 2013, il giorno **maggio**, tra il Comune di Sesto San Giovanni (nel seguito denominato "il Comune"), rappresentato dal Direttore del Settore Qualità Urbana Dott. Ing. Fabio Fabbri che agisce in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n°42 del 10/04/1995 esecutiva ai sensi di legge, e la Società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.**, con sede amministrativa in via L. Ariosto 120 a Sesto San Giovanni - rappresentata in questa sede dal Geom. Aldo Basile (da qui innanzi denominata "la Parte");

Con riferimento alla Concessione di occupazione di suolo pubblico in piazza IV Novembre 33 alla Società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.** n. 159 del 1 ottobre 2010, e in forza della cauzione versata, la suddetta società era tenuta, una terminata l'occupazione, al rifacimento dell'aiuola come da progetto redatto dal Settore Qualità Urbana. A seguito della riqualificazione realizzata a ripristino, la società **EDIL ARCOBALENO S.r.l.** ha espresso la disponibilità, con la nota del 20 maggio 2013, prot. gen. n. 37007 al Settore Qualità Urbana, di prendersi cura dell'aiuola in epigrafe così come individuata nella planimetria all'allegato A, incaricandosi della manutenzione ordinaria e straordinaria;

Vista l'approvazione della bozza del presente accordo di collaborazione con D.G.C. n. del, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 10/04/1995.

SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Il Comune, assegna, previo verbale di consegna delle aree, alla Parte, che accetta, la realizzazione degli interventi sottoelencati, inerenti la conservazione dell'**aiuola posta in piazza IV Novembre c/o il civico 33**, come individuata all'allegato A .

Tali interventi sono volti a mantenere e preservare l'aiuola, appena riqualificata, *posta in piazza IV Novembre c/o il civico 33*.

2. La durata del presente accordo è stabilito per **anni tre**, a decorrere dalla data di sottoscrizione, rinnovabili per altri tre (previa richiesta dell'Interessato, da presentare almeno 90 gg prima della scadenza), e comprende la gestione del servizio riportato oltre. Eventuale disdetta anticipata da parte dell'assegnatario deve essere comunicata per iscritto, tramite raccomandata, almeno **tre mesi prima della scadenza**. Impedimenti di qualsiasi natura alla realizzazione o prosecuzione dell'intervento devono essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale.

3. LA PARTE SI IMPEGNA A:

3.1 Provvedere alla buona conservazione, alla pulizia e alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'aiuola esistente posta in piazza IV Novembre c/o il civico 33, identificata nella planimetria all'allegato A avente superficie complessiva pari a circa 61 mq, mediante i seguenti interventi:

- potatura siepi e arbusti in base alle esigenze della tipologia di pianta;
- scerbatura siepi e arbusti;
- concimazione di essenze arbustive (almeno 2 interventi annui);
- interventi fitosanitari - al bisogno (è gradito l'uso di prodotti biologici);
- smaltimento verde come da normativa vigente;
- trattamenti anticrittogamici preventivi;
- la gestione dell'impianto di irrigazione, prevedendone l'apertura, la chiusura, le temporizzazioni in funzione della stagionalità e la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- pulizia generale dell'aiuola (almeno 3 interventi annui di raccolta foglie e raccolta rifiuti al bisogno);
- tutte le prestazioni, anche se non menzionate, atte a mantenere le aiuole in perfetto ordine e decoro.

la "Parte" per le realizzazioni sopra indicate provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;

- la "Parte" si potrà avvalere della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e n° 2 cartelli informativi secondo modello indicato dal Comune, da installare all'interno dell'area; tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti sono a carico della parte.
- Ai sensi dell'art. 18 c. 4 del Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta sulla Pubblicità e del Diritto sulle Pubbliche Affissioni "la Parte" è esentata dal pagamento della relativa imposta in virtù del presente Accordo di Collaborazione
- la "Parte" si assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Sesto San Giovanni.

4. IL COMUNE SI IMPEGNA A:

Nel caso di necessari interventi da parte del Comune o di Enti competenti alla gestione di Servizi che richiedano la manomissione delle aree oggetto del presente accordo il comune garantirà il ripristino dell'area nello stato antecedente i lavori in caso di lavori fatti eseguire direttamente e imporrà ai soggetti terzi analogo obbligo;

5. PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DELL'ACCORDO

- L'area a verde rimarrà permanentemente destinata ad uso pubblico.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 d. lgs. n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione relativa a:

ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI E EDIL ARCOBALENO SRL PER LA CONSERVAZIONE DI UN'AIUOLA POSTA IN PIAZZA IV NOVEMBRE 33, PER IL TRIENNIO 2013 - 2016

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE

Sesto San Giovanni 04/06/2013

Il Direttore del settore
Fabio Fabbrì

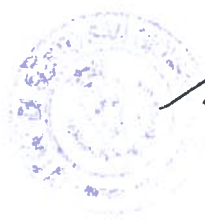
PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE:.....Favorevole.....

Sesto San Giovanni **05 GIU. 2013**

Il Responsabile del servizio finanziario
Flavia Orsatti

Reg 2013/1226

Letto approvato e sottoscritto



Il Presidente
Monica Chitto

Il Segretario generale
Gabriella Di Girolamo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal **3 - LUG. 2013** per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni **1 - LUG. 2013**



Il Funzionario delegato
Graziana Schiavone



IL FUNZIONARIO
Dott.ssa Anna Lucia Aliberti

Divenuta esecutiva il.....
