



**Deliberazione della Giunta Comunale
N. 167 del 21.05.2013**

ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI E LA NUOVA CARROZZERIA SESTESE SRL PER LA SISTEMAZIONE E CONSERVAZIONE DEL VERDE DELL'AIUOLA PRESSO IL PARCHEGGIO CARDUCCI GRANELLI PER IL TRIENNIO 2013-2016, IN ESTENSIONE ALL'AREA ADIACENTE GIA' OGGETTO DI ACCORDO 2011-2013 PRESSO LA PROPRIA SEDE DI VIA CARDUCCI 43.

VERBALE

Il 21 maggio 2013 alle ore 10,55 nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, riunita la Giunta comunale, sono intervenuti i Signori:

N. progressivo	Cognome e Nome		Qualifica	Presenze
1	Chittò	Monica	Sindaco	SI
2	Zucchi	Claudio	Vicesindaco	SI
3	Cagliani	Felice	Assessore	SI
4	Iannizzi	Elena	Assessore	SI
5	Innocenti	Rita	Assessore	SI
6	Marini	Edoardo	Assessore	SI
7	Montrasio	Virginia	Assessore	SI
8	Perego	Roberta	Assessore	SI

Partecipa il Segretario generale Gabriella Di Girolamo.

Assume la presidenza il Sindaco Monica Chittò che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'**allegata** proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43.

Visti i **pareri** allegati alla stessa;

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

1- di **approvare** l'allegata proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43.

INDI,

Con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

2- di dichiarare la corrente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n 267.



Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Qualità Urbana e condividendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/8/00 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1. l'approvazione dell'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola a destra dell'ingresso della propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2013-2016", (in aggiunta a quella già mantenuta a sinistra dell'ingresso approvata con DGC n. 207 del 07/06/2011), che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. si da atto che detto accordo di collaborazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione.
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.



Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43

RELAZIONE

Premesso che:

- In data 10/04/1995 veniva approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 lo schema di "convenzione per la sistemazione e conservazione di aree a verde pubblico da parte di privati";
- Al punto 3) della suddetta Deliberazione si prevede che le singole convenzioni con le ditte interessate, redatte sulla base dello schema suddetto, vengano sottoscritte previa apposita Delibera di Giunta;
- Con D.G.C. n. 207 del 07/06/2011 veniva approvata la sponsorizzazione da parte di Carrozzeria Sestese dell'aiuola posta a sinistra dell'ingresso di via Carducci 43, accordo sottoscritto poi in data 10/06/2011, valido per tre anni e rinnovabile;

Visto:

la richiesta del 23/04/2013 al prot. gen. 30859, da parte della società Nuova Carrozzeria Sestese Srl con sede in via Carducci 43 a Sesto San Giovanni, rappresentata dal Titolare Sig. Pasquale Grieco, di estendere sponsorizzazione in essere, aggiungendo anche la riqualificazione e la cura dell'aiuola a destra del civico 43 di Via Carducci, avente una superficie complessiva pari a circa 158 mq, come da proposta progettuale presentata e descritta nell'Accordo di Collaborazione allegato, incaricandosi della sua sistemazione e della successiva manutenzione ordinaria e straordinaria;

Si sottopongono alla valutazione di codesta Giunta Comunale:

1. l'approvazione dell'allegato "Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola a destra dell'ingresso della propria sede di via Carducci 43 per il triennio 2013-2016", (in aggiunta a quella già mantenuta a sinistra dell'ingresso approvata con DGC n. 207 del 07/06/2011), che verrà sottoscritto dallo Sponsor privato e dal Dirigente dello scrivente Settore;
2. si da atto che detto accordo di collaborazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione.

