



GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE..

VERBALE

Il 03 luglio 2012 alle ore 09:30 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
1	Chittò Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi Elena	Assessore	SI
5	Innocenti Rita	Assessore	SI
6	Marini Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio Virginia	Assessore	SI
8	Perego Roberta	Assessore	NO

Partecipa il Segretario generale Mario Spoto.

Assume la presidenza il Sindaco Monica Chittò, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Trasformazioni urbane, reti e mobilità in data 02.07.2012 prot. sett. 1111 e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visto il decreto del Direttore del Settore Trasformazioni Urbane, Reti e Mobilità del 18.12.2008, con il quale venivano assegnati gli incarichi di P.O., la disposizione della stessa Direzione in data 30.06.2010 e le successive proroghe del 22.05.2012 e del 21.06.2012;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare di GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE finalizzato alla concessione di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali, redatto dal seguente gruppo di progettazione:

Servizio Edilizia Pubblica: progettazione generale, coordinamento gruppo di progettazione intersettoriale e supporto al RUP: arch. E. Nannini; gruppo di progettazione generale: arch. A. Di Giorgio, arch. A. Maggiore, geom. A. Minissale, arch. C. Sesso; arch. S. Triulzi;

Servizio Infrastrutture: progettazione specialistica impiantistica e strutturale: ing. D. Cornacchia; gruppo di progettazione specialistica: ing. Jr. L. Anelli;

Settore Attività finanziarie e contabili: elaborazione Piano economico e finanziario di massima: dott. S. Straniero, con la collaborazione della dott.ssa F. Orsetti e del dott. M. Spoto (Segretario Generale);

Settore Demanio, Patrimonio comunale e Impianti: elaborazione Capitolato descrittivo e prestazionale di gestione: arch. M. Vincoletto, con la collaborazione dell'ing. A. Zuccoli;

Settore Servizi al cittadino: elaborazione Elenco tariffe servizi cimiteriali, dott.ssa L. Aliberti con la collaborazione del dott. S. Straniero, dell'arch. E. Nannini e del dott. M. Spoto;

Settore Qualità Urbana: Studio di prefattibilità ambientale: ing. A. Ortolina, con la collaborazione dell'ing. F. Fabbri;

arch. C. Valenzano (incaricata con determinazione dirigenziale C1 16 del 22/02/2012): progetto delle opere a verde;

geol. S. Sesana (incaricato con determinazione dirigenziale C1 18 del 22/02/12): relazione geotecnica.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. C.N. Casati;

costituito dagli elaborati allegati al presente atto quale parte integrante;

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA

2. RELAZIONE TECNICA

3. RELAZIONE TECNICA SULLO STATO DI CONSISTENZA DEGLI IMMOBILI DA RISTRUTTURARE

4. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

5. RELAZIONE GEOTECNICA DI SUPPORTO ALL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO NUOVO DI VIA MARZABOTTO (parte 1° - parte 2°)

6. PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

7. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

8. QUADRO ECONOMICO

9. CAPITOLATO SPECIALE

allegati:

9.1 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DI GESTIONE

9.1.1 ELENCO TARIFFE SERVIZI CIMITERIALI

9.1.2 LINEE GUIDA PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE:

9.1.2.1 Linee guida per la manutenzione del Cimitero Monumentale

9.1.2.2 Linee guida per la manutenzione del Cimitero Nuovo

n. 4 tavole:

TAV. (A) – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva - scala 1:500

TAV. (B) – PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti - scala 1:750

TAV. (C) – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva - scala 1:500

TAV. (D) – PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti - scala 1:750

9.2 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEI LAVORI

9.2.1 RIEPILOGO FASI DI REALIZZAZIONE LAVORI E RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE e TAVOLE (n. 19):

FASE 1 Cimitero Nuovo	anno 2013
FASE 2 Cimitero Nuovo	anno 2014
FASE 3 Cimitero Nuovo	anno 2015
FASE 4 Cimitero Nuovo	anno 2016
FASE 5 Cimitero Nuovo	anno 2017
FASE 6 Cimitero Nuovo	anno 2018
FASE 7 Cimitero Nuovo	anno 2020
FASE 8 Cimitero Nuovo	anno 2022
FASE 9 Cimitero Nuovo	anno 2023
FASE 10 Cimitero Nuovo	anno 2026
FASE 11 Cimitero Nuovo	anno 2031
FASE 12 Cimitero Nuovo	anno 2037
FASE 1 Cimitero Monumentale	anno 2013
FASE 2 Cimitero Monumentale	anno 2014
FASE 3 Cimitero Monumentale	anno 2015
FASE 4 Cimitero Monumentale	anno 2016
FASE 5 Cimitero Monumentale	anno 2020
FASE 6 Cimitero Monumentale	anno 2023
FASE 7 Cimitero Monumentale	anno 2031

9.2.2 CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE LAVORI E RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE

10. SCHEMA DI CONTRATTO

11. PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO DI MASSIMA

ELABORATI GRAFICI – CIMITERO NUOVO

PROGETTO EDILIZIO

TAV. 1n – ESTRATTI – Piano di governo e del territorio ed aerofotogrammetrico (scala 1:2000)

TAV. 2n – STATO DI FATTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria generale (scala 1:350)

TAV. 3n – PROGETTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria generale (scala 1:350)

TAV. 4n – STATO DI FATTO – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 5n – COMPARATIVA – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 6n – PROGETTO – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 7n – COMPARATIVA – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO TERRA, 1°E 2°INTERRATO - piante, sezione e prospetto (scala 1:200)

TAV. 8n – COMPARATIVA – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO 1° E COPERTURA – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV.9n – PROGETTO – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO TERRA, 1°E 2°INTERRATO - piante, sezione e prospetto (scala 1:200)

TAV.10n – PROGETTO – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO 1° E COPERTURA - piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV. 11n – COMPARATIVA – **NUOVE GALLERIE 1-2**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante e sezioni (scala 1:200)

TAV.12n – PROGETTO – **NUOVE GALLERIE 1-2**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante e sezioni (scala 1:200)

TAV. 13n – COMPARATIVA – **NUOVE GALLERIE 3-4-5**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV.14n – PROGETTO – **NUOVE GALLERIE 3-4-5**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURA– piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV. 15n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO – **Nicchie cinerarie zona ex inceneritore**

PIANO TERRA – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200/1:50)

TAV.16n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA, PROGETTO - **Spogliatoi del personale e servizi igienici**

PIANO TERRA - Piante (scala 1:200)

TAV.17n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO - **Cappella e Giardino delle rimembranze**

PIANO TERRA - Piante, prospetti e sezioni (scala 1:100)

TAV. 18n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO – **Deposito mortuario**

PIANO TERRA – Piante e prospetti (scala 1:100)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREE A VERDE

TAV. 1nV – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 2nV – PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 3nV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPO A-B-C – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

TAV. 4nV – PROGETTO _AREE A VERDE - CAMPI E-F – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

TAV. 5nV – PROGETTO _AREE A VERDE - CAMPO URNE E CAMPO D – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

TAV. 6nV – PROGETTO _AREE A VERDE - GALLERIE 1-2-3-4 – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

ELABORATI GRAFICI – CIMITERO MONUMENTALE

PROGETTO EDILIZIO

TAV. 1v – ESTRATTI – Piano di governo del territorio ed aerofotogrammetrico (scala 1:2000)

TAV. 2v – STATO DI FATTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria Generale (scala 1:350)

TAV. 3v – PROGETTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria Generale (scala 1:350)

TAV. 4v – STATO DI FATTO – Planimetria Generale (scala 1:500)

TAV. 5v – COMPARATIVA – Planimetria Generale (scala 1:500)

TAV. 6v – PROGETTO – Planimetria Generale (scala 1:500)

TAV. 7v – PROGETTO – Tombe di famiglia - PIANO TERRA – Piante, sezioni (scala 1:500/ 1:200/ 1:50)

TAV. 8v – STATO DI FATTO, COMPARATIVA, PROGETTO - Camera mortuaria e spogliatoi del personale PIANO TERRA - Piante (scala 1:100)

TAV. 9v – STATO DI FATTO – Edifici d'ingresso e gallerie - Prospetti e sezioni (scala 1:200)

TAV. 10v – STATO DI FATTO – Cappella per il culto – Piano seminterrato, rialzato e coperture - Piante, sezioni e prospetto (scala 1:100)

TAV. 11v – STATO DI FATTO – Famedio dei sindaci – Piano rialzato e coperture – Piante e prospetti (scala 1:100)

TAV. 12v – STATO DI FATTO – Monumento ai partigiani – Piano terra e coperture - Piante, sezione e prospetti (scala :100)

TAV. 13v – RILIEVO DEL DEGRADO – Edificio d'ingresso - Prospetti (scala 1:100)

TAV. 14v – RILIEVO DEL DEGRADO – Gallerie – Prospetti e sezioni (scala 1:100)

TAV. 15v – RILIEVO DEL DEGRADO – Gallerie – Prospetto e sezioni (scala 1:100)

TAV. 16v – RILIEVO DEL DEGRADO – Cappella per il culto - Prospetto e sezioni (scala 1:50)

TAV. 17v – RILIEVO DEL DEGRADO – Famedio dei sindaci - Prospetti (scala 1:50)

TAV. 18v – RILIEVO DEL DEGRADO – Monumento ai partigiani - Prospetti e sezioni (scala 1:50)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREE A VERDE

TAV. 1vV – STATO DI FATTO _ AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 2vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 3vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI A-B – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

TAV. 4vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI E-F – Piante e sezioni (scala 1:200-1:100-1:50)

TAV. 5vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI O-Q-T-U – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

2) di demandare agli uffici la predisposizione degli atti conseguenti;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. n. 267/2000.

RELAZIONE

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 06/07/2010 veniva dato l'avvio del procedimento relativo al Piano Cimiteriale del Comune di Sesto San Giovanni.

Il Regolamento della Regione Lombardia 9 novembre 2004 n. 6 "Regolamento in materia di attività funebri e cimiteriali" – così come modificato dal successivo R.R. n.1/2007 – in attuazione dell'art. 9 della Legge Regionale 18 novembre 2003 n. 22 "Norme in materia di attività e servizi necroscopici, funebri e cimiteriali" prevede che i comuni predispongano piani cimiteriali "per i cimiteri esistenti o da realizzare, al fine di rispondere alle necessità di sepoltura nell'arco dei vent'anni successivi all'approvazione dei piani stessi", che vengono revisionati ogni dieci anni e comunque ogni qualvolta si registrano variazioni rilevanti di elementi presi in esame dal piano.

Con deliberazione di GC 360 del 13/12/11 è stata adottata la proposta di Piano Cimiteriale del Comune di Sesto San Giovanni, redatto dal Servizio Edilizia Pubblica ai sensi dell'art. 6 comma 1 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004 n. 6 (così come modificato dal Regolamento

Regionale n. 1 del 6.2.2007), ai fini dell'avvio del procedimento di approvazione in Consiglio Comunale dello stesso Piano.

Con deliberazione di CC 5 del 29/02/12 il Piano Cimiteriale è stato approvato.

