

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO PER LE COPERTURE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA MONTESSORI.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

- 1) di approvare lo Studio di Fattibilità/Progetto Preliminare per i lavori di rifacimento della copertura della scuola per l'infanzia "Montessori", per un importo complessivo di Euro 200.000,00 come specificato nell'allegato quadro economico;
- 2) di dare mandato al Settore Patrimonio a stipulare apposito contratto, con la proprietà dell'immobile per un utilizzo temporale non inferiore al costo di ammortamento degli interventi di manutenzione de quo;
- 3) di dare atto che l'intervento permetterà di partecipare all'erogazione di contributi privati per l'importo complessivo delle opere.
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma D.Lgs. n. 267/00.

RELAZIONE

A seguito della programmazione riferita alle manutenzioni ordinarie dello scrivente Settore, si è rilevato la necessità di intervenire con il risanamento della copertura della scuola per l'infanzia "Montessori" di Viale Italia n. 540, Sesto San Giovanni.

Si è individuato questo intervento in relazione all'analisi dello stato di manutenzione dell'edificio, che va a completare gli interventi che hanno in precedenza interessato la scuola per l'infanzia "Montessori", si è provveduto pertanto alla redazione di uno studio di fattibilità/progetto preliminare.

Il progetto delle coperture, prevede una verifica puntuale dei frontalini e sottogronda, un ripristino delle parti ammalorate dove è necessario ed il risanamento del manto di copertura tipo coppo, tramite l'interposizione di lastre sottocoppo isolanti e il rifacimento dei tetti piani in guaina bituminosa.

Per ulteriori approfondimenti e chiarimenti in merito alle lavorazioni sopra descritte, si rimanda l'attenzione alla relazione sullo Studio di Fattibilità/Progetto Preliminare e alla stima dei lavori, allegati alla presente Delibera di Giunta Comunale.

L'approvazione dello Studio di Fattibilità/Progetto Preliminare, permetterà di partecipare all'erogazione di contributi privati per l'importo complessivo dei lavori.

Pertanto con la presente si propone di:

- 1) approvare lo Studio di Fattibilità/Progetto Preliminare per i lavori di rifacimento della copertura della scuola per l'infanzia "Montessori", per un importo complessivo di Euro 200.000,00 come specificato nell'allegato quadro economico;
- 2) di dare mandato al Settore Patrimonio a stipulare quanto concordato, con la proprietà dell'immobile per un utilizzo temporale non inferiore al costo di ammortamento degli interventi di manutenzione de quo;
- 3) di dare atto che l'intervento permetterà di partecipare all'erogazione di contributi privati per l'importo complessivo delle opere.

Sesto San Giovanni, 29.06.2007

Il Direttore del Settore

(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)