

E' assente per questa deliberazione l'Assessore Di Leva.

N° 133

Seduta del 24/04/2007

Oggetto: Immobili di proprietà comunale assegnati ai Centri Anziani. Riduzione canone di locazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Servizi alla Persona e Promozione Sociale che s'intende parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto di accogliere tale proposta;

Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell' art. 49 del Decreto Legislativo n°.267/2000, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione

DELIBERA

- 1) di approvare una ulteriore riduzione dei canoni di locazione attribuiti ai Centro Anziani, tale da azzerare il canone stesso;
- 2) di dare atto che le spese di gestione e conduzione degli immobili comunali assegnati ai Centri Anziani restano a loro carico;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.

RELAZIONE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 49 del 24/02/2004 venivano approvati i criteri per l'assegnazione in locazione di immobili di proprietà comunale alle Associazioni iscritte all'Albo;
- con successivi atti veniva approvata la distribuzione nelle diverse fasce locative delle Associazioni assegnatarie di immobili comunali;
- in seguito a tale distribuzione i cinque Centri Anziani del territorio, precisamente:
 - Centro Anziani Rimembranze – V.le Rimembranze n. 245;
 - Centro Anziani Parpagliona – Via General Cantore n. 145;
 - Centro Culturale Tenebiaco – Via XX Settembre 90;
 - Amici Centro Anziani Tonale (A.C.A.T.) – Via Tonale 40;
 - Centro Ricreativo Culturale “Nullo Bulgarelli” – Via Boccaccio 385.

risultano essere inseriti nella fascia di riduzione al 10% del canone locativo.

Ciò premesso,

considerato e riconoscendo che i Centri Anziani in parola svolgono attività di alto valore socio-culturale, spesso costituendosi ed integrandosi alle attività promosse dal Settore

riguardanti la popolazione anziana sestese, gravando in modo esponenziale i propri bilanci per tutte le attività svolte, con il presente atto si propone una ulteriore riduzione del canone di locazione attribuito tale da azzerare il canone stesso.

Resta comunque inteso che sono a carico dei Centri gli oneri relativi alle spese di conduzione degli immobili loro affidati, proporzionalmente agli spazi assegnati.

Sesto San Giovanni, 20/04/2007

/m.t.

Il Funzionario

Rag. Alessandro Meneghelli

Visto si concorda

Il Direttore del Settore

Dott. Guido Bozzini