

OGGETTO: Confisca art. 12 sexies D.L. 08/06/1992 n. 306 Immobile di Via Marconi 8.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata relazione del Settore Impianti-Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

DELIBERA

- 1) di acquisire al Patrimonio Indisponibile il negozio sito in Sesto San Giovanni alla via Marconi 8 fg. 21 n. 89 sub. 8;
- 2) di autorizzare il Dirigente competente all'estinzione del mutuo ipotecario, previo pagamento delle somme capitali più interessi maturati. La spesa stimata, con gli interessi calcolati al 29/10/04, è di € 19.984,56, il dirigente provvederà a determinare la somma definitiva e ai relativi atti per l'impegno di spesa.



CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI
Medaglia d'Oro al Valor Militare

Settore: Impianti Opere Pubbliche

Alla GIUNTA COMUNALE

SEDE
da sottoporre a Consiglio Comunale

OGGETTO: Confisca art. 12 sexies D.L. 08/06/1992 n. 306 Immobile di Via Marconi 8.

Premesso che con Delibera di G.C. n. 266 del 30/07/2004 veniva deciso di comunicare alla Direzione Centrale del Demanio l'interesse del Comune di Sesto San Giovanni all'acquisizione dei beni sottoposti a provvedimento definitivo di confisca art. 12 sexies D.L. 08/06/1992 n. 306 e più precisamente:

- a) Appartamento corrente in Via Roma 38 fg. 21 n. 138, sub. 17/82;
- b) N. 1 box in Via Pascoli 42 fg. 20 n. 603, sub. 11;
- c) N. 1 negozio sito in Via Marconi 8 fg. 21 n. 89, sub. 8.

e di destinare i relativi beni alle finalità istituzionali o sociali previste dall'art. 3 della legge 109/96.

Successivamente alla comunicazione "dell'interesse all'acquisizione" da parte del Comune l'Agenzia del Demanio con nota del 11/11/04 n. 3751, comunicava che la Regione Carabinieri Lombardia aveva manifestato il proprio interesse per l'appartamento di Via Roma e per il box pertinenziale di Via Pascoli, sollecitando la destinazione e le finalità istituzionali o sociali per l'utilizzo del negozio di Via Marconi.

Con nota del 24/01/05 il Settore Servizi alla Persona e Promozione Sociale comunicava all'Agenzia del Demanio di non aver individuato alcuna destinazione ai sensi della legge 109/96 per il locale destinato a negozio.

Con nota del 02/02/05 l'Agenzia del Demanio sollecitava l'indicazione della destinazione specificando che l'assegnazione poteva avvenire anche a favore di realtà istituzionali e sociali.

Con nota del 01/02/05 la Direzione Generale Beni Confiscati di Roma trasmetteva il parere favorevole all'acquisizione del negozio di Via Roma da parte del Comune di Sesto San Giovanni.

Con delibera di Giunta Comunale del 15/02/05 veniva deciso di destinare il negozio confiscato al Servizio Informa Giovani. Tale decisione veniva comunicata il 22/02/05 all'Agenzia del Demanio che provvedeva l'inoltro all'Ufficio Territoriale del Governo.

Con nota del 18/07/05 l'Ufficio Territoriale del Governo comunicava il parere favorevole all'assegnazione del bene confiscato al Comune.

In allegato alla nota del 18/07/05 della Prefettura è evidenziato che l'immobile in oggetto risulta tuttora gravato da mutuo ipotecario contratto a suo tempo dal coniuge della persona soggetta alla confisca con l'Istituto Unicredito Gestione Crediti Spa. Il debito alla

data del 29/10/04 ammontava a € 19.984,56 comprensivo delle quattro rate non pagate più gli interessi di mora, spese e premi.

Si propone:

- 1) l'acquisizione al Patrimonio Indisponibile del negozio sito in Via Marconi fg. 21 n. 89 sub. 8.
- 2) l'accollo della residua quota di mutuo ipotecario contratto con l'Istituto Unicredito Gestione Crediti Spa.

Il Direttore
(Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli)

La delibera è stata approvata all'unanimità con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, MARGHERITA, SDI, FI, UDEUR. Assenti: LN, AN.