Il dimensionamento del Piano Cimiteriale approvato si è basato su una valutazione del fabbisogno futuro di sepolture nell'arco di trent'anni, anziché dei venti anni prescritti dall'art.6 comma 2 del R.R. n.6/2004, dietro specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale, che ha espresso in diversi atti l'intenzione di voler avviare una procedura di concessione di lavori pubblici – così come definita dagli artt. 142 e 143 del d.lgs. n. 163/2006 – relativa ai due cimiteri comunali: infatti l'art. 143 comma 6 del d.lgs. n. 163/2006 prevede che “la concessione ha di regola durata non superiore a trenta anni”.

Il Piano Cimiteriale assume quindi anche carattere propedeutico alle procedura per la concessione di lavori pubblici – così come definita dagli artt. 142 e 143 del d.lgs. n. 163/2006 – relativa ai due cimiteri comunali. Tutti gli elaborati del Piano Cimiteriale approvato si intendono pertanto presupposti e richiamati nella loro interezza.

Questo Settore, che ha curato la redazione del Piano Cimiteriale, ha redatto anche il Progetto Preliminare oggetto della presente approvazione, relativo agli interventi di manutenzione, di adeguamento normativo e di nuova costruzione finalizzato alla concessione di gestione dei due cimiteri comunali, con la collaborazione di altri servizi e settori interni all'A.C. (economico-finanziario, demanio-patrimonio e altri).

Il Progetto preliminare coinvolge entrambe le strutture cimiteriali presenti nel Comune di Sesto San Giovanni:

1. Cimitero **Monumentale** situato in viale Rimembranze;
2. Cimitero **Nuovo** situato in piazzale Hiroshima e Nagasaki.

Ai sensi dell'art. 3, c. 11, e dell'art. 142 del Codice dei contratti, l'oggetto della concessione di lavori pubblici basata sul progetto preliminare consiste nella progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori pubblici, e di lavori ad essi strutturalmente e direttamente collegati, nonché nella gestione funzionale ed economica dei due Cimiteri comunali, sulla base appunto del progetto preliminare predisposto dalla Stazione appaltante.

La scelta della procedura di concessione scaturisce dalla necessità di far fronte alle criticità emerse negli ultimi anni relative sia alla gestione delle operazioni cimiteriali, avvenuta tramite appalti di servizi, che alla costruzione degli ampliamenti per soddisfare le necessità incombenti di manufatti cimiteriali. L'individuazione di un unico concessionario che provveda alla gestione di tutte le attività legate ai due cimiteri, comprese quelle amministrative, nonché alla realizzazione fin da subito di opere di entità rilevante, dovrebbe permettere all'Amministrazione Comunale di uscire da una condizione di persistente criticità.

La concessione ha pertanto per oggetto la progettazione esecutiva (successiva alla progettazione definitiva da presentare quale offerta in sede di gara, quest'ultima da sviluppare in base al Progetto preliminare, nonché secondo le indicazioni contenute nel bando relativamente agli elementi integrativi e migliorie al progetto medesimo) e l'esecuzione dei seguenti interventi (compresa la direzione lavori e gli adempimenti in materia di sicurezza sui cantieri, e il collaudo in corso d'opera):

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE: CIMITERO NUOVO: realizzazione di nuovi manufatti (interrati e fuori terra) adibiti a gallerie per loculi e ossari/cinerari; aree esterne pedonali per nicchie cinerarie; ossari da collocare presso gallerie esistenti A-Q; nuova vasca di laminazione ed

impianto di riciclo acqua; nuovo piazzale di ingresso; opere a verde. CIMITERO MONUMENTALE: realizzazione di nicchie cinerarie; tombe di famiglia interrato; opere a verde.

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO: CIMITERO NUOVO: adeguamento area spogliatoi e servizi igienici; adattamento dell'ex inceneritore a deposito mortuario; realizzazione nuova Cappella per il culto con annesso Giardino delle rimembranze (ex casa del custode); risanamento terreno campi di inumazione.

CIMITERO MONUMENTALE: adeguamento area spogliatoi, servizi igienici e deposito mortuario; risanamento terreno campi di inumazione.

INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE: CIMITERO NUOVO: ciclo di conservazione e/o riparazione delle superfici esterne in c.a. a vista (corpo ingresso; area spogliatoi; ex inceneritore); sostituzione rivestimenti scale gallerie RSTU; ripristino del sistema di sostegno delle lapidi gallerie RSTU (escluse realizzazioni recenti); sostituzione parapetti gallerie ipogee B-Q; riparazione generale e sostituzione di un tratto della recinzione esterna in pannelli di c.a.; riparazione generale e sostituzione di un tratto di recinzione esterna; razionalizzazione impianto di adduzione acqua. CIMITERO MONUMENTALE: ripristino del sistema di sostegno delle lapidi di tutte le gallerie interrate; rifacimento coperture di tutte le gallerie, nonché consolidamento della struttura di copertura del Famedio dei Sindaci; conservazione superfici affrescate all'interno della Cappella per il Culto; ciclo di conservazione e/o riparazione di tutte le superfici esterne delle aree cimiteriali (intonacate, in mattoni faccia vista, in materiale lapideo, in cemento decorativo).

La concessione ha altresì per oggetto la gestione funzionale ed economica dei due cimiteri, e in particolare l'erogazione dei seguenti servizi:

- servizi principali (cimiteriali):

operazioni di inumazione;

operazioni di esumazione;

operazioni di tumulazione;

operazioni di traslazione di salme o resti;

operazioni di seppellimento dei resti mortali;

gestione dell'arrivo salme in camera mortuaria;

altre prestazioni complementari alle operazioni cimiteriali.

- servizi tecnici e di supporto alle attività cimiteriali quali:

manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture e dei relativi impianti, e di tutte le aree esterne (pedonali, a verde e carrabili), comprese le opere nuove;

pulizia, raccolta e smaltimento dei rifiuti, cimiteriali e non cimiteriali;

derattizzazione, disinfestazioni e sgombero neve;

approvvigionamento e gestione dell'energia;

vigilanza diurna e notturna, e sistema di videosorveglianza;

custodia e assistenza agli utenti;

call center e reperibilità;

trasporto utenti all'interno del Cimitero Nuovo;

completamento e aggiornamento informatizzato delle strutture cimiteriali e censimento delle sepolture e delle lampade votive;

gestione del verde;

gestione delle lampade votive e del relativo impianto;

gestione amministrativa connessa con l'erogazione dei servizi cimiteriali;

rendicontazione dei servizi di gestione;

servizi di rilevazione della customer satisfaction.

Il progetto degli interventi di nuova costruzione si è basato sulle proiezioni statistiche del Piano Cimiteriale relative al fabbisogno di sepolture nell'arco dei trenta anni; in quanto proiezioni statistiche potranno quindi esserci degli scostamenti rispetto alle ipotesi numeriche a base di gara, ma il capitolato speciale disciplina comunque le variazioni rilevanti.

Con determinazione dirigenziale C1 16 del 22/02/2012 (CIG 3910154926) è stata affidato apposito incarico per l'integrazione del rilievo delle essenze arboree esistenti (anagrafica) e la progettazione preliminare delle opere a verde (sistemazione delle aree a verde esistenti, e l'integrazione di nuove aree in corrispondenza degli ampliamenti previsti).

Con determinazione dirigenziale C1 18 del 22/02/12 si sono affidate le indagini geotecniche, a supporto della relazione specialistica; sono stati affidati ulteriori incarichi per l'analisi chimica utile per la definizione dei codici CER per la classificazione del rifiuto -D.Lgs. 205/10-, il possibile recupero -D.M. 5/02/98- e il conferimento in discarica -D.M. 27/09/10-, nonché ulteriori sondaggi finalizzati all'esecuzione in laboratorio di prove udometriche, utili alla valutazione della tipologia di fondazione (platea). Questo approfondimento in particolare si è reso necessario in corrispondenza degli ampliamenti edilizi previsti, ove l'art. 17 c.1 d), del DPR207/10 obbliga a una "indagine preliminare geotecnica"

Inoltre, trattandosi di un progetto con valore complessivo inizialmente stimato superiore a € 19.500.000, per effettuare la verifica della progettazione -prevista ai sensi dell'art. 45 del DPR 207/10- è stato necessario individuare un soggetto esterno (caratteristiche e requisiti dettati dall'art. 48 del D.P.R. 207/10), affidandone il servizio con determinazione dirigenziale C1 17 del 22/02/12.

Il gruppo di progettazione che ha redatto il progetto è il seguente:

Servizio Edilizia Pubblica: progettazione generale, coordinamento gruppo di progettazione intersettoriale e supporto al RUP: arch. E. Nannini; gruppo di progettazione generale: arch. A. Di Giorgio, arch. A. Maggiore, geom. A. Minissale, arch. C. Sesso; arch. S. Triulzi;

Servizio Infrastrutture: progettazione specialistica impiantistica e strutturale: ing. D. Cornacchia; gruppo di progettazione specialistica: ing. Jr. L. Anelli;

Settore Attività finanziarie e contabili: elaborazione Piano economico e finanziario di massima: dott. S. Straniero, con la collaborazione della dott.ssa F. Orsetti e del dott. M. Spoto (Segretario Generale);

Settore Demanio, Patrimonio comunale e Impianti: elaborazione Capitolato descrittivo e prestazionale di gestione: arch. M. Vincoletto, con la collaborazione dell'ing. A. Zuccoli;

Settore Servizi al cittadino: elaborazione Elenco tariffe servizi cimiteriali, dott.ssa L. Aliberti con la collaborazione del dott. S. Straniero, dell'arch. E. Nannini e del dott. M. Spoto;

Settore Qualità Urbana: Studio di prefattibilità ambientale: ing. A. Ortolina, con la collaborazione dell'ing. F. Fabbri;

arch. C. Valenzano (incaricata con determinazione dirigenziale C1 16 del 22/02/2012): progetto delle opere a verde;

geol. S. Sesana (incaricato con determinazione dirigenziale C1 18 del 22/02/12): relazione geotecnica.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. C.N. Casati.

