

OGGETTO: Sportello C.A.P. in stabile comunale di Via B. Croce 12.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica, in data 18.03.04, - prot.sez. n. 11;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente;

DELIBERA

1. di concedere al CAP porzione della sala di aspetto al piano terra dello stabile comunale di Via B. Croce 12. La durata contrattuale sarà di anni 10 (dieci) prorogabile, l'ammontare del canone pari a € 5.400,00 oltre IVA sarà aggiornato agli indici ISTAT dal secondo anno di utilizzo. Le spese per il riscaldamento, l'energia elettrica e la pulizia delle parti comuni sarà addebitata pro-quota al consorzio;
2. di approvare la tipologia di intervento presentata dal CAP, che prevede la creazione di pareti in cartongesso e vetro nella sala in oggetto. L'intervento sarà a carico dello stesso;
3. di concedere l'uso di due posti auto presso il parcheggio per dipendenti comunali di Via Tonale/Italia;
4. di introitare la quota di affitto al Tit.3 Cat.2 Ris. 274 Cap.401/03 "Locazioni non abit. Stab.diversi- Affitti" del Bilancio 2004 e futuri e la somma relativa alle spese al Tit.3 Cat.5 Ris.45 Cap.341/00 "Locazioni non abit. Stabili diversi-Rimb.spese" del Bilancio 2004 e futuri.

RELAZIONE

Nella seduta del 15.10.03 veniva deciso di ricavare un ufficio nella sala d'aspetto a piano terra dell'edificio di Via B. Croce 12 da destinarsi a sportello utenti C.A.P.

Successivamente gli uffici del CAP hanno predisposto un progetto che prevede la creazione di pareti in cartongesso e vetro facilmente rimovibili, l'area ad uso del consorzio risulta di circa 45 mq., e gli interventi sopra elencati saranno a carico del Consorzio Acqua Potabile. L'affitto concordato ammonta a € 5.400,00 oltre Iva più le spese per il riscaldamento, l'energia elettrica e la pulizia pro quota delle parti comuni.

Con nota del 24.03.04 P.G. n. 24912 il CAP ha anche richiesto due posti auto per i propri dipendenti.

Si propone pertanto di:

- concedere al CAP porzione della sala di aspetto al piano terra dello stabile comunale di Via B. Croce 12. La durata contrattuale sarà di anni 10 (dieci) prorogabile, l'ammontare del

canone pari a € 5.400,00 oltre IVA sarà aggiornato agli indici ISTAT dal secondo anno di utilizzo. Le spese per il riscaldamento, l'energia elettrica e la pulizia delle parti comuni sarà addebitata pro-quota al consorzio;

- di approvare la tipologia di intervento presentata dal CAP, che prevede la creazione di pareti in cartongesso e vetro nella sala in oggetto. L'intervento sarà a carico dello stesso;
- di concedere l'uso di due posti auto presso il parcheggio per dipendenti comunali di Via Tonale/Italia.
- Di introitare la quota di affitto al Tit.3 Cat.2 Ris. 274 Cap.401/03 "Locazioni non abit. Stab.diversi- Affitti" del Bilancio 2004 e futuri e la somma relativa alle spese al Tit.3 Cat.5 Ris.45 Cap.341/00 "Locazioni non abit. Stabili diversi-Rimb.spese" del Bilancio 2004 e futuri.

Sesto S.G., lì 18/03/2004

Il Direttore di Settore
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli