

OGGETTO: Permuta terreni in fregio alla Via Madonna del Bosco e Via Di Vittorio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti Opere Pubbliche Servizio Edilizia Pubblica che si intende parte integrante del presente atto;

Visti i pareri espressi a norma dell'art.49 – comma 1 del D.Lgs.18.8.2000 n.267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134-4°comma del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

DELIBERA

1) di cedere alla Parrocchia S. Maria Nascente e Beato G. Mazzucconi l'area al Fg.42 mapp. 12 (parte)mapp. 128 (parte) e 129 (parte) di circa mq. 4791 di proprietà Comunale in fregio alla Via Di Vittorio;

2) di acquisire l'area in fregio alla Via Madonna del Bosco di proprietà della Parrocchia S. Maria Nascente e Beato G. Mazzucconi al Fg. 41 ora mapp. 95, 249, 250, 251, 235 di circa 9420 corrispondendo la somma di € 70.000,00 alla Parrocchia stessa come conguaglio in denaro;

3) di dare atto che gli interventi relativi alla sistemazione dell'area acquisita verranno inseriti nel prossimo elenco delle Opere Pubbliche;

4) di dare atto che la somma di € 70.000,00, trova capienza nel Titolo 2 Funz. 1 Serv. 5 Cap. 2694 "Acquisto Immobili" Bilancio 2005 Gestione RR.PP. 1997 dando atto trattasi di impegno assunto con deliberazione di Giunta Comunale n° 148 del 14/05/2002.



CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI
Medaglia d'Oro al V.M.
SETTORE IMPIANTI OPERE PUBBLICHE

Al Consiglio Comunale

Sede

OGGETTO: Permuta terreni in fregio alla Via Madonna del Bosco e Via Di Vittorio.

Vista la decisione di Giunta Comunale del 29/05/2001 di iniziare la procedura di permuta dell'area sita in fregio alla Via Madonna del Bosco, al Fg.41 ex Mapp. 95 ora mapp.95, 249,250,251,235 di circa 9420 mq di proprietà della Parrocchia S.M. Nascente e Beato Mazzucconi con il terreno di proprietà Comunale sito in Via Di Vittorio al fg.42 mapp. 12 (parte) e 128 (parte) e 129 (parte) di circa mq. 4791.

Valutata la necessità di destinare l'area in fregio alla Via Madonna Del Bosco al costituendo Parco della Media Valle del Lambro e considerato altresì che il terreno di Via Di Vittorio era stato già concesso in uso alla Parrocchia con atto n.48234 di repertorio del 14/01/1999 per attività oratoriali.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 148 del 14/05/2002 che ha dato incarico all'Agenzia del Territorio di valutare il lotto di terreno di proprietà della Parrocchia.

Vista la valutazione trasmessa dall'Agenzia del Territorio che ha indicato in € 363.500,00 il valore del terreno al fg. 41 mapp. 95.

Vista la valutazione del Settore Impianti OO.PP. che ha indicato in € 182.058,00 il valore del terreno al fg. 42 mapp. 12 (parte),128 (parte) e 129 (parte).

Vista la relazione del tecnico nominato dalla Parrocchia che ha indicato in € 110.000,00 la stima dei costi per la pulizia e sistemazione dell'area al fg. 41 mapp. 95.

Visto il consenso espresso dall'Arcidiocesi di Milano, relativo al trasferimento al Comune di Sesto San Giovanni dell'area al fg. 41 mapp. 95, di mq. 9.420, di proprietà della Parrocchia Santa Maria Nascente e Beato Mazzucconi e contestuale acquisto dal Comune di Sesto San Giovanni dell'area al fg. 42 mapp. 12 (parte),128 (parte) e 129 (parte), di circa 4.791 mq. con conguaglio in denaro pari a € 70.000,00 a favore della Parrocchia.

Tutto ciò premesso si propone:

- 1) di cedere alla Parrocchia S. Maria Nascente e Beato G. Mazzucconi l'area al Fg.42 mapp. 12 (parte)mapp. 128 (parte) e 129 (parte) di circa mq. 4791 di proprietà Comunale in fregio alla Via Di Vittorio;
- 2) di acquisire l'area in fregio alla Via Madonna del Bosco di proprietà della Parrocchia S. Maria Nascente e Beato G. Mazzucconi al Fg. 41 ora mapp. 95, 249, 250, 251, 235 di circa 9420 corrispondendo la somma di € 70.000,00 alla Parrocchia stessa come conguaglio in denaro;

3) di dare atto che gli interventi relativi alla sistemazione dell'area acquisita verranno inseriti nel prossimo elenco delle Opere Pubbliche;

4) di dare atto che la somma di € 70.000,00, trova capienza nel Titolo II Funz. 1 Serv. 5 Cap. 2694 "Acquisto Immobili" Bilancio 2002 Gestione RR.PP. 1997 atto di Giunta Comunale n° 148 del 14/05/2002.

Il Direttore
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli

La delibera è stata approvata all'unanimità con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, MARGHERITA, SDI, FI. Assenti: LN, AN, UDEUR.