Il progetto preliminare è composto dai seguenti elaborati, così come previsto dall'art. 17 del DPR 207/10:

DOCUMENTI

12. RELAZIONE ILLUSTRATIVA

13. RELAZIONE TECNICA

14. RELAZIONE TECNICA SULLO STATO DI CONSISTENZA DEGLI IMMOBILI DA RISTRUTTURARE

15. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

16. RELAZIONE GEOTECNICA DI SUPPORTO ALL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO NUOVO DI VIA MARZABOTTO (parte 1° - parte 2°)

17. PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

18. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

19. QUADRO ECONOMICO

20. CAPITOLATO SPECIALE

allegati:

9.1 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DI GESTIONE

9.1.1 ELENCO TARIFFE SERVIZI CIMITERIALI

9.1.2 LINEE GUIDA PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE:

9.1.2.1 Linee guida per la manutenzione del Cimitero Monumentale

9.1.2.2 Linee guida per la manutenzione del Cimitero Nuovo

n. 4 tavole:

TAV. (A) – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva - scala 1:500

TAV. (B)– PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti - scala 1:750

TAV. (C) – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva - scala 1:500

TAV. (D)– PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti - scala 1:750

9.2 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEI LAVORI

9.2.1 RIEPILOGO FASI DI REALIZZAZIONE LAVORI E RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE e TAVOLE (n. 19):

FASE 1 Cimitero Nuovo	anno 2013
FASE 2 Cimitero Nuovo	anno 2014
FASE 3 Cimitero Nuovo	anno 2015
FASE 4 Cimitero Nuovo	anno 2016
FASE 5 Cimitero Nuovo	anno 2017
FASE 6 Cimitero Nuovo	anno 2018
FASE 7 Cimitero Nuovo	anno 2020

FASE 8 Cimitero Nuovo	anno 2022
FASE 9 Cimitero Nuovo	anno 2023
FASE 10 Cimitero Nuovo	anno 2026
FASE 11 Cimitero Nuovo	anno 2031
FASE 12 Cimitero Nuovo	anno 2037
FASE 1 Cimitero Monumentale	anno 2013
FASE 2 Cimitero Monumentale	anno 2014
FASE 3 Cimitero Monumentale	anno 2015
FASE 4 Cimitero Monumentale	anno 2016
FASE 5 Cimitero Monumentale	anno 2020
FASE 6 Cimitero Monumentale	anno 2023
FASE 7 Cimitero Monumentale	anno 2031

9.2.2 CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE LAVORI E RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE

21. SCHEMA DI CONTRATTO

22. PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO DI MASSIMA

ELABORATI GRAFICI – CIMITERO NUOVO

PROGETTO EDILIZIO

TAV. 1n – ESTRATTI – Piano di governo e del territorio ed aerofotogrammetrico (scala 1:2000)

TAV. 2n – STATO DI FATTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria generale (scala 1:350)

TAV. 3n – PROGETTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria generale (scala 1:350)

TAV. 4n – STATO DI FATTO – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 5n – COMPARATIVA – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 6n – PROGETTO – Planimetria generale (scala 1:500)

TAV. 7n – COMPARATIVA – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO TERRA, 1°E 2°INTERRATO - piante, sezione e prospetto (scala 1:200)

TAV. 8n – COMPARATIVA – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO 1° E COPERTURA – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV.9n – PROGETTO – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO TERRA, 1°E 2°INTERRATO - piante, sezione e prospetto (scala 1:200)

TAV.10n – PROGETTO – **COMPLETAMENTO GALLERIE V-Z**

PIANO 1° E COPERTURA - piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV. 11n – COMPARATIVA – **NUOVE GALLERIE 1-2**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante e sezioni (scala 1:200)

TAV.12n – PROGETTO – **NUOVE GALLERIE 1-2**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante e sezioni (scala 1:200)

TAV. 13n – COMPARATIVA – **NUOVE GALLERIE 3-4-5**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURE – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV.14n – PROGETTO – **NUOVE GALLERIE 3-4-5**

PIANO INTERRATO, TERRA E COPERTURA– piante, sezioni e prospetti (scala 1:200)

TAV. 15n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO – **Nicchie cinerarie zona ex inceneritore**

PIANO TERRA – piante, sezioni e prospetti (scala 1:200/1:50)

TAV.16n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA, PROGETTO - **Spogliatoi del personale e servizi igienici**

PIANO TERRA - Pianta (scala 1:200)

TAV.17n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO - **Cappella e Giardino delle rimembranze**

PIANO TERRA - Pianta, prospetti e sezioni (scala 1:100)

TAV. 18n – STATO DI FATTO, COMPARATIVA E PROGETTO – **Deposito mortuario**

PIANO TERRA – Pianta e prospetti (scala 1:100)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREE A VERDE

TAV. 1nV – STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)
TAV. 2nV – PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)
TAV. 3nV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPO A-B-C – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)
TAV. 4nV – PROGETTO _AREE A VERDE - CAMPI E-F – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)
TAV. 5nV – PROGETTO _AREE A VERDE - CAMPO URNE E CAMPO D – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)
TAV. 6nV – PROGETTO _AREE A VERDE - GALLERIE 1-2-3-4 – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

ELABORATI GRAFICI – CIMITERO MONUMENTALE

PROGETTO EDILIZIO

TAV. 1v – ESTRATTI – Piano di governo del territorio ed aerofotogrammetrico (scala 1:2000)
TAV. 2v – STATO DI FATTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria Generale (scala 1:350)
TAV. 3v – PROGETTO – RICETTIVITÀ CIMITERIALE - Planimetria Generale (scala 1:350)
TAV. 4v – STATO DI FATTO – Planimetria Generale (scala 1:500)
TAV. 5v – COMPARATIVA – Planimetria Generale (scala 1:500)
TAV. 6v – PROGETTO – Planimetria Generale (scala 1:500)
TAV.7v – PROGETTO – Tombe di famiglia - PIANO TERRA – Piante, sezioni (scala 1:500/ 1:200/ 1:50)
TAV.8v – STATO DI FATTO, COMPARATIVA, PROGETTO - Camera mortuaria e spogliatoi del personale
PIANO TERRA - Piante (scala 1:100)
TAV. 9v – STATO DI FATTO – Edifici d'ingresso e gallerie - Prospetti e sezioni (scala 1:200)
TAV. 10v – STATO DI FATTO – Cappella per il culto – Piano seminterrato, rialzato e coperture - Piante, sezioni e prospetto (scala 1:100)
TAV. 11v – STATO DI FATTO – Famedio dei sindaci – Piano rialzato e coperture – Piante e prospetti (scala 1:100)
TAV. 12v – STATO DI FATTO – Monumento ai partigiani – Piano terra e coperture - Piante, sezione e prospetti (scala :100)
TAV. 13v – RILIEVO DEL DEGRADO – Edificio d'ingresso - Prospetti (scala 1:100)
TAV. 14v - RILIEVO DEL DEGRADO – Gallerie – Prospetti e sezioni (scala 1:100)
TAV. 15v – RILIEVO DEL DEGRADO – Gallerie – Prospetto e sezioni (scala 1:100)
TAV. 16v – RILIEVO DEL DEGRADO – Cappella per il culto - Prospetto e sezioni (scala 1:50)
TAV. 17v – RILIEVO DEL DEGRADO – Famedio dei sindaci - Prospetti (scala 1:50)
TAV. 18v – RILIEVO DEL DEGRADO – Monumento ai partigiani - Prospetti e sezioni (scala 1:50)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREE A VERDE

TAV. 1vV – STATO DI FATTO _ AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)
TAV. 2vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - Planimetria generale (scala 1:500)
TAV. 3vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI A-B – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)
TAV. 4vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI E-F – Piante e sezioni (scala 1:200-1:100-1:50)
TAV. 5vV – PROGETTO _ AREE A VERDE - CAMPI O-Q-T-U – Piante e sezioni (scala 1:200-1:50)

Il quadro economico relativo ai soli lavori in progetto è il seguente:

A) IMPORTO LAVORI

A.1) Lavori in progetto (nuova costruzione, adeguamento normativo, interventi straordinari di manutenzione)	€ 21 735 577,31
A.2) Contributo oneri maggiori per smaltimento a carico dell'A.C.	€ 528 575,00
A.3) Oneri sicurezza	€ 768 944,57
TOTALE	€ 23 033 096,88

B) ALTRE SOMME

B.1) Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza, collaudi, rilievi, indagini, ecc.)	€ 1 566 000,00
B.2) IVA 21% su B.1) (prog, DL, sicurezza, collaudi dal progetto definitivo in poi)	€ 328 860,00
B.4) Spese pubblicità, autorità di vigilanza, comunicazione	€ 25 000,00
B.5) Spese procedimento di concessione (spese tecniche interne, spese tecniche esterne)	€ 216 754,61
B.6) IVA su lavori (10% e 21%)	€ 2 354 094,00
TOTALE	€ 4 490 708,61

Totale progetto

€ 27 523 805,49

Al fine del perseguimento dell'equilibrio economico - finanziario dell'investimento, il Comune (Concedente) corrisponderà al Concessionario un contributo a copertura di parte del costo complessivo di realizzazione degli investimenti pari ad un massimo di € 11.264.988, importo soggetto a sconto in sede di gara. Il resto della controprestazione a favore del concessionario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati, nonché le strutture esistenti.

Il valore del contratto di concessione sarà dato da:

- a) il valore di tutti i contributi corrisposti dal concedente al concessionario in conto prezzo e sotto qualsiasi forma finanziaria o in diritti;
- b) il valore dei servizi resi ai terzi utenti calcolato attualizzando i ricavi attesi dal concessionario per tutto l'arco della concessione.

I ricavi attesi per la gestione ammontano complessivamente a € **98.322.120**, come stimato nel Piano economico e finanziario di massima a base di gara, per utili pari a € 15.107.963. L'esatta definizione dell'importo sarà quella desunta dal Piano economico e finanziario offerto dal Concessionario.

L'importo degli **investimenti** è pari a € 29.248.497 così distribuiti:

€ **23.033.096,89** per i lavori in progetto (come da quadro economico sopra riportato), di cui € 768.944,57 per oneri relativi alla sicurezza ed € 528.575,00 a carico del Concedente quale contributo per maggiori oneri di smaltimento e conferimento in discarica rifiuti, a causa della passività ambientale relativa all'attuale campo I (nuove gallerie 1-2) e al cumulo di terreno esistente depositato in prossimità della recinzione lato sud del Cimitero Nuovo;

€ **1.566.000** per spese tecniche relative alle opere in progetto (progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rilievi e indagini, collaudi, ecc.);

€ **4.649.400** per manutenzioni straordinarie di rinnovo minime stimate.

L'importo totale delle spese per la gestione è pari a € **59.184.162**.

Considerando l'importo del contributo a carico del concedente pari a € **11.264.988**, il valore presunto della concessione ammonta pertanto a € **109.587.108** (importo totale di tutti i proventi che il Concessionario percepirà in tutto l'arco temporale della concessione, ossia ricavi stimati + contributo), al netto di IVA.

Si precisa che tutti i dati riportati nei documenti costituenti il progetto preliminare fanno riferimento a una ipotesi di durata trentennale della concessione.

Il Piano Cimiteriale, che come scritto nelle premesse, costituisce presupposto al presente progetto preliminare, con esito della conferenza di servizi in data 26.01.2012 prot. sett. n. 176 ha ottenuto i pareri favorevoli dei seguenti Enti:

ASL Milano Dipartimento di Prevenzione Medico Ufficio Pareri edilizi – Esame progetti e Servizio Salute e Ambiente

ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano - U.O. Attività produttive

Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano (parere favorevole pervenuto in data 28.02.2012 Prot. Gen. n. 15636).

Il progetto preliminare pertanto – che richiama interamente e sviluppa i contenuti del Piano Cimiteriale - è già corredato dei pareri obbligatori dei suddetti Enti, mentre il progetto definitivo offerto in fase di gara dall'aggiudicatario della concessione – che entrerà nel dettaglio della tecnologia degli elementi tecnici in progetto - dovrà comunque ottenere i previsti pareri da parte dei seguenti Enti prima dell'aggiudicazione definitiva, e dovrà quindi essere corredato dalla documentazione (eventualmente aggiuntiva a quella prevista dal Titolo II Capo I Sez III del Regolamento per la progettazione definitiva) idonea ad ottenere i suddetti pareri favorevoli:

ASL Milano Dipartimento di Prevenzione Medico Ufficio Pareri edilizi – Esame progetti e Servizio Salute e Ambiente, in particolare in riferimento alla metodologia di aerazione dei loculi (sia nuovi che esistenti);

Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano, per quanto riguarda esclusivamente gli interventi previsti presso il Cimitero Monumentale.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 143 c. 2 del Codice, la stazione appaltante dispone del progetto esecutivo del completamento delle gallerie V-Z; pertanto le prestazioni progettuali da affidare nell'ambito della concessione relative a tale opera saranno circoscritte alla revisione della progettazione, da parte del concessionario. L'aggiornamento della stima economica dell'opera è già compreso negli elaborati economici del presente progetto preliminare.

