

Oggetto: Richiesta al Presidente della Giunta Regionale di emanazione del Decreto di Riserva alloggi ERP ai sensi degli artt. 10 e 46 della L.R. 28/90 e successive modificazioni ed integrazioni - anno 2003

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione del Settore Segreteria Generale – Servizio Osservatorio Casa datata 09/01/2003 con la quale si propone di chiedere al Presidente della Giunta Regionale l'emanazione del Decreto di Riserva di cui all'oggetto;
- Visti gli artt. 10 e 46 della L.R. 28/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Richiamata la L.R. n. 6/2001
- Visto il Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Quota Riserva - atto di C.C. n. 19 del 12.2.96 e successiva modifica con atto di C.C. n. 71 del 28/11/2000
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 – comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

D E L I B E R A

- 1) di chiedere al Presidente della Giunta Regionale l'aggiornamento della quota di alloggi di riserva per un totale di n. 30 unità per l'anno 2003 - ai sensi degli artt. 10 e 46 della L.R. 28/90 e successive modificazioni ed integrazioni meglio specificati nella relazione e nel prospetto esplicativo che costituiscono parte integrante del presente atto;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 comma 4° del D.Lgs 18/08/2000 n. 267

R E L A Z I O N E

Con atto di C.C. n. 19 del 12.2.96 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di quota riserva ai sensi degli artt. 10 e 46 della L.R. di cui all'oggetto, successivamente integrato con atto di C.C. n. 71 del 28/11/2000.

- L'art. 10 del suddetto disposto regionale prevede che per fronteggiare situazioni di fabbisogno abitativo di particolare e documentata rilevanza sociale, il Comune può riservare una quota di unità abitative pari al 25% delle disponibilità avute nel biennio precedente.

- L'art. 46 della precedente citata Legge Regionale, i cui termini sono stati prorogati dalla L.R. n. 6/2001, prevede infine che il Comune, qualora non siano reperibili alloggi sufficienti a soddisfare il fabbisogno abitativo dei nuclei familiari soggetti a sfratto esecutivo, possa riservare una ulteriore quota di alloggi non superiore al 30% degli alloggi di E.R.P. da assegnare annualmente alla generalità dei cittadini, da destinare ai suddetti nuclei familiari sfrattati, se collocati in graduatoria utile di bando.

La quota riservata a tal fine, sommata alle quote previste dall'art. 10, non può comunque eccedere complessivamente il 50% degli alloggi da assegnare alla generalità dei cittadini.

In considerazione di ciò, tenuto conto che nel biennio 2001/2002 la media degli alloggi E.R.P. resisi disponibili è stata di n. 60 alloggi, questa A.C. intende usufruire della quota percentuale massima del 50% per l'anno in corso secondo la normativa Regionale di attuazione come si evince dal prospetto esplicativo allegato quale parte integrante del presente atto.

Per quanto sopra si propone di richiedere al Presidente della Giunta Regionale l'emanazione del Decreto di riserva per un totale di 30 alloggi.

IL DIRETTORE
Dott. GIUSEPPE DAVI'

Sesto San Giovanni, lì 09/01/2003

**Richiesta Riserva 50% alloggi E.R.P.
Per Artt. 10 e 46 L.R. 28/90 –e successive modificazioni
per l'anno 2003**

Prospetto esplicativo dei conteggi effettuati

Alloggi di proprietà ALER per l'anno 2003 calcolati sulla media delle disponibilità del biennio 2001/2002	n. 39
---	-------

Alloggi di proprietà Comunale per l'anno 2003 calcolati sulla media delle disponibilità del biennio 2001/2002	n. 21
---	-------

Totale su cui va computata la percentuale della riserva	n. 60
---	-------

50% di 60 = **30 Alloggi** - Totale riserva richiesta

Sesto S.G. 9/01/2003

IL DIRETTORE
Dott. Giuseppe Davi