Il Direttore
Fabio Fabbrì

Sesto San Giovanni 08.05.2013

Allegati: - accordo di collaborazione
- planimetria descrittiva intervento



Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43

L'anno **2013**, il giorno maggio, tra il Comune di Sesto San Giovanni (nel seguito denominato "il Comune"), rappresentato dal Direttore del Settore Qualità Urbana Dott. Ing. Fabio Fabbri che agisce in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n°42 del 10/04/1995 esecutiva ai sensi di legge, e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl, di via Carducci 43 a Sesto San Giovanni 20099, rappresentata dal Titolare Pasquale Grieco (da qui innanzi denominata "la Parte");

Vista la disponibilità espressa da Nuova Carrozzeria Sestese Srl, con lettera protocollata in data 23/04/2013 al prot. gen. 30859, di prendersi in carico l'aiuola in epigrafe così come individuata nella planimetria all'allegato A, incaricandosi della sistemazione, come sotto descritto, e della manutenzione ordinaria e straordinaria;

Vista l'approvazione della bozza del presente accordo di collaborazione con D.G.C. n. del, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 10/04/1995. In aggiunta a quanto già previsto dalla D.G.C. del n. 207 del 07/06/2011.

SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Il Comune, assegna, previo verbale di consegna delle aree, alla Parte, che accetta, la realizzazione degli interventi sottoelencati, inerenti la sistemazione e la conservazione **dell'aiuola prospiciente il parcheggio di via Carducci-Granelli** adiacente all'aiuola già mantenuta prospiciente la propria sede di via Carducci 43, come individuate all'allegato A.

Tali interventi sono volti a riqualificare e preservare le aree adiacenti all'edificio sede della Nuova Carrozzeria Sestese Srl.

2. La durata del presente accordo è stabilito per **anni tre**, rinnovabili per altri tre (previa richiesta dell'interessato, da presentare almeno 90 gg prima della scadenza), e comprende sia il tempo necessario alla realizzazione delle opere (c.a. 2. settimane) sia la successiva gestione del servizio



riportato oltre. Eventuale disdetta anticipata da parte dell'assegnatario deve essere comunicata per iscritto, tramite raccomandata, almeno **tre mesi prima della scadenza**. Impedimenti di qualsiasi natura alla realizzazione o prosecuzione dell'intervento devono essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale.

3. LA PARTE SI IMPEGNA A:

3.1 realizzare la riqualificazione dell'**aiuola prospiciente il parcheggio di via Carducci-Granelli**, (identificata nella planimetria all'allegato A e avente superficie complessiva pari a 158 mq) – limitrofe la sede della Nuova Carrozzeria Sestese Srl di via Carducci 43 – secondo quanto proposto nel progetto presentato al Comune, approvato dal Settore Qualità Urbana e così sintetizzabile:

- Integrazione della siepe di *Prunus laurocerasus* esistente sui tre lati dell'aiuola mediante messa a dimora in corrispondenza delle fallanze di piante diam. vaso 18 cm;
- realizzazione di una nuova siepe di *Berberis atropurpurea* a chiusura del quarto lato dell'aiuola mediante messa a dimora di piante diam. vaso 18 cm;
- risemina del tappeto erboso nella parte centrale dell'aiuola;

3.2 provvedere alla buona conservazione, alla pulizia e alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area nelle sue parti a verde mediante i seguenti interventi:

- manutenzione completa con interventi programmati – ed al bisogno;
- sfalcio tappeto erboso (almeno 8 interventi annui)
- diserbo manuale delle tappezzanti (almeno 6 interventi annui);
- potatura siepe arbustiva di *Prunus laurocerasus* e di *Berberis atropurpurea* (almeno 1 intervento annuo);
- concimazione essenze erbacee, arbustive e tappeto erboso (almeno 2 interventi annui);
- interventi fitosanitari - al bisogno (è gradito l'uso di prodotti biologici e/o a basso impatto);
- pulizia generale delle aiuole (almeno 3 interventi annui di raccolta foglie e raccolta rifiuti al bisogno);
- tutte le prestazioni, anche se non menzionate, atte a mantenere le aiuole in perfetto ordine e decoro;

la "Parte" per le realizzazioni sopra indicate provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;



la "Parte" si potrà avvalere della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e n° 1 cartello informativo bifacciale secondo modello indicato dal Comune, da installare all'interno dell'area; tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti sono a carico della parte. Tale installazione potrà avvenire nel rispetto delle disposizioni del PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI e delle relative Norme Tecniche di Attuazione;

la "Parte" si assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Sesto San Giovanni.

4. IL COMUNE SI IMPEGNA A:

Provvedere alla sistemazione e all'estensione dell'impianto di irrigazione a favore delle siepi messe a dimora, mediante la posa di ala gocciolante dedicata; provvedere altresì alla gestione delle temporizzazioni unitamente al resto dell'impianto dell'area.

Provvedere al bisogno, alla manutenzione delle essenze arboree presenti nell'aiuola.

Nel caso di necessari interventi da parte del Comune o di Enti competenti alla gestione di Servizi che richiedano la manomissione delle aree oggetto del presente accordo il comune garantirà il ripristino dell'area nello stato antecedente i lavori, in caso di lavori fatti eseguire direttamente e imporrà ai soggetti terzi analogo obbligo;

5. PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DELL'ACCORDO

- L'area a verde rimarrà permanentemente destinata ad uso pubblico.
- Verrà preservata la consistenza a verde (essenze arboree ed arbustive) prevista per l'area verde nel progetto presentato. Ogni variazione innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Qualità Urbana.
- Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area a verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive, senza che alla parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi,

l'accordo si intenderà decaduto ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie addebitandone il costo alla parte.

- Per quanto non precisato nel presente accordo saranno applicate le norme di legge e dei regolamenti comunali.
- Per quanto riguarda gli aspetti fiscali del presente accordo si provvederà secondo la normativa vigente in materia.

6. Per ogni effetto di legge e/o comunicazione i contraenti eleggono domicilio come segue:

- Dott. Ing. Fabio Fabbri c/o Comune di Sesto San Giovanni, P.zza della Resistenza, 20.
- Nuova Carrozzeria Sestese Srl, Via Carducci, 43 - 20099– Sesto San Giovanni (MI)

- Allegato A: planimetria indicante le aree oggetto del presente accordo

Nuova Carrozzeria Sestese Srl
Il Titolare
Pasquale Grieco

Il Direttore
Dott. Ing. Fabio Fabbri

Sesto San Giovanni05.2013

• ALLEGATO A

admiral's
office

VIA CARLOTTA

ALLEGATO B

ALLEGATO C





CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 d. lgs. n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione relativa a:

Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sesto San Giovanni e la Nuova Carrozzeria Sestese Srl per la sistemazione e conservazione del verde dell'aiuola presso il parcheggio Carducci Granelli per il triennio 2013-2016, in estensione all'area adiacente già oggetto di accordo 2011-2013 presso la propria sede di via Carducci 43

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE

Sesto San Giovanni 09.05.2013

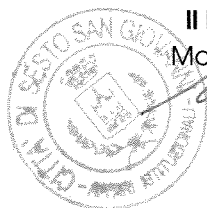
Il Direttore del settore Qualità urbana
Fabio Fabbrì

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole.....

Sesto San Giovanni 09 MAG. 2013

Il Responsabile del servizio finanziario
Flavia Orsini

Letto approvato e sottoscritto



Il Presidente
Monica Chittò

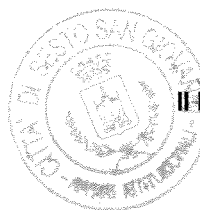
Il Segretario generale
Gabriella Di Girolamo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal.....21 GIU. 2013.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni20 GIU. 2013.....



Il Funzionario delegato
Graziano Schiavone



IL FUNZIONARIO
Dot.Lessa Anna Lucia Alberici

Divenuta esecutiva il.....