In riferimento agli artt. da 45 a 59 del DPR. 207/10, e in particolare agli artt. 52, 53 e 55, in data 02/07/12 il RUP ha formalmente validato il progetto preliminare, sulla base del Rapporto finale di verifica 12022202/00 del 29/06/12 Protocollo Generale n. 52263 del 02.07.2012 e relativo allegato 1_Osservazioni puntuali dal soggetto preposto alla verifica MERCURIO INGEGNERIA SpA di FINO MORNASCO (CO), di cui all'articolo 54, comma 7, del DPR. 207/10.

Per quanto sopra esposto, ai sensi dell'artt. 48 e 107 c. 3 lettera d del D. Lgs. 267/00, con la presente si propone di:

- approvare il progetto preliminare di GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE finalizzato alla concessione di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali, costituito dagli elaborati allegati al presente atto quale parte integrante;
- demandare agli uffici la predisposizione degli atti conseguenti;
- dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica
Elena Nannini

il Direttore del Settore
Trasformazione Urbane, Reti e Mobilità
Carlo Nicola Casati

Sesto San Giovanni, 2 luglio 2012



VALIDAZIONE
PROGETTO PRELIMINARE
CAPO II ART 55 Dpr 207/2010

Descrizione opera	GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE - PROGETTO PRELIMINARE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE
Progettisti	Servizio Edilizia Pubblica: <u>progettazione generale</u>, coordinamento gruppo di progettazione intersettoriale e supporto al RUP: arch. E. Nannini; gruppo di progettazione generale: arch. A. Di Giorgio, arch. A. Maggiore, geom. A. Minissale, arch. C. Sesso; arch. S. Triulzi; Servizio Infrastrutture: <u>progettazione specialistica impiantistica e strutturale</u>; ing. D. Cornacchia; gruppo di progettazione specialistica: ing. Jr. L. Anelli; arch. C. Valenzano (Incaricata con determinazione dirigenziale C1 16 del 22/02/2012): <u>progetto delle opere a verde</u>
Collaborazioni	Settore Attività finanziarie e contabili: elaborazione Piano economico e finanziario di massima: dott. S. Straniero, con la collaborazione della dott.ssa F. Orsetti e del dott. M. Spoto (Segretario Generale); Settore Demanio, Patrimonio comunale e Impianti: elaborazione Capitolato descrittivo e prestazionale di gestione: arch. M. Vincoletto, con la collaborazione dell'ing. A. Zuccoli; Settore Servizi al cittadino: elaborazione Elenco tariffe servizi cimiteriali, dott.ssa L. Aliberti con la collaborazione del dott. S. Straniero, dell'arch. E. Nannini e del dott. M. Spoto; Settore Qualità Urbana: Studio di prefattibilità ambientale;

	Ing. A. Ortolina, con la collaborazione dell'Ing. F. Fabbri; geol. S. Sesana (incaricato con determinazione dirigenziale C1 18 del 22/02/12): relazione geotecnica.
Responsabile del Procedimento:	Ing. C.N. Casati
Verifica del progetto:	MERCURIO INGEGNERIA SpA di FINO MORNASCO (CO) (servizio affidato con determinazione dirigenziale C1 17 del 22/02/12)
Data della verifica:	2 luglio 2012

Visto il Rapporto finale di verifica 12022202/00 del 29/06/12 Protocollo Generale n. 52263 del 02.07.2012 e relativo allegato 1_Osservazioni puntuali, ai sensi del CAPO II ART 54 comma 7 Dpr 207/2010, predisposto dal Gruppo di verifica incaricato, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55, dichiara

VALIDATO

il progetto preliminare di cui trattasi.

Sesto San Giovanni, 2 luglio 2012

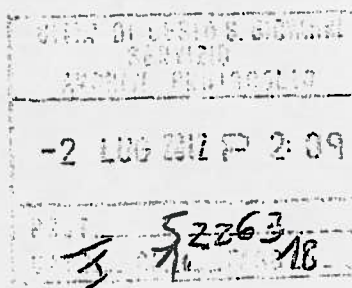


Il Responsabile del procedimento
Dott. Ing. C. N. Casati



ISP N° 0043 E

Signatory of B.M.A. for the accreditation schemes QMS, EMS, PRD, PMS, INSP, TL and CL, of IAF MIA for the accreditation schemes QMS, EMS, ISMS, FSMS and PRD, and of ILAC MRA for the accreditation schemes TL and CL.



MERCURIO
INGEGNERIA

Codice commessa: 12022202/00

Fino Mornasco, 02 luglio 2012

Spett.le
Comune di Sesto San Giovanni
Piazza della Resistenza, 20
20099 Sesto San Giovanni (MI)

Alla C.A. Ing. Carlo Nicola Casati

OGGETTO: Verifica progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione relativo ai due cimiteri comunali, affidato tramite determinazione n. C1 17 del 22/02/12.

In riferimento all'incarico in oggetto e come da accordi intercorsi, con la presente si trasmette rapporto finale di verifica 12022202/00 del 29/06/12 e relativo Allegato 1_Osservazioni puntuali.

A completa disposizione per qualsiasi chiarimento od integrazione alla presente.
Cordiali saluti.

Fino Mornasco, 02 luglio 2012

Il Direttore Tecnico
Albo Ingegneri Provincia MI n.11899

Carlo Nicola Casati

PROTOCOLLO DI SETTORE
Trasformazioni Urbane
Reti e Mobilità

N° 1115 del 2 LUG 2012

pag. 1 di 1

► Mercurio Ingegneria Spa
Cod. Fisc. e P. IVA 02924000132
Capitale Sociale i.v. € 120.006,00
Reg. Imprese Como n° 236151

► Sede Legale
Via Guini, 12 - 22100 Como
www.mercurioingegneriaspa.it
tecnico@mercurioingegneriaspa.it

► Sede amministrativa ed operativa:
Via Garibaldi, 118
22073 Fino Mornasco (CO)
Tel. 031.539.163 Fax 031.539.160

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	---	---

Committente:	 Comune di Sesto San Giovanni Indirizzo: Piazza della Resistenza, 20 20099 Sesto San Giovanni (MI) Codice fiscale 02253930156 – Partita IVA 00732210968 www.sestosg.net Riferimenti: Settore Trasformazioni Urbane, Reti e Mobilità tel. 02 24 96 268 fax 02 24 96 447 e-mail: e.nannini@sestosg.net
Commessa:	Sesto S.G. 12022202
Responsabile del Procedimento	Ing. Carlo Nicola Casati
Oggetto Incarico	Verifica progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione relativo ai due cimiteri comunali, affidato tramite determinazione n. C1 17 del 22/02/12.
Oggetto Ispezione	PROGETTO PRELIMINARE per i lavori di esecuzione e gestione relativo ai due cimiteri comunali.

Data	29 giugno 2012	Redatto	N. D'Apollo	
Descrizione	Prima emissione	Verificato	M. Salata	
Oggetto revisione	-	Approvato	G. Moretti	

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.l. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	---	---

INDICE DEL DOCUMENTO

1. PREMESSA.....	3
2. OGGETTO DELL'INCARICO.....	3
3. OGGETTO DELLE ISPEZIONI	3
4. RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI.....	5
5. FINALITA' E CRITERI DELLE VERIFICHE	6
6. ATTIVITA' SVOLTE	9
7. COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE.....	10
8. ELENCO DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE	11
9. RISERVATEZZA	15
10. CONCLUSIONI.....	15

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	Committente: Città di Sesto San Giovanni 

1. PREMESSA

La società Mercurio Ingegneria Spa opera in conformità alla Norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 in qualità di Organismo di Ispezione (OdI) di parte terza indipendente di Tipo A (certificato n° 043E), accreditato da ACCREDIA (Ente di accreditamento organismi di certificazione e di ispezione) per ispezioni nel settore:

Costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, di presidio, difesa ambientale e di ingegneria naturalistica

per le seguenti tipologie ispettive:

- **ispezione sulla progettazione delle opere (ivi comprese quelle effettuate ai fini delle verifiche di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163 del 12/04/06, G.U. del 02/05/06, al Regolamento attuativo DPR n. 207 del 05.10.2010 o ai sensi di altre legislazioni applicabili e successive modifiche);**
- **ispezioni sull'esecuzione delle opere (a fronte della Norma UNI 10721:1998 "servizi di controllo tecnico per le nuove costruzioni", delle leggi applicabili e dei capitoli della committenza).**

A seguito di espletamento da parte della Stazione Appaltante di indagini di mercato è stato individuata Mercurio Ingegneria Spa quale soggetto incaricato della verifica della progettazione preliminare per l'appalto di esecuzione e gestione relativo ai due cimiteri comunali, ai sensi degli artt. 44, 45, e da 48 a 57 del D. Lgs. 207/10.

2. OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico, affidato mediante determinazione n. C1 17 del 22/02/12, prevede verifica della progettazione preliminare per l'appalto di esecuzione e gestione relativo ai due cimiteri comunali, ai sensi degli artt. 44, 45, e da 48 a 57 del D.Lgs. 207/10.

Nello svolgimento delle suddette attività Mercurio Ingegneria spa si pone quale soggetto indipendente nell'attività di ispezione, non avendo alcun ruolo né attivo né passivo in alcuna delle fasi oggetto dei controlli, così come il proprio personale coinvolto nell'attività non esercita alcun ruolo che possa compromettere i requisiti sopra esposti di indipendenza ed integrità.

3. OGGETTO DELLE ISPEZIONI

3.1 DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO

Il progetto preliminare da sottoporre a verifica prevede interventi di manutenzione ed ampliamento relativi alle due strutture cimiteriali presenti nel territorio comunale di Sesto San Giovanni, (Cimitero Nuovo e Cimitero Monumentale, ovvero:

	Area di intervento	Elementi distintivi e interventi previsti
	Cimitero Monumentale Situato in viale Rimembranze, (costruito nel 1926 e sottoposto a tutela dei beni culturali ex D.Lgs 42/04);	Bene storico a carattere monumentale Principalmente interventi di manutenzione, nuove costruzioni limitate a tombe a tumulazione ipogea e a cappelle di famiglia.
	Cimitero Nuovo Situato in piazzale Hiroshima e Nagasaki (costruito a inizio anni '70, modificato negli anni e costituito da quattro nuclei differenziati).	Complesso più ampio e di più recente costruzione Ampliamenti degli edifici destinati a loculi e la costruzione di nuovi ossarietti e nicchie cinerarie individuali.

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	-----------------------------	---

che comprendono essenzialmente:

- NUOVE COSTRUZIONI
- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO
- INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE
- OPERE A VERDE

Il progetto Preliminare è stato definito sulla base delle indicazioni del **Piano Cimiteriale** adottato, basato su una dettagliata analisi del fabbisogno di sepolture e dello stato di consistenza dei manufatti esistenti, ha assunto carattere propedeutico al progetto preliminare indirizzando la progettazione degli interventi previsti in un arco di tempo predefinito (trenta anni).

