

Il Consiglio Comunale

Udito

il dibattito in merito alla gestione degli alloggi comunali

Sottolinea

l'importanza di valorizzare l'importante patrimonio di oltre 900 alloggi realizzato dal nostro comune che si somma di circa 1500 alloggi di proprietà dell'ALER formando uno dei patrimoni di edilizia residenziale pubblica più cospicui della Lombardia

Valuta positivamente

L'azione svolta dall'amministrazione comunale sul fronte dell'emergenza abitativa

Apprezza

Gli impegni assunti dall'Assessore Zucchi in merito ad un adeguato controllo dell'azione svolta dall'impresa che gestisce per conto del comune questo patrimonio

Impegna

La Giunta comunale a perfezionare l'adeguamento della dichiarazioni di decadenza degli assegnatari alla nuova legislazione regionale

Auspica

Il raggiungimento di un accordo con le OO.SS. degli inquilini capace di modulare gli aumenti degli affitti stabiliti dalla Legge Regionale con criteri di equilibrio e solidarietà

Ritiene opportuno

Che laddove ve ne sia la possibilità si sperimentino forme di autogestione

valori. La possibilità di sperimentare

Sesto San Giovanni 29 giugno 2010

SEL *Oglio*

PD CI *x la sinistra*
IDV *Squella*
PRC *Chelita*
DA *Brub*

VERDI X LA COSTITUENTE
ECOLOGISTA

Chia Corte Oleggio

L'ordine del giorno è stato approvato all'unanimità con i voti favorevoli dei gruppi: PD, PRC, VERDI, IDV, SEL, PDCI. Assenti: FINALMENTE X SESTO. Non partecipano al voto: FI, AN, LN.

Ordine del Giorno ex art.72 Reg.Funz.Cons. Comunale
In collegamento alla materia
di cui all'Odg Case Comunali del Consiglio Comunale del 28-29 GIUGNO 2010

Il Consiglio Comunale di Sesto San Giovanni riunito

preso atto

della sentenza del TRIBUNALE di MONZA nr. 3445/2009 di accertamento della prescrizione dei conguagli delle spese sostenute dall'Ente Comune di Sesto San Giovanni per gli anni 2003 e 2004.

viste

le motivazioni, condivisibili, dell'Amministrazione di applicare il dispositivo di sentenza non solo ai ricorrenti ma a tutti gli assegnatari di "case comunali" al fine di esporre l'Ente ad un possibile ulteriore danno erariale

considerato

che nelle motivazioni di sentenza emerge chiaramente la responsabilità in capo alla società Manutencoop Facility Management s.p.a. dell'avvenuta prescrizione di tali somme a conguaglio a seguito della mancata tempestiva presentazione all'amministrazione dei tabulati necessari e che il danno cui è esposto l'ente comune di Sesto San Giovanni ammonta ad oltre Euro 50.000,00

ritenuto

necessario disporre l'inizio di azione civile di risarcimento danni e rivalsa verso la suddetta Manutencoop.

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A CHIUSURA

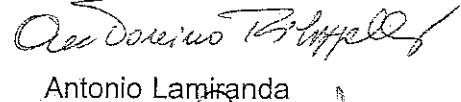
~~a promuovere azione civile in danno di~~ Manutencoop Facility Management s.p.a. per il risarcimento dei danni in rivalsa in relazione subiti dall'Ente per la mancata riscossione del conguaglio delle spese di gestione servizi pulizia etc. sostenute dal Comune per gli stabili di proprietà per gli anni 2003-2004, oltre interessi e rivalutazione monetaria dichiarati dal Tribunale di Monza prescritti. ED EVENTUALMENTE A PROSEGUIRE CON AZIONE CIVILE.

Sesto San Giovanni, li 29 giugno 2010

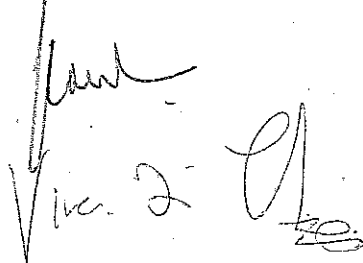
f.to ROBERTO DI STEFANO


Franca Landucci

f.to ANTONINO FILIPPELLI


Antonio Lamiranda




Vice 2

L'Ordine del giorno è stato fatto proprio dalla Giunta comunale.