

Convenzione tra l'Amministrazione Comunale di Sesto San Giovanni e la Fondazione Istituto Geriatrico "La Pelucca" – ONLUS di Sesto San Giovanni a favore della popolazione anziana della città per la fruizione dei servizi dell'Istituto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione del Settore Servizi alla Persona e Promozione Sociale che fa parte integrante del presente provvedimento;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n° 267/00;

D E L I B E R A

1. di approvare l'allegata bozza di convenzione tra l'Amministrazione Comunale di Sesto San Giovanni e la Fondazione Istituto Geriatrico "La Pelucca" come proposto nell'allegata relazione;
2. di imputare la spesa complessiva di € 825.000,00 come segue:
 - € 800.000,00 al Tit. 1 Funz. 10 Serv. 03 C.Resp. 03 Cap. 2030" Casa di Riposo – Spese di Gestione-" del bilancio 2005 in corso di approvazione;
 - € 25.000,00 al Tit. 1 Funz. 10 Serv. 03 C.Resp. 02 Cap. 2068 " Centro Diurno" del bilancio 2005 in corso di approvazione, dando atto che per la durata della Convenzione l'impegno di spesa verrà assunto sui competenti capitoli dei bilanci futuri;
3. di dare atto che vengano abrogate le convenzioni precedentemente deliberate;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del D. Lgs. n° 267/00.

RELAZIONE

Premesso che:

L'Istituzione nasce nel 1927 con denominazione "Ricovero vecchi Vittorio Emanuele III° per ricovero ed assistenza di anziani, successivamente denominata in ospizio per "vecchi, poveri e tubercolosi" ed eretta in Ente Morale con D.P.R. nel 1946. Diventa poi "Casa di Riposo per anziani Città di Sesto San Giovanni"; con l'approvazione dello statuto avvenuto con deliberazione della Giunta Regionale del 21 dicembre 1993 assume la denominazione di "Istituto Geriatrico La Pelucca".

Il funzionamento dell'Istituto è sempre stato assicurato dai beni sia mobili che immobili di proprietà dell'Istituto stesso e dell'Amministrazione Comunale.

Con le deliberazioni sottoindicate venivano approvate le convenzioni relative alla Casa di Riposo, ai Minialloggi Protetti e al Centro Diurno Integrato e precisamente:

- delibera G.C. n° 47 del 26/02/2002 convenzione per la gestione della Casa di Riposo sita in via Campanella 2/4;
- delibera di G.C. n°556 del 2/8/1999 avente per oggetto" Centro Diurno Integrato.Approvazione convenzione tra l'Amm.ne Comunale e l'Istituto Geriatrico La Pelucca;
- delibera di G.C. n° 65 del 28/9/1999 avente per oggetto" Istituzione del nuovo servizio per gli anziani denominato Minialloggi Protetti: Convenzione per la gestione e con atto di G.C. n° 179 del 17/06/2003 veniva approvata la modifica della convenzione suddetta.

La legge regionale n°1 del 13 Febbraio 2003 ha disciplinato il riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) con la trasformazione delle stesse in Aziende di servizi alla persona o in persone giuridiche di diritto privato senza scopo di lucro.

Il Consiglio di Amministrazione dell' "Istituto Geriatrico La Pelucca" ha deliberato di trasformare l'IPAB in Fondazione senza scopo di lucro.

Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n°56 del 6 Ottobre 2003 esprimeva parere favorevole alla trasformazione dell'IPAB in persona giuridica di diritto privato nella forma di Fondazione senza scopo di lucro e con denominazione "Fondazione Istituto Geriatrico La Pelucca – ONLUS".

Nello statuto della costituente Fondazione è previsto il conferimento dei beni mobili ed immobili e sue pertinenze di proprietà dell'ex IPAB Istituto Geriatrico La Pelucca. Al fine di consentire una migliore gestione degli interventi volti alla cura della persona anziana da parte della Fondazione, il Consiglio Comunale con deliberazione n° 13 del 30 marzo 2004 trasferiva mediante conferimento i beni mobili ed immobili di proprietà comunale (già concessi in uso ai sensi della convenzione in atto tra il Comune e l'ex IPAB " Istituto Geriatrico La Pelucca").

