



**Deliberazione della Giunta comunale  
N. 174 del 28.06.2012**

**PROTOCOLLO D'INTESA FRA ALER MILANO, IL COMUNE DI MILANO ED IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI FINALIZZATO ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 22 COMMA 4° DEL REGOLAMENTO REGIONALE 1/2004 E S.M.I. – AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.**

**VERBALE**

Il 28 giugno 2012 alle ore 09:00 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

| N. progressivo | Cognome e Nome     | Qualifica   | Presenze |
|----------------|--------------------|-------------|----------|
| 1              | Chittò Monica      | Sindaco     | SI       |
| 2              | Zucchi Claudio     | Vicesindaco | SI       |
| 3              | Cagliani Felice    | Assessore   | NO       |
| 4              | Iannizzi Elena     | Assessore   | NO       |
| 5              | Innocenti Rita     | Assessore   | SI       |
| 6              | Marini Edoardo     | Assessore   | SI       |
| 7              | Montrasio Virginia | Assessore   | SI       |
| 8              | Perego Roberta     | Assessore   | SI       |

Partecipa il Segretario generale Mario Spoto.

Assume la presidenza il Sindaco, Monica Chittò, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**Protocollo d'intesa fra Aler Milano, il Comune di Milano ed il Comune di Sesto San Giovanni finalizzato all'applicazione dell'art. 22 comma 4° del Regolamento Regionale 1/2004 e s.m.i.. Autorizzazione alla sottoscrizione.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista l'allegata relazione del Responsabile del N.O.S. Osservatorio Casa del 13.06.2012, che si allega quale parte integrante del presente atto e ritenutala meritevole di accoglimento;
- Atteso che il presente atto è coerente con i programmi indicati nella programmazione pluriennale e annuale e approvati dal Consiglio Comunale, nonché con i compiti e gli obiettivi assegnati al Servizio Osservatorio Casa con i Peg e i PDO approvati dalla Giunta Comunale ;
- Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. di autorizzare il Direttore del Settore alla firma dell'allegato protocollo d'intesa con Aler Milano ed il Comune di Milano al fine di consentire, alla Sig.ra Nesta il cambio alloggio da Sesto San Giovanni a Milano, ai sensi dell'art. 22 comma 4° del R.R. 1/2004;
2. di dichiarare che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

## **RELAZIONE**

Il R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 4 dispone che “per favorire la mobilità degli assegnatari, i comuni, d'intesa con l'ALER territorialmente competente possono stipulare accordi per singoli cambi di alloggio e per bandi sovracomunali”.

In data 28.02.2012 la sig.ra Nesta Lucia, assegnataria di un alloggio erp in via Sardegna, 30, di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, ha chiesto la possibilità di agire un cambio alloggio nel Comune di Milano – zona Comasina.

La richiesta del nucleo familiare è legittima ai sensi del R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 2.

In conseguenza, l'ufficio ha inizialmente proposto alla sig.ra Nesta la possibilità di effettuare un cambio alloggio consensuale, con nucleo familiare residente nel Comune di Milano, che abbia fatto richiesta di trasferimento nel Comune di Sesto San Giovanni.

Dalle verifiche effettuate da ALER Milano, con riferimento alla graduatoria di bando del Comune di Milano e alle richieste di cambio alloggio ex R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 10 di residenti in alloggi erp situati in Milano, si è evidenziato che non si registra alcun nominativo di nucleo familiare che, residente nel Comune di Milano, abbia fatto richiesta di trasferimento nel Comune di Sesto San Giovanni.

In conseguenza, sono stati intrapresi contatti con Aler Milano ed il Comune di Milano al fine di consentire, alla Sig.ra Nesta il cambio alloggio da Sesto San Giovanni a Milano, attraverso apposito protocollo ex art. 22 comma 4° del R.R. 1/2004.

La bozza di protocollo prevede che :

Il Comune di Milano provvederà ad assegnare un alloggio di sua proprietà, o di ALER Milano, in zona Comasina, in favore del nucleo familiare Nesta Lucia, costituito da n. 2 componenti.

