

**INTEGRAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 14/06/2006.
INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE IN COMODATO DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE A SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 32 DELLA LEGGE N. 383/2000.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche, quale parte integrante del presente atto, e ritenutala meritevole di accoglimento;
- Vista la Legge del 26/4/1983 n. 131, art. 14;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;

DELIBERA

1. di approvare la relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche quale atto di integrazione della delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 14/06/06;
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00.

RELAZIONE

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 14/06/06 veniva approvata la relazione del Settore proponente quale atto di indirizzo.

Ad integrazione e a migliore specificazione della scelta del concessionario si ritiene che i soggetti potranno partecipare alle procedure di conferimento oltre alle associazioni di promozione sociale, le organizzazioni di volontariato previste dalla legge 11/08/1981 n. 266 per lo svolgimento delle loro attività istituzionali ai sensi dell'art. 32 della legge 383/2000 anche gli enti e associazioni senza scopo di lucro, le cooperative sociali e i loro consorzi, le associazioni di cui alla L.R. 24/07/1993 n. 22 e L.R. 11/11/1994 n. 28.

Le associazioni di cui all'art. 22 della legge 383/200 e della Legge Regionale 28/96 in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione agli albi Regionali e Provinciali dovranno dimostrare l'avvenuta iscrizione ai rispettivi albi prima della stipula del contratto con l'Amministrazione Comunale.

La relazione allegata alla Delibera di C.C. indicava anche i criteri di assegnazione suddivisi in paragrafi A,B,C,D.

Si ritiene di integrare il punto D (durata della concessione) con "la durata della concessione inferiore al termine massimo stabilito sia calcolata in relazione all'entità economica degli impegni di cui al punto B.

Il canone concessorio a scomputo verrà determinato sulla base dei valori di mercato ridotti al 66%.

Palazzina C.A.P.			
Ubicazione Via Cairolì	Superficie mq. 465,12	Dest. Urbanistica Art. 33 Scheda 8	Funzione Preferenziale Formazione e informazione professionale per l'avviamento al lavoro

Portineria ex Breda			
Ubicazione Nuova Via P.R.G.	Superficie mq. 1102,00	Dest. Urbanistica Art. 36 Art. 33 ZT4	Funzione Preferenziale Sede di attività sociali, attività di solidarietà anche internazionale ovvero inserimento lavorativo delle fasce deboli.
Monastero di S. Nicolao e ex Asilo Montessori			
Ubicazione Via Verdi	Superficie mq. 506,00	Dest. Urbanistica Art. 33 scheda 2	Funzione Preferenziale attività di prevenzione e assistenza nell'area del disagio giovanile
Ubicazione Via Lambro	Superficie mq. 1240,00	Dest. Urbanistica Art. 33 scheda 1	Funzione Preferenziale attività di prevenzione e assistenza nell'area del disagio giovanile
Fornace di Via Rimembranze			
Ubicazione Via Rimembranze	Superficie mq. 732,00 (utilizzabile)	Dest. Urbanistica Art. 33 scheda 29	Funzione preferenziale attività sociale, attività di solidarietà anche internazionale ovvero inserimento lavorativo delle fasce deboli.

Sesto S.G., lì 6/07/06

Il Direttore
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)

La delibera è stata approvata all'unanimità con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, MARGHERITA, SDI, UDEUR. Assenti: FI, LN, AN, GRUPPO MISTO.