Ciò premesso,

con il presente atto si propone di approvare la bozza di convenzione allegata significando che le sostanziali modifiche, rispetto alle convenzioni precedenti, si possono sintetizzare in quanto di seguito indicato:

- La richiesta di ricovero nella R.S.A. o di ammissione al C.D.I. e M.A.P. dovranno essere inoltrate direttamente all'Istituto Geriatrico;
- I requisiti per la presentazione della domanda sono:
 - età superiore ai 65 anni,
 - non autosufficienza;
- I cittadini residenti a Sesto San Giovanni hanno la priorità nelle ammissioni; la Fondazione ha facoltà di accogliere utenti provenienti da altri Comuni solo nel caso in cui, scorse le liste di attesa, nessun residente sestese sia disponibile ad accedere ai servizi .
- Per la R.S.A. i richiedenti ritenuti idonei vengono divisi in tre graduatorie di gravità determinate secondo la classificazione SOSIA definita dalla regione Lombardia e precisamente:
 - gravità alta per utenti valutabili in classe SOSIA 1
 - gravità media per utenti valutabili in classi SOSIA da 2 a 4
 - gravità bassa per utenti valutabili in classi SOSIA da 5 a 8
- Gli ingressi nella R.S.A. saranno regolati in modo da mantenere tendenzialmente un equilibrio di presenze di pazienti così determinato secondo classificazione SOSIA:
 - gravità alta: 50% - 60%
 - gravità media: 20% - 30%
 - gravità bassa: 15% - 25%
- L'Amministrazione Comunale eroga per i servizi della Fondazione contributi economici al fine di ridurre la retta esposta alla utenza anziana della città; in particolare:
un contributo annuo pari a € 800.000,00 (ottocentomilaeuro) per il servizio di R.S.A.;
un contributo annuo pari a € 25.000,00 (venticinquemilaeuro) per il servizio di C.D.I., quale contributo fisso.
- Si da atto che il servizio MAP verrà gestito integralmente dalla Fondazione: i rapporti relativi al servizio MAP in essere al momento dell'entrata in vigore della presente convenzione, saranno salvaguardati e trasferiti alla Fondazione che ne subentra nella gestione.
- La Fondazione si impegna a trasmettere entro il 30 aprile il Bilancio di Esercizio di ogni anno all'Amministrazione Comunale e a presentare entro il medesimo termine relazione dettagliata sull'andamento dei servizi, relativa all'anno precedente. L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di vigilare, in qualsiasi momento e occasione, mediante controlli sulla qualità con indagini mirate, basate su indicatori concordati, dei servizi offerti e sulla tenuta della lista di attesa.

- La presente convenzione ha durata di anni 20 dal 1° Gennaio 2005 al 31 Dicembre 2024.
- Il presente atto annulla e sostituisce le precedenti convenzioni.

Sesto San Giovanni, 29/11/2004

Il Funzionario
Meneghelli Rag. Alessandro

Visto: si concorda
Il Direttore del Settore
Bozzini dr. Guido

La delibera è stata approvata all'unanimità con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, MARGHERITA, SDI, FI, UDEUR. Assenti: LN, AN.

CONVENZIONE TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SESTO SAN GIOVANNI E LA FONDAZIONE ISTITUTO GERIATRICO "LA PELUCCA" – ONLUS DI SESTO SAN GIOVANNI A FAVORE DELLA POPOLAZIONE ANZIANA DELLA CITTA' PER LA FRUIZIONE DEI SERVIZI DELL'ISTITUTO.

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale della Città di Sesto San Giovanni annovera nel Piano di Zona per gli Interventi Sociali e Socio-sanitari la Fondazione tra gli attori e i partner territoriali della politica dei servizi socio-sanitari della città;
- l'Amministrazione Comunale della Città di Sesto San Giovanni con atto del C.C. n. 13 del 30.03.2004 ha deliberato il conferimento in proprietà dell'immobile sito in Via Campanella 2/4 alla Fondazione Istituto Geriatrico "La Pelucca" – onlus, di seguito denominata Fondazione;
- la Fondazione ha lo scopo "di fornire un intervento unitario e globale volto alla cura della persona anziana, mediante la gestione della rete dei servizi residenziali, semiresidenziali, territoriali e domiciliari per la popolazione anziana residente prevalentemente a Sesto San Giovanni" (art. 2 dello Statuto vigente);
- la Fondazione è Ente Gestore autorizzato al funzionamento e accreditato dalla Regione Lombardia per la erogazione di servizi socio-sanitari;

TUTTO CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 Nell'ambito della politica e della programmazione territoriale degli interventi rivolti alla popolazione anziana della città, l'Amministrazione Comunale si avvale prioritariamente dei servizi residenziali e semiresidenziali della Fondazione; in particolare l'Amministrazione Comunale si riserva la priorità sulla totalità dei posti letto per non autosufficienti totali per il servizio di Residenza Sanitaria – Assistenziale (R.S.A.), la totalità dei posti per non autosufficienti totali per il servizio semi-residenziale di Centro Diurno Integrato (C.D.I.) e Minialloggi Protetti (M.A.P.) per ospiti parzialmente non autosufficienti, lievemente compromessi nelle attività strumentali della vita quotidiana; la Fondazione si impegna ad accogliere prioritariamente i residenti a Sesto San Giovanni e ha facoltà di accogliere solo nel caso in cui, scorse le liste di attesa, nessun residente sestese sia disponibile ad accedere ai servizi, utenti provenienti da altri comuni; in tal caso il contributo che l'Amministrazione comunale riconosce alla Fondazione in esecuzione della presente convenzione, sarà proporzionalmente rideterminato.

Art. 2 La Fondazione si impegna a gestire i servizi perseguendo elevati standard qualitativi e a garantire un ambiente idoneo al raggiungimento del maggior benessere dell'ospite; si impegna inoltre a istituire per le domande che perverranno per l'accesso ai servizi di RSA e CDI, all'interno della Lista di Attesa, n. 3 graduatorie calibrate in base alla gravità dell'utenza. La metodologia pattuita di misurazione della gravità è la Scheda di Osservazione Intermedia dell'Assistenza (SOSIA) della Regione Lombardia e si conviene di valutare la gravità come segue:

- Gravità alta per utenti valutabili in classe SOSIA 1;
- Gravità media per utenti valutabili in classi SOSIA da 2 a 4;
- Gravità bassa per utenti valutabili in classi SOSIA da 5 a 8.

la Fondazione inoltre si impegna a garantire gli accessi, rispetto alle valutazioni SOSIA, secondo il mix di gravità alta, media e bassa, tendenzialmente nelle percentuali rispettive di 50%-60%, 20%-30%, 15%-25%.

Art. 3 L'Amministrazione Comunale eroga per i servizi della Fondazione contributi economici al fine di ridurre la retta esposta alla utenza anziana della città; in particolare:

- un contributo annuo pari a € 800.000(ottocentomilaeuro) per il servizio di RSA;
- un contributo annuo pari a € 25.000(venticinquemilaeuro) per il servizio di CDI, quale contributo fisso;

Si da atto che il servizio MAP verrà gestito integralmente dalla Fondazione. I rapporti relativi al servizio MAP in essere al momento dell'entrata in vigore della presente convenzione, saranno salvaguardati e trasferiti alla Fondazione che ne subentra nella gestione.

Il Comune si riserva di farsi carico dell'eventuale contributo sociale per gli utenti dei servizi R.S.A., C.D.I. e M.A.P. che non siano in grado di soddisfare il pagamento, parziale o totale, della retta.

Art. 4 L'Amministrazione Comunale si impegna ad adeguare i contributi di cui all'art. 3 al mese di gennaio di ogni anno sulla base dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati – indice generale ISTAT, calcolato per differenza media tra i due anni immediatamente precedenti.

Art. 5 L'Amministrazione comunale si impegna a erogare il contributo in sei rate anticipate al bimestre di riferimento in misura fissa e ricorrente. In caso di ritardo nel pagamento, verranno riconosciuti e corrisposti interessi moratori nella misura praticata alla Fondazione, dal proprio Istituto Bancario.

Art. 6 La Fondazione si impegna a concordare con l'Amministrazione Comunale eventuali aumenti delle rette attualmente in vigore per la fruizione dei servizi, fatto salvo l'adeguamento delle stesse sulla base dell'indice ISTAT, già contemplato nel contratto stipulato con l'utenza.

In seguito all'accordo sull'eventuale aumento delle rette, le parti potranno negoziare il contributo a carico dell'Amministrazione Comunale nel rispetto dell'equilibrio di bilancio di entrambi gli Enti. Tale variazione non costituisce modifica sostanziale della presente convenzione e sarà deliberata secondo le modalità previste nei rispettivi ordinamenti.

Art. 7 La Fondazione si impegna a trasmettere entro il 30 aprile il Bilancio di Esercizio di ogni anno all'Amministrazione Comunale e a presentare entro il medesimo termine relazione dettagliata sull'andamento dei servizi, relativa all'anno precedente. L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di vigilare, in qualsiasi momento e occasione, mediante controlli sulla qualità con indagini mirate basate su indicatori concordati dei servizi offerti e sulla tenuta della lista di attesa.

Art. 8 Eventuali controversie che riguardano l'esecuzione della presente convenzione devono essere contestate per iscritto all'altra parte con fissazione di un termine congruo per rimuoverle. In caso di mancata risoluzione delle controversie le parti fin da ora concordano che verranno devolute ad un collegio arbitrale composto da tre membri nominati nel seguente modo : un membro dall'Amministrazione comunale, un membro dalla Fondazione e un terzo membro con funzioni di Presidente concordemente nominato dalle parti. In mancanza di accordo sulla nomina del terzo membro, provvederà alla nomina il Presidente del Tribunale di Monza.

Art.9 La presente convenzione ha durata di anni venti con decorrenza 1.01.2005 – 31.12.2024.

Letto e sottoscritto

Per la Fondazione Istituto Geriatrico "La Pelucca", la Presidente prof.ssa Elettra Mascetti
Per l'Amministrazione Comunale

Sesto San Giovanni, lì