Il Comune di Sesto San Giovanni provvederà a riassegnare l'alloggio di via Sardegna, 30 successivamente al trasferimento della sig.ra Nesta Lucia per evitare possibili occupazioni abusive dello stesso.

Il Comune di Sesto San Giovanni si impegna ad assegnare un alloggio di sua proprietà, o di ALER Milano, a favore di un nucleo familiare da individuare da parte del Comune di Milano, o ALER Milano, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione da bando o in deroga ex art. 14 R.R. n. 1/2004.

Il nucleo familiare potrà essere costituito da un numero di componenti diverso da 2, e detta richiesta avrà la precedenza su ogni altro nominativo e verrà evasa nel più breve tempo possibile, compatibilmente con la disponibilità di adeguata unità immobiliare.

Si propone alla Giunta Comunale di autorizzazione il Direttore del NOS Osservatorio casa a sottoscrivere il protocollo d'intesa secondo lo schema allegato.

Sesto San Giovanni 13.06.2012

Il Responsabile del Servizio  
Paolo Viesti

IL DIRETTORE  
Sergio Melzi

ACCORDO TRA COMUNE DI MILANO, COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI e ALER MILANO ai sensi dell'articolo 22 – comma 4 – R.R. n. 1/2004.

Premesso che:

In data 28.02.2012 la sig.ra Nesta Lucia, assegnataria di un alloggio erp in via Sardegna, 30, di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, ha chiesto la possibilità di agire un cambio alloggio nel Comune di Milano – zona Comasina.

La richiesta di trasferimento è determinata da specifiche esigenze della richiedente (assistenza familiare), accertate e valutate dallo stesso Comune di Sesto San Giovanni.

Il R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 4 dispone che *“per favorire la mobilità degli assegnatari, i comuni, d'intesa con l'ALER territorialmente competente possono stipulare accordi per singoli cambi di alloggio e per bandi sovracomunali”*.

La richiesta del nucleo familiare è legittima ai sensi del R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 2.

L'accoglimento della domanda di cambio alloggio da parte del Comune di Milano è subordinato al contemporaneo trasferimento di un inquilino di alloggio erp del Comune di Milano al Comune di Sesto San Giovanni.

Atteso che:

alla data odierna non si registra alcun nominativo di nucleo familiare che, residente nel Comune di Milano, abbia fatto richiesta di trasferimento nel Comune di Sesto San Giovanni, come verificato da ALER Milano con riferimento alla graduatoria di bando del Comune di Milano e alle richieste di cambio alloggio ex R.R. n. 1/2004 – art. 22 – comma 10 di residenti in alloggi erp situati in Milano.

TRA

Il Comune di Milano rappresentato dal Direttore del Settore Assegnazione Alloggi di ERP dott. Pietro Buononato

Il Comune di Sesto San Giovanni rappresentato dal Direttore del N.O.S. sig. Sergio Melzi

ALER Milano rappresentato dal Direttore Generale avv. Domenico Ippolito

#### SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Il Comune di Milano provvederà ad assegnare un alloggio di sua proprietà, o di ALER Milano, in zona Comasina, in favore del nucleo familiare Nesta Lucia, costituito da n. 2 componenti.

Il Comune di Sesto San Giovanni provvederà a riassegnare l'alloggio di via Sardegna, 30 successivamente al trasferimento della sig.ra Nesta Lucia per evitare possibili occupazioni abusive dello stesso.

Il Comune di Sesto San Giovanni si impegna ad assegnare un alloggio di sua proprietà, o di ALER Milano, a favore di un nucleo familiare da individuare da parte del Comune di Milano, o ALER Milano, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione da bando o in deroga ex art. 14 R.R. n. 1/2004.

Il nucleo familiare potrà essere costituito da un numero di componenti diverso da 2.

Detta richiesta avrà la precedenza su ogni altro nominativo e verrà evasa nel più breve tempo possibile, compatibilmente con la disponibilità di adeguata unità immobiliare.

Milano, .....

Comune di Milano – dott. Pietro Buononato

ALER Milano – avv. Domenico Ippolito

Comune di Sesto San Giovanni – sig. Sergio Melzi