Il documento programmatico (P.C.) ha inoltre consentito l'indizione della conferenza di servizi con cui è stato condiviso l'intervento con gli enti competenti (A.S.L., ARPA, Soprintendenza B.A. e Comune).

La progettazione preliminare rappresenta pertanto l'evoluzione del piano cimiteriale mediante il dimensionamento degli interventi, la pianificazione nel dettaglio della distribuzione dei lotti la quantificazione degli spazi di servizio ed impianti tecnici, la stima dei relativi importi anche in funzione delle tempistiche di realizzazione nell'ambito della durata della concessione.

Nel progetto sono affrontati diversi aspetti tra cui quelli relativi a conservazione e/o restauro di monumenti esistenti, superamento barriere architettoniche, sicurezza per visitatori, operatori cimiteriali e lavoratori, dotazioni impianti idrici e servizi e loro manutenzioni. Tali aspetti dovranno essere chiaramente approfonditi nei successivi livelli progettuali.

3.2 CONSIDERAZIONI IN ORDINE ALL' ISTITUTO DELLA CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI

La prima considerazione in ordine all'incarico ha portato ad evidenziare che il Progetto Preliminare da sottoporre a verifica è stato sviluppato dall'Amministrazione in coerenza con i propri obiettivi, con quanto previsto dal piano cimiteriale adottato nel dicembre 2011 ed in funzione della successiva procedura di concessione per la realizzazione e gestione dei due cimiteri comunali. Nelle attività sono state pertanto analizzate sia le componenti più "tecniche" del progetto sia quelle più "procedurali".

Il Progetto preliminare rappresenta di fatto la logica e conseguente applicazione delle molteplici indicazioni contenute nel Piano Cimiteriale redatto dal settore Trasformazioni urbane, reti e mobilità - servizio Edilizia pubblica.

Pertanto tra gli aspetti tenuti maggiormente in considerazione ricade il livello di progettazione raggiunto in rapporto alla procedura di affidamento prevista ed in particolare alla dilatazione nel tempo della realizzazione di interventi progettati oggi sulla base dell'analisi di dati passati.

3.3 SPECIFICITÀ DEL PROGETTO – ASPETTI E DISCIPLINE AFFRONTATE

Di seguito vengono schematizzati gli aspetti generali affrontati nelle attività di verifica. I contenuti e le finalità delle attività di verifica sono state definite considerando il livello progettuale in essere e le relative prescrizioni dettate dalla Normativa vigente.

ASPETTI	Discipline affrontate
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Valutazioni economiche, contabilità ed in gestione capitolati
EDILE-ARCHITETTURA	Componenti e sottosistemi edilizi, architettonico e beni monumentali
STRUTTURE	Strutture in acciaio, c.a. e c.a.p. antisismica
GEOLOGIA E GEOTECNICA	Geologia, geotecnica e in strutture di fondazione
IMPIANTI	Impianti elettrici, telefonia, trasmissione dati e allarmi
	Impianti meccanici, idrosanitari e smaltimento acque
AMBIENTE E SICUREZZA	Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e ambiente

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	Committente: Città di Sesto San Giovanni 

4. RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI

Normativa generale di riferimento:

NORMA	TITOLO
UNI CEI EN ISO/IEC 17020	Criteri generali per il funzionamento dei vari tipi di Organismi che effettuano attività di ispezione
Guida EA IAF/ELAC-A4	Guidance on the application of ISO/IEC 17020
UNI CEI EN ISO/IEC 17000	Valutazione della conformità - Vocabolario e principi generali
UNI 10721 (ediz. 1998)	Edilizia - Servizio di controllo tecnico per nuove costruzioni - Criteri per l'affidamento dell'incarico e sviluppo del servizio
UNI 10722-1 (ediz. 1998)	Edilizia - Qualificazione e controllo del progetto edilizio di nuove costruzioni - Criteri generali e terminologia
UNI 10722-2 (ediz. 1998)	Edilizia - Qualificazione e controllo del progetto edilizio di nuove costruzioni - Definizione del programma d'intervento
UNI 10722-3 (ediz. 1998)	Edilizia - Qualificazione e controllo del progetto edilizio di nuove costruzioni - Pianificazione del progetto e pianificazione ed esecuzione dei controlli del progetto di un intervento edilizio
ACCREDIA RG-03	Regolamento per l'accreditamento degli Organismi di ispezione
Accredia RT-07	Prescrizioni per l'accreditamento degli organismi di ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020
D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE
D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.	Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».
Leggi, regolamenti e norme tecniche di riferimento nazionali e internazionali applicabili	

Documenti contrattuali e/o specifici di riferimento:

DOCUMENTO
Piano Cimiteriale ai sensi del D.P.R. 10/09/1990 n.285, L.R. 18/11/2003, n.22 e R.R. 9/11/2004 n.6

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.l. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	Committente: Città di Sesto San Giovanni 

5. FINALITÀ E CRITERI DELLE VERIFICHE

5.1 FINALITÀ DELLE ISPEZIONI (RIF. ART. 45 D.P.R. 207/10)

La verifica è stata finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità e nel documento preliminare alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali del livello già approvati.

La verifica accerta in particolare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione del rischio di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

5.2 CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA (RIF. ART. 52 D.P.R. 207/10)

Le verifiche, condotte sulla documentazione progettuale oggetto di incarico, sono state svolte in relazione e per quanto attinente al livello di progettazione preliminare, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità:
 - verifica applicazione norme specifiche e regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
 - verifica coerenza ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- completezza ed adeguatezza:
 - verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
 - verifica dell'esattività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
 - verifica dell'esattività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
 - verifica dell'esattività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
 - verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
 - verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 - verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- compatibilità:
 - la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
 - la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - inserimento ambientale;
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - stabilità delle strutture;
 - topografia e fotogrammetria;

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione del due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	---	--

- f. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
- g. Igiene, salute e benessere delle persone;
- h. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- i. sicurezza antincendio;
- l. inquinamento;
- m. durabilità e manutenibilità;
- n. coerenza dei tempi e dei costi;
- o. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Alcuni degli aspetti sopra indicati (previsti dalla Normativa) potranno essere approfonditi completamente nei successivi livelli progettuali, così come previsto dal D.P.R. 207/10 in relazione ai contenuti minimi di progetto.

5.3 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE (RIF. ART. 53 D.P.R. 207/10)

La verifica è stata effettuata sui documenti progettuali previsti dalla parte II, titolo II, capo I, relativamente al livello progettuale oggetto dell'incarico.

Con riferimento agli aspetti del controllo di cui al punto precedente si effettuano le seguenti verifiche, limitatamente ai contenuti previsti per la progettazione preliminare ed in considerazione della procedura di gara a cui lo stesso sarà soggetto:

- che i contenuti delle relazioni generali siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- per le relazioni di calcolo:
 - che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
 - congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
 - che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- che i contenuti delle relazioni specialistiche presenti siano coerenti con:
 - specifiche esplicitate dal committente;
 - norme cogenti;
 - norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici, che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- che per la documentazione di stima economica:

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	---	---

- costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
- misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- totali calcolati siano corretti;
- computo metrico estimativo e schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;
- che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;
- piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
- che il piano di sicurezza e di coordinamento sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- che il quadro economico sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/10;
- accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

Così come precisato per gli aspetti del controllo, anche alcuni i contenuti della verifica potranno essere affrontati compiutamente nei successivi livelli progettuali, così come previsto dal D.P.R. 207/10 in relazione ai contenuti minimi di progetto (ad es. calcoli esecutivi di strutture ed impianti).

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	--	---

6. ATTIVITA' SVOLTE

Attraverso specifici incontri con i progettisti sono stati puntualizzati alcuni aspetti che hanno consentito la stesura dei documenti finali di progetto (Verifica in Progress). In particolare sono stati analizzati:

- Le percentuali connesse alla definizione economica degli interventi, recuperando la documentazione giustificativa utilizzata dai progettisti per la stesura dei costi (Computi Metrici, Analisi Parametriche e dati storici).
- Le modalità di elaborazione da parte del concessionario del progetto, che comprende lo sviluppo dettagliato delle problematiche relative alle eventuali interferenze.
- Le coerenze delle indicazioni dei documenti progettuali, tecnici ed economici e amministrativi di pianificazione, con il Piano economico Finanziario.

6.1 RIEPILOGO ATTIVITÀ SVOLTE

Attraverso specifici incontri con i progettisti sono stati puntualizzati alcuni aspetti che hanno consentito la stesura dei documenti finali di progetto (Verifica in Progress). In particolare sono stati analizzati:

Di seguito si elencano gli step principali delle attività svolte:

REGISTRO ATTIVITA'

- 25/05/12: Primo incontro di coordinamento per la condivisione delle risultanze delle attività svolte;
- 28/06/12: Secondo incontro di coordinamento per la condivisione delle risultanze delle attività svolte.

6.2 CONTENUTI E OSSERVAZIONI SPECIFICHE

L'esito delle attività ispettive e delle osservazioni puntuali per ciascun documento oggetto di ispezione è riepilogato all'interno dell'ALLEGATO I al presente rapporto.

Non sono presenti non conformità importanti od essenziali. Non sono di fatto presenti aree od aspetti del progetto per cui è richiesto un approfondimento ulteriore che possa in alcun modo pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità dell'opera.

6.3 LEGENDA DEI RILIEVI

LEGENDA STATO DOCUMENTI			
Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commissa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte	La pratica non può proseguire il suo iter – il progetto non può essere validato allo stato in cui si trova – l'opera non può essere continuata senza modifiche / integrazioni inderogabili.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni	Il progetto può essere validato previa adozione delle modifiche / integrazioni richieste – l'opera può essere continuata a condizione che le integrazioni / modifiche richieste vengano soddisfatte sotto la responsabilità del RUP.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnalano opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite – l'opera può essere continuata, anche se si raccomandano integrazioni e/o modifiche.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato – l'opera può essere continuata senza ulteriori integrazioni.

	RAPPORTO DI VERIFICA Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
---	--	---

STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGETTO

ITEM di progetto	Considerazioni	% avanzamento
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
EDILE-ARCHITETTURA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
STRUTTURE	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
GEOLOGIA E GEOTECNICA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
IMPIANTI	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
AMBIENTE E SICUREZZA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %

Il Progetto nella stesura finale risulta adeguatamente circostanziato, a livello architettonico, formale, tecnico ed economico. Pertanto sia in fase di offerta sia nei successivi livelli progettuali saranno sviluppati i dovuti approfondimenti e identificate le possibili ottimizzazioni avendo cura di giustificare qualsiasi eventuale variazione apportata al progetto posto a base di gara.

7. COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

La prima analisi effettuata è stata finalizzata ad accertare la presenza di tutti gli elaborati progettuali previsti dalla normativa per il livello progettuale esaminato. Dalla verifica degli elaborati ricevuti, sulla base di quanto previsto dal D.P. R. 207/10, Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione II "Progetto Preliminare", Artt. 17-23, si evidenzia quanto segue:

PROGETTO PRELIMINARE		
Elaborato	Rif. DPR 207/10	Stato
Relazione illustrativa	Artt. 17 c. 1a, 18	Presente
Relazione tecnica	Artt. 17 c.1b, 19	Presente
Studio di prefattibilità ambientale	Artt. 17 c.1c , 20	Presente
Studi per la conoscenza del contesto	Artt. 17 c. 1d	Presente
- Indagini storiche archeologiche ambientali ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
- Indagini topografiche	Artt. 17 c. 1d	
- Indagini geologiche ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
- Indagini idrologiche ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
- Indagini idrauliche ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
- Indagini geotecniche ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
- Indagini sulle interferenze ¹	Artt. 17 c. 1d, 3a	
Planimetria generale	Artt. 17 c. 1e, 21	Presente
Elaborati grafici per opere e lavori puntuali	Art. 17 c. 1e, 21 c.1a	Presente
- Stralcio degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali ed attuativi	Art. 17 c. 1e, 21 c. 1	
- Planimetrie con le indicazioni delle curve di livello	Art. 17 c. 1e, 21 c. 1	
- Elaborati relativi alle indagini e studi preliminari	Art. 17 c. 1e, 21 c. 1	
- Schemi grafici e sezioni schematiche nel numero	Art. 17 c. 1e, 21 c. 1	
Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza	Artt. 17 c.1f-2,	Presente

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00 Committente: Città di Sesto San Giovanni 
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	

Calcolo sommario della spesa	Artt. 17 c. 1g, 22	Presente
Quadro economico	Artt. 17 c. 1h, 22	Presente
Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	Artt. 17 c. 1l	Presente
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ¹	Art. 17 c. 3b, 23	Presente
Schema di contratto ¹	Art. 17 c. 3c	Presente
Piano economico e finanziario di massima ²	Art. 17 c. 4	Presente
¹ qualora progetto posto a base di gara per appalto (Art. 53 c. 2c D.Lgs. 163/06 o concessione LL.PP.)		
² se progetto posto a base di gara per concessione LL.PP.		

8. ELENCO DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

8.1 CONFORMAZIONE FINALE DEL PROGETTO

TITOLO ELABORATO	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
Elenco elaborati	-	-	-
1_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA - Documento 1	Relazione illustrativa	04/06/2012	22/06/2012
2_RELAZIONE_TECNICA A - Documento 2	Relazione tecnica	16/05/2012	21/05/2012
3_RELAZIONE_STATO_CONSIST Documento 3	RELAZIONE TECNICA STATO DI CONSISTENZA IMMOBILI	16/05/2012	21/05/2012
Relazione: relazione cimitero nuovo	Relazione Geotecnica (parte 1 ^a) - Documento 5	16/05/2012	21/05/2012
Integrazioni: RELAZIONE	Relazione Geotecnica (parte 2 ^a) - Documento 5	16/05/2012	21/05/2012
Integrazioni: TAVOLA_A3	Schema Fondazioni	-	21/05/2012
Allegati: allegato fotografico	Allegato fotografico	-	21/05/2012
Allegati: prove penetrometriche dinamiche	prove penetrometriche dinamiche	-	21/05/2012
Allegati: stratigrafie sondaggi	stratigrafie sondaggi	-	21/05/2012
Analisi chimiche: EL.H2O RECUP_120222_1500	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012
EL.H2O RECUP_120222_1502	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012
EL.H2O RECUP_120222_1504	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012
EL.H2O RECUP_120222_1506	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012
EL.H2O_120223_1511	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	07/02/2012	21/05/2012
EL.H2O_120223_1604	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
EL.H2O_120223_1666	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
EL.H2O_120223_1693	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012

Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.

Committente:

Città di
Sesto San Giovanni



Inerte TQ_120223_1510	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
Inerte TQ_120223_1603	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
Inerte TQ_120223_1665	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
Inerte TQ_120223_1692	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
rifiuto CER 170504_120222_1499	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012
rifiuto CER 170504_120222_1501	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012
rifiuto CER 170504_120222_1503	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012
rifiuto CER 170504_120222_1505	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012
4_STUDIO_PREFATT - Documento 4	Indagini Ambientali Studio di Prefattibilità	16/05/2012	21/05/2012
1v	Estratti - Piano di governo del territorio ed Aerofotogrammetrico	16/05/2012	21/05/2012
2v	Stato di Fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
3v	Progetto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
4v	Stato di Fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
5v	Comparativa - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012
6v	Progetto - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012
7v	Progetto - Tombe di famiglia - PT, Pianta e Sezioni	16/05/2012	21/05/2012
8v	Stato di fatto, Comparativa, Progetto - Camera mortuaria e spogliatoi del personale - Piano terra piante	16/05/2012	21/05/2012
9v	Stato di fatto - Edifici d'ingresso e gallerie	16/05/2012	21/05/2012
10v	Stato di fatto - cappella per l'culto Piano seminterrato, rialzato e coperture - Pianta, sezioni e prospetto	16/05/2012	21/05/2012
11v	Stato di fatto, Famedio dei sindaci - Piano rialzato e coperture, Pianta e prospetti	16/05/2012	21/05/2012
12v	Stato di fatto, monumento ai partigiani - Piano terra e coperture - Pianta, sezione e prospetti	16/05/2012	21/05/2012
13v	Rilievo del degrado - edificio d'ingresso	16/05/2012	21/05/2012
14v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012
15v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012
16v	Rilievo del degrado - cappella per il culto	16/05/2012	21/05/2012
17v	Rilievo del degrado - famedio dei sindaci	16/05/2012	21/05/2012
18v	Rilievo del degrado - monumento ai partigiani	16/05/2012	21/05/2012
1n	Piano di governo e del territorio e aerofotogrammetrico	16/05/2012	21/05/2012
2n	Stato di fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
3n	Planimetria generale - Ricettività cimiteriali	16/05/2012	21/05/2012
4n	Stato di fatto - planimetria generale	16/05/2012	21/05/2012
5n	Comparativa - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012
4v	Stato di Fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
5v	Comparativa - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012
6v	Progetto - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012
7v	Progetto - Tombe di famiglia - PT, Pianta e Sezioni	16/05/2012	21/05/2012
8v	Stato di fatto, Comparativa, Progetto - Camera mortuaria e spogliatoi del personale - Piano terra piante	16/05/2012	21/05/2012
9v	Stato di fatto - Edifici d'ingresso e gallerie	16/05/2012	21/05/2012
10v	Stato di fatto - cappella per l'culto Piano seminterrato, rialzato e coperture - Pianta, sezioni e prospetto	16/05/2012	21/05/2012
11v	Stato di fatto, Famedio dei sindaci - Piano rialzato e coperture, Pianta e prospetti	16/05/2012	21/05/2012
12v	Stato di fatto, monumento ai partigiani - Piano terra e coperture - Pianta, sezione e prospetti	16/05/2012	21/05/2012
13v	Rilievo del degrado - edificio d'ingresso	16/05/2012	21/05/2012
14v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012
15v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012
16v	Rilievo del degrado - cappella per il culto	16/05/2012	21/05/2012
17v	Rilievo del degrado - famedio dei sindaci	16/05/2012	21/05/2012
18v	Rilievo del degrado - monumento ai partigiani	16/05/2012	21/05/2012
1n	Piano di governo e del territorio e aerofotogrammetrico	16/05/2012	21/05/2012
2n	Stato di fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012
3n	Planimetria generale - Ricettività cimiteriali	16/05/2012	21/05/2012
4n	Stato di fatto - planimetria generale	16/05/2012	21/05/2012
6n	Progetto - Planimetria generale	16/05/2012	21/05/2012
7n	Comparativa - completamento gallerie V-Z Piano terra, 1° e 2° interrato Pianta, sezione e prospetto	16/05/2012	21/05/2012

Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.

Committente:
Città di
Sesto San Giovanni



8n	Comparativa - completamento gallerie V-Z Piano 1° e Copertura, 1° e 2° interrato Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012
9n	Progetto - Completamento gallerie V-Z Piano terra, 1° e 2° interrato Pianta, Sezione e Prospetto	16/05/2012	21/05/2012
10n	Progetto - Completamento gallerie V-Z Piano 1° e Copertura, 1° e 2° interrato Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012
11n	Comparativa - nuove gallerie 1-2 Piano interrato, terra e coperture Pianta e sezioni	16/05/2012	21/05/2012
12n	Progetto - nuove gallerie 1-2 Piano interrato, terra e coperture Pianta e Sezioni	16/05/2012	21/05/2012
13n	Comparativa - nuove gallerie 3-4-5 Piano interrato, terra e coperture Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012
14n	Progetto - nuove gallerie 3-4-5 piano interrato, terra e coperture Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012
15n	Stato di fatto, comparativa e progetto Nicchie cinerarie zona ex Inceneritore PIANO TERRA Pianta, sezioni e prospetti	16/05/2012	21/05/2012
16n	Stato di fatto, comparativa, progetto - Spogliatoi del personale e servizi igienici PIANO TERRA Pianta	16/05/2012	21/05/2012
17n	Stato di fatto, comparativa e progetto - Cappella e Giardino delle rimembranze PIANO TERRA Pianta, prospetti e sezioni	16/05/2012	21/05/2012
18n	Stato di fatto, comparativa e progetto - Deposito mortuario PIANO TERRA Pianta e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012
1vV	Stato di fatto - Aree a Verde - Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012
2vV	Progetto - Aree a verde - Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012
3vV	Progetto - Aree a verde - CAMPO A-B Pianta Sezioni	04/06/2012	04/06/2012
4vV	Progetto - Aree a verde Campi E-F-Pianta e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012
5vV	Campi C-Q-T-U Pianta e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012
1nV	Stato di fatto - Aree a Verde Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012
2nV	Progetto - Aree a Verde planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012
3nV	Progetto - Aree a verde Campo A-B-C - Pianta e sezioni	04/06/2012	04/06/2012
4nV	Progetto - Aree a verde Campi E-F-Pianta e sezioni	04/06/2012	04/06/2012
5nV	Progetto - Aree a verde Campo Urne e Campo D - Pianta e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012
6nV	Progetto - Aree a verde gallerie 1-2-3-4-Pianta e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012
6_INDICAZIONI_SICUREZZA - Documento 6	PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA	04/06/2012	22/06/2012
layout di cantiere fase 1 cimitero mon	Fase di intervento n.1 anno 2023: adeguamento spogliatoi personale, fornitura e posa tombe di famiglia	-	21/05/2012
layout di cantiere fase 1 cimitero nuovo	Fase di intervento n.1 anno 2013: adeguamento spogliatoi personale, realizzazione cappella e giardino delle rimembranze, gallerie 1-2 piano	-	21/05/2012
planimetria generale degli interventi 2013-2037 cimitero mon	Planimetria generale degli interventi (manufatti e organizzazione campi di sepoltura) nel periodo temporale 2013-2037 per il cimitero "Monumentale"	-	21/05/2012
planimetria generale degli interventi 2013-2037 cimitero nuovo	Planimetria generale degli interventi (manufatti e organizzazione campi di sepoltura) nel periodo temporale 2013-2037 per il cimitero "Nuovo"	-	21/05/2012
7_CALCULO_SOMMARIO SPESA - Documento 7	calcolo sommario della spesa	04/06/2012	22/06/2012
8_QUADRO_ECONOMIC - Documento 8	Quadro economico investimenti	04/06/2012	22/06/2012
9_CAPITOLATO_SPECIALE - Documento 9	CAPITOLATO SPECIALE TECNICO - AMMINISTRATIVO	22/06/2012	22/06/2012
9.1_CAPITOLATO_DLGESTIONE - Documento 9.1	Capitolato Descrittivo e prestazionale di Gestione	04/06/2012	21/05/2012
9.2_CAPITOLATO_DESCR_PREST - Documento 9.2	Capitolato descrittivo e prestazionale	04/06/2012	22/06/2012
9.1.1_ELENCO_TARIFFE SERVIZI CIMENTERIALI - Documento 9.1.1	Elenco tariffe servizi cimiteriali	15/06/2012	22/06/2012
9.1.2_LINEE_GUIDA_MANUT_AV	Linee Guida per la manutenzione delle aree a verde	04/06/2012	22/06/2012
TAV A	Stato di fatto - Aree a Verde, Planimetria generale - Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva	04/06/2012	22/06/2012
TAV B	Progetto - Aree a Verde	04/06/2012	22/06/2012
TAV C	Progetto - Aree a Verde Planimetria generale - Anagrafica banca dati GIS e aggiornamento anagrafica visiva	04/06/2012	22/06/2012
TAV D	Progetto - aree a verde Planimetria generale - Consistenze costanti	04/06/2012	22/06/2012
9.2.1_RIEPILOGO_FASI - Documento 9.2.1	RIEPILOGO FASI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI e RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE (COSTI - SPESE TECNICHE - CRONOPROGRAMMA)	04/06/2012	22/06/2012
9.2.2_CRONOPROGRAMMA LAVORI - Documento 9.2.2	CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE LAVORI e RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE	04/06/2012	22/06/2012
10_SCHEMA_CONTRAT	CONTRATTO DI CONCESSIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA CON LA	16/05/2012	21/05/2012

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	Committente: Città di Sesto San Giovanni 

TO - Documento 10	SOCIETA' XXXX PER "GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE"		
11_PIANO_ECONOMIC O_FINANZIARIO - Documento 11	PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO	14/06/2012	22/06/2012

8.2 DOCUMENTI SUPERATI

TITOLO ELABORATO	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
9.1.2.1 LINEE GUIDA MANUT_CM	Linee Guida per la manutenzione del Cimitero Monumentale	-	21/05/2012
9.1.2.2 LINEE GUIDA MANUT_CN	Linee Guida per la manutenzione del Cimitero Nuovo	-	21/05/2012
9.4_RIEPILOGO_FASI.xls	RIEPILOGO FASI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI e RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE (COSTI - SPESE TECNICHE - CRONOPROGRAMMA)	-	21/05/2012
Bozza PEF 07_06_2012	Piano economico e finanziario	07/06/2012	07/06/2012

8.3 DOCUMENTI NON OGGETTO DI ISPEZIONE

TITOLO ELABORATO	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
CM_CME_spogliatoi	CM_CME_spogliatoi	30/01/12	14/06/2012
CM_spogliatoi	CM_spogliatoi	-	14/06/2012
CME_ex_casa_custode	CME_ex_casa_custode	30/01/12	14/06/2012
CN_ex_casa_custode	CN_ex_casa_custode	-	14/06/2012
CN_CME_spogliatoi	CN_CME_spogliatoi	30/01/12	14/06/2012
CN_spogliatoi	CN_spogliatoi	-	14/06/2012
CAMPI	CAMPI	-	14/06/2012
CN_ex_Inceneritore	CN_ex_Inceneritore	-	14/06/2012
Analisi_P_1	Analisi prezzi intervento di ripristino della funzionalità delle gallerie del piano rialzato del cimitero di viale rimembranze lotto 1 gallerie A,H,L-LOTTO 2 gallerie M,N,T,S	lug-11	14/06/2012
Analisi_P_2	Computo metrico estimativo intervento gallerie L+H+SPAZIO fra A e H+M+N+S+T	-	14/06/2012
CME	Computo metrico estimativo	lug-11	14/06/2012
CME_O.E	Computo metrico estimativo Imp. elettrid	mag-08	14/06/2012
QE_Cim_vecchio.xls	Quadro economico vecchio cimitero	-	14/06/2012
CM_LAPIDI	INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE	-	14/06/2012
CME_PROGETTO_PRECEDENTE	"CIMITERO NUOVO" DI VIA MARZABOTTO OPERE DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLE GALLERIE IPOGEE "F", "G", "H", "I", "M", "N", "O", "P", "Q". COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GENERALE	22/07/08	14/06/2012
CN_Lapidi	INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE	-	14/06/2012
CM_affreschi	CIMITERO MONUMENTALE - CONSERVAZIONE AFFRESCHI CAPPELLA PER IL CULTO	-	14/06/2012
CM_coperture	CIMITERO MONUMENTALE - RIFACIMENTO COPERTURE E CONSOLIDAMENTO STRUTTURA FAMEDIO DEI SINDACI	-	14/06/2012
CM_superfici_est	CIMITERO MONUMENTALE - CONSERVAZIONE E RIPRISTINO SUPERFICI ESTERNE (INTONACI, TINTEGGIATURE, CEMENTO DECORATIVO, PIETRA, LATERIZIO FACCIA VISTA, ECC.)	-	14/06/2012
CN_parapetti	CIMITERO NUOVO - SOSTITUZIONE PARAPETTI GALLERIE B - Q	-	14/06/2012
CN_recinzione	CIMITERO NUOVO - RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE DI UN TRATTO DI RECINZIONE ESTERNA	-	14/06/2012
CN_scale	CIMITERO NUOVO - SISTEMAZIONE SCALE GALLERIE R-S-T-U	-	14/06/2012
CN_superfici_est	CIMITERO NUOVO - RIPRISTINO SUPERFICI ESTERNE IN C.A. FACCIA VISTA	-	14/06/2012
LOCULI	STIMA COSTI PREDISPOSIZIONE IMPIANTI	-	14/06/2012
OPERE_PROVVISORIALI	OPERE PROVVISORIALI	-	14/06/2012

	RAPPORTO DI VERIFICA	12022202/00
	Verifica ai fini della validazione del progetto preliminare (ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.l. e DPR 207/10) relativo ai lavori di esecuzione e gestione dei due cimiteri comunali nel Comune di Sesto San Giovanni.	Committente: Città di Sesto San Giovanni 

VASCA VOLANO	STIMA COSTI VASCA VOLANO	-	14/06/2012
GALLERIE	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
NICCHIE	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
OSSARI	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
PIAZZALE INGRESSO	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
TOMBE DI FAMIGLIA	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
VASCA	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012
CIMITERO MONUMENTALE	Costi lavori cimitero vecchio	-	14/06/2012
CIMITERO NUOVO	Costi lavori cimitero nuovo	-	14/06/2012
TOTALE	Opere a verde	-	14/06/2012

9. RISERVATEZZA

- Mercurio Ingegneria Spa garantisce la riservatezza di tutte le informazioni e la tutela dei diritti di proprietà del Committente, sia da parte del personale dipendente, sia da parte degli eventuali collaboratori esterni impiegati nelle attività ispettive.
- Tutte le informazioni acquisite durante lo svolgimento dell'incarico saranno divulgate ai soli soggetti direttamente coinvolti nelle attività ispettive al fine della corretta esecuzione delle stesse. Nessuna delle informazioni suddette potrà essere divulgata a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta del Committente, con esclusione delle informazioni principali e non riservate delle attività svolte che potranno essere utilizzate per fini curriculari.

10. CONCLUSIONI

IN CONSIDERAZIONE DELLE ATTIVITÀ SVOLTE, SI EVINCE CHE, IL PROGETTO PRELIMINARE NELLA SUA STESURA FINALE, TENENDO CONTO DELLE PRECISAZIONI DEI PROGETTISTI FORNITE NEL CORSO DEGLI INCONTRI EFFETTUATI, SULLA BASE DEGLI ELABORATI AGGIORNATI CONSEGNATI NELLE DATE PRECISATE AL PUNTO PRECEDENTE n.8; IL PROGETTO PRELIMINARE NELLA VERSIONE ATTUALE PUO' RITENERSI **ADEGUATO IN RAPPORTO ALLA TIPOLOGIA, CATEGORIA, ENTITÀ E IMPORTANZA DELL'INTERVENTO.**

Il Direttore Tecnico
Albo Ingegneri Provincia MI n.11899

Chiuso a/R

[Handwritten signature]

Sesto S.G._12022202 ALLEGATO1_Rapporto Finale
OSSERVAZIONI PUNTUALI

<i>Documenti</i>						
<i>N°</i>	<i>Nome File</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Data e Rev.</i>	<i>Data consegna</i>	<i>Ispettori</i>	<i>Note U.A.</i>
1	Elenco elaborati	-	-	-	-	-
2	1_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA - Documento 1	Relazione Illustrativa	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative; In particolare i Calcoli giustificativi delle opere e servizi inclusi nell'intervento sono stati ricavati da computazioni analitiche, valutazioni derivate da costi sostenuti dall'Amministrazione e per opere analoghe e da valutazioni "storiche" delle attività coordinate dai Servizi di gestione Cimiteriale dell'Ente	C
3	2_RELAZIONE_TECNICA - Documento 2	Relazione tecnica	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
4	3_RELAZIONE_STATO_CONSISTENZA - Documento 3	RELAZIONE TECNICA STATO DI CONSISTENZA IMMOBILI DA RISTRUTTURARE	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
5	Relazione: relazione cimitero nuovo	Relazione Geotecnica (parte 1°) - Documento 5	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
6	Integrazioni: RELAZIONE	Relazione Geotecnica (parte 2°) - Documento 5	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
7	Integrazioni: TAVOLA A3	Schema Fondazioni	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
8	Allegati: allegato fotografico	Allegato fotografico	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
9	Allegati: prove penetrometriche dinamiche	prove penetrometriche dinamiche	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
10	Allegati: stratigrafie sondaggi	stratigrafie sondaggi	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
11	Analisi chimiche: EL.H2O RECUP_120222_1500	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

12	EL.H2O RECUP_120222_15 02	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
13	EL.H2O RECUP_120222_15 04	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
14	EL.H2O RECUP_120222_15 06	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
15	EL.H2O_120223_15 11	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504 Modalità ricevimento: Campione consegnato dal cliente	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
16	EL.H2O_120223_16 04	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
17	EL.H2O_120223_16 66	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
18	EL.H2O_120223_16 93	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

19	Inerte TQ_120223_1510	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
20	Inerte TQ_120223_1603	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
21	Inerte TQ_120223_1665	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
22	Inerte TQ_120223_1692	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
23	rifiuto CER 170504_120222_149 9	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S1 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	07/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
24	rifiuto CER 170504_120222_150 1	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S2 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
25	rifiuto CER 170504_120222_150 3	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S3 - profondità da -2,00 a -3,00 metri - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
26	rifiuto CER 170504_120222_150 5	Analisi chimiche: Denominazione campione: terreno S4 - prel. c/o Cimitero Via Marzabotto - terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 170503 - CER 170504	06/02/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
					Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

27	4_STUDIO_PREFAT T - Documento 4	Indagini Ambientali Studio di Prefattibilità	16/05/2012	21/05/2012	Sono individuate nelle Tavole di Progetto. Si suggerisce di inserire nel Bando di Gara un esplicito riferimento all'Obbligo del Concessionario di avere incluso gli oneri derivanti da eventuali interventi in merito nella valutazione economiche effettuate.	C
28	1v	Estratti - Piano di governo del territorio ed Aerofotogrammetrico	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
29	2v	Stato di Fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
30	3v	Progetto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
31	4v	Stato di Fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
32	5v	Comparativa - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
33	6v	Progetto - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
34	7v	Progetto - Tombe di famiglia - PT, Pianta e Sezioni	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
35	8v	Stato di fatto, Comparativa, Progetto - Camera mortuaria e spogliatoi del personale - Piano terra piante	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
36	9v	Stato di fatto - Edifici d'Ingresso e gallerie	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
37	10v	Stato di fatto - cappella per il culto Piano seminterrato, rialzato e coperture - Pianta, sezioni e prospetto	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
38	11v	Stato di fatto, Famedio dei sindaci - Piano rialzato e coperture, Pianta e prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
39	12v	Stato di fatto, monumento ai partigiani - Piano terra e coperture - Pianta, sezione e prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
40	13v	Rilievo del degrado - edificio d'Ingresso	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
41	14v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
42	15v	Rilievo del degrado - gallerie	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
43	16v	Rilievo del degrado - cappella per il culto	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
44	17v	Rilievo del degrado - famedio dei sindaci	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

45	18v	Rilievo del degrado - monumento ai partigiani	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
46	1n	Piano di governo e del territorio e aerofotogrammetrico	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
47	2n	Stato di fatto - Planimetria Generale - Ricettività cimiteriale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
48	3n	Planimetria generale - Ricettività cimiteriali	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
49	4n	Stato di fatto - planimetria generale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
50	5n	Comparativa - Planimetria Generale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
51	6n	Progetto - Planimetria generale	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
52	7n	Comparativa - completamento gallerie V-Z Piano terra, 1° e 2° interrato Pianta, sezione e prospetto	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
53	8n	Comparativa - completamento gallerie V-Z Piano 1° e Copertura, 1° e 2° interrato Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
54	9n	Progetto - Completamento gallerie V-Z Piano terra, 1° e 2° interrato Pianta, Sezione e Prospetto	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
55	10n	Progetto - Completamento gallerie V-Z Piano 1° e Copertura, 1° e 2° interrato Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
56	11n	Comparativa - nuove gallerie 1-2 Piano interrato, terra e coperture Pianta e sezioni	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
57	12n	Progetto - nuove gallerie 1-2 Piano interrato, terra e coperture Pianta e Sezioni	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
58	13n	Comparativa - nuove gallerie 3-4-5 Piano interrato, terra e coperture Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
59	14n	Progetto - nuove gallerie 3-4-5 piano interrato, terra e coperture Pianta, Sezioni e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
60	15n	Stato di fatto, comparativa e progetto Nicchie cinerarie zona ex inceneritore PIANO TERRA Pianta, sezioni e prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
61	16n	Stato di fatto, comparativa, progetto - Spogliatoi del personale e servizi igienici PIANO TERRA Pianta	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

9

62	17n	Stato di fatto, comparativa e progetto - Cappella e Giardino delle rimembranze PIANO TERRA Piante, prospetti e sezioni	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
63	18n	Stato di fatto, comparativa e progetto - Deposito mortuario PIANO TERRA Piante e Prospetti	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
64	1vV	Stato di fatto - Aree a Verde - Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
65	2vV	Progetto - Aree a verde - Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
66	3vV	Progetto - Aree a verde - CAMPO A-B Piante Sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
67	4vV	Progetto - Aree a verde Campi E-F-Piante e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
68	5vV	Campi O-Q-T-U Piante e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
69	1nV	Stato di fatto - Aree a Verde Planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
70	2nV	Progetto - Aree a Verde planimetria generale	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
71	3nV	Progetto - Aree a verde Campo A-B-C - Piante e sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
72	4nV	Progetto - Aree a verde Campi E-F-Piante e sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
73	5nV	Progetto - Aree a verde Campo Ume e Campo D - Piante e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
74	6nV	Progetto - Aree a verde gallerie 1-2-3-4-Piante e Sezioni	04/06/2012	04/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
75	6_INDICAZIONI_SICUREZZA - Documento 6	PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
76	layout di cantiere fase 1 cimitero mon	Fase di intervento n.1 anno 2023: adeguamento spogliatoi personale, fonitura e posa tombe di famiglia	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
77	layout di cantiere fase 1 cimitero nuovo	Fase di intervento n.1 anno 2013: adeguamento spogliatoi personale, realizzazione cappella e giardino delle rimembranze, gallerie 1-2 piano	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

78	planimetria generale degli interventi 2013-2037 cimitero mon	Planimetria generale degli interventi (manufatti e organizzazione campi di sepoltura) nel periodo temporale 2013-2037 per il cimitero "Monumentale"	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
79	planimetria generale degli interventi 2013-2037 cimitero nuovo	Planimetria generale degli interventi (manufatti e organizzazione campi di sepoltura) nel periodo temporale 2013-2037 per il cimitero "Nuovo"	-	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
80	7_CALCULO_SOMMARIO_SPESA - Documento 7	calcolo sommario della spesa	04/06/2012	22/06/2012	Vedi punto 2	C
81	8_QUADRO_ECONOMICO - Documento 8	Quadro economico investimenti	04/06/2012	22/06/2012	Vedi punto 2	C
82	9_CAPITOLATO_SPECIALE - Documento 9	CAPITOLATO SPECIALE TECNICO - AMMINISTRATIVO	22/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
83	9.1_CAPITOLATO_D I_GESTIONE - Documento 9.1	Capitolato Descrittivo e prestazionale di Gestione	04/06/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
84	9.2_CAPITOLATO_D ESCR_PREST - Documento 9.2	Capitolato descrittivo e prestazionale dei lavori	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
85	9.1.1 ELENCO TARIFFE SERVIZI CIMITERIALI - Documento 9.1.1	Elenco tariffe servizi cimiteriali	15/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
86.1	9.1.2 LINEE GUIDA MANUT AV	Linee Guida per la manutenzione delle aree a verde	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
87	TAV A	STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e agglomeramento anagrafica visiva	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
88	TAV B	PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
89	TAV C	STATO DI FATTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Anagrafica banca dati GIS e agglomeramento anagrafica visiva	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
90	TAV D	PROGETTO – AREE A VERDE - Planimetria generale – Consistenze costanti	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C

91.1	9.2.1_RIEPILOGO_FASI - Documento 9.2.1	RIEPILOGO FASI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI e RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
92	9.2.2_CRONOPROGRAMMA LAVORI - Documento 9.2.2	CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE LAVORI E RISANAMENTO CAMPI DI INUMAZIONE	04/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
93	10_SCHEMA_CONTRATTO - Documento 10	CONTRATTO DI CONCESSIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA CON LA SOCIETA' XXXX PER "GESTIONE DEI DUE CIMITERI COMUNALI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE, DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI NUOVA COSTRUZIONE"	16/05/2012	21/05/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
94.1	11_PIANO_ECONOMICO_FINANZIARIO - Documento 11	PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO	14/06/2012	22/06/2012	Documento completo, corretto e conforme alle normative.	C
Trattasi di documentazione interna dell'Amministrazione Utilizzata per le valutazioni Economiche di Interventi e Servizi (vedi punto 2)						
95	CM_CME_spogliatoi	CM_CME_spogliatoi	30/01/12	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
96	CM_spogliatoi	CM_spogliatoi	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
97	CME_ex_casa_custode	CME_ex_casa_custode	30/01/12	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
98	CN_ex_casa_custode	CN_ex_casa_custode	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
99	CN_CME_spogliatoi	CN_CME_spogliatoi	30/01/12	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
100	CN_spogliatoi	CN_spogliatoi	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
101	CAMPI	CAMPI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
102	CN_ex_Inceneritore	CN_ex_Inceneritore	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
103	Analisi_P_1	Analisi prezzi intervento di ripristino della funzionalità delle gallerie del piano rialzato del cimitero di viale rimembranze lotto 1 gallerie A,H,L- LOTTO 2 gallerie M,N,T,S	lug-11	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
104	Analisi_P_2	Computo metrico estimativo intervento gallerie L+H+SPAZIO fra A e H+M+N+S+T	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
105	CME	Computo metrico estimativo	lug-11	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
106	CME_O.E	Computo metrico estimativo Imp elettrici	mag-08	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
107	QE_Cim_vecchio.xls	Quadro economico vecchio cimitero	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C

9

108	CM_LAPIDI	INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
109	CME_PROGETTO_P RECEDENTE	"CIMITERO NUOVO" DI VIA MARZABOTTO OPERE DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLE GALLERIE IPOGEE "F", "G", "H", "I", "M", "N", "O", "P", "Q". COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GENERALE	22/07/08	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
110	CN_lapidi	INTERVENTI STRAORDINARI DI MANUTENZIONE	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
111	CM_affreschi	CIMITERO MONUMENTALE - CONSERVAZIONE AFFRESCHI CAPPELLA PER IL CULTO	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
112	CM_coperture	CIMITERO MONUMENTALE - RIFACIMENTO COPERTURE E CONSOLIDAMENTO STRUTTURA FAMEDIO DEI SINDACI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
113	CM_superfici_est	CIMITERO MONUMENTALE - CONSERVAZIONE E RIPRISTINO SUPERFICI ESTERNE (INTONACI, TINTEGGIATURE, CEMENTO DECORATIVO, PIETRA, LATERIZIO FACCIA VISTA, ECC.)	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
114	CN_parapetti	CIMITERO NUOVO - SOSTITUZIONE PARAPETTI GALLERIE B - Q	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
115	CN_recinzione	CIMITERO NUOVO - RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE DI UN TRATTO DI RECINZIONE ESTERNA	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
116	CN_scale	CIMITERO NUOVO - SISTEMAZIONE SCALE GALLERIE R-S-T-U	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
117	CN_superfici_est	CIMITERO NUOVO - RIPRISTINI SUPERFICI ESTERNE IN C.A. FACCIA VISTA	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
118	LOCULI	STIMA COSTI PREDISPOSIZIONE IMPIANTI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
119	OPERE_PROVVISIO NALI	OPERE PROVVISORIALI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
120	VASCA_VOLANO	STIMA COSTI VASCA VOLANO	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
121	GALLERIE	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
122	NICCHIE	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
123	OSSARI	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C

Q

124	PIAZZALE_INGRESSO	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
125	TOMBE_DI_FAMIGLIA	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
126	VASCA	STIMA NUOVE COSTRUZIONI	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
127	CIMITERO_MONUMENTALE	Costi lavori cimitero vecchio	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
128	CIMITERO_NUOVO	Costi lavori cimitero nuovo	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C
129	TOTALE	Opere a verde	-	14/06/2012	Nessuna osservazione	C

LEGENDA STATO DOCUMENTI			
Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commissa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte	La pratica non può proseguire il suo iter – Il progetto non può essere validato allo stato in cui si trova – l'opera non può essere continuata senza modifiche / integrazioni inderogabili.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adequato. Devono essere fornite adeguate modifiche /	Il progetto può essere validato previa adozione delle modifiche / integrazioni richieste – l'opera può essere continuata a condizione che le integrazioni / modifiche richieste vengano soddisfatte sotto la responsabilità del RUP.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se il risultato dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – Il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite – l'opera può essere continuata, anche se si raccomandano integrazioni e/o modifiche.
C/O	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e	La pratica può proseguire il suo iter – Il progetto può essere validato – l'opera può essere continuata senza ulteriori